الأسواق

آخر الأسبوع
ملحق ملون مجاني مع العدد
٣٢ صفحة
٢٠٠ فلس

اقرأ في الملحق

- لطيفة مضربة عن الزواج .
- "الأسواق" تستطلع هموم قطاعي التجارة والسياحة في مادبا .
- دوقة يورك تساوم على ثمن طلاقها .
- آخر إصدارات الفيديو العربي .
- سهير فهد لـ"الأسواق" : المسرح الأردني أضحى مجرد مصدر رزق للعديدين .



الأربعاء ٩ - ١٥ صفر ١٤١٤هـ الموافق ٢٨ تموز - ٣ آب ١٩٩٣ العدد ٧٣ السنة الثانية — مطبوعة صحفية أردنية تصدر عن شركة الاستثمار الإعلامي

AL-ASWAQ JORDANIAN BUSINESS WEEKLY AMMAN 28 July - 3 Aug. 1993 NO. 73 VOL. 2

"الأسواق" تسأل مدير عام سوق عمان المالي عن التذبذبات الحادة في الأسعار والتداول

د. طوقان : مطلوب إخراج البنوك من مضاربات الأسهم

- لماذا كل هذه الحساسية من مذكرات البنك المركزي ؟ ضروري أن يصبح سعر الفائدة ممثلا حقيقيا لكلفة الأموال
- بعض الأسهم تجاوزت الحد المعقول وارتفع فيها عامل المضاربة . مطلوب تحرير الاقتصاد الوطني من العقبات الاستثمارية لتتوجه السيولة للمشاريع الجديدة

للمحرر المالي :

■ قال مدير عام سوق عمان المالي الدكتور امية طوقان ان مذكرة البنك المركزي يوم الاربعاء الماضي هدفت إلى تصحيح بعض التجاوزات في حجم الإئتمان الحالي والتي إن استمرت تؤدي عادة إلى ارتفاعات غير مرغوبة في مستويات اسعار السلع والخدمات ، واضاف متحدثا لـ"الأسواق" : اعتقد بان مذكرة البنك المركزي هذه المرة وكما كانت إجراءاته خلال نيسان من العام الماضي ليست موجهة لسوق عمان المالي . وتساءل الدكتور طوقان عن مبررات تاثر احجام التداول ومستويات اسعار الأسهم في سوق عمان المالي مع كل مذكرة تصدر عن البنك المركزي كما حدث هذا الأسبوع وخلال نيسان من العام الماضي ، كما تساءل ايضا عن مدى الحكمة من السماح للبنوك التجارية الاستثمار في اسهم الشركات الأردنية لا سيما وانه في الكثير من البلدان لا يسمح للبنوك التجارية الاستثمار في الأسهم على اعتبار ان الأسهم تحتوي على مخاطر اكبر بسبب تذبذب اسعارها وذلك مقارنة مع الأدوات الاستثمارية والادخارية الأخرى .

وحول معدلات الاسعار قال الدكتور طوقان : انه بالعودة إلى بعض المعايير كالقيمة السوقية للسهم مقارنة بالعائد على السهم ، وهي متوفرة في النشرة الشهرية للسوق ، نجد أن هناك بعض الاسهم قد تجاوزت الحد المعقول اي ان عامل المضاربة فيها كان عاليا ، واكد على اهمية ان يكون التقييم السعري علميا ومبنيا على المعرفة السليمة والتحليل المتمتع بالمصداقية .

وتحدث مدير عام سوق عمان المالي عن ظاهرة السيولة العالية النسبية في السوق الأردن مع عدم توفر بدائل متاحة لإمتصاص هذه السيولة ولذلك . كما يقول الدكتور طوقان . من الطبيعي ان يتجه جزء من هذه السيولة لشراء الأسهم ، وهذه الظاهرة تشير إلى الحاجة لتخفيض القيود على إنشاء مشاريع استثمارية جديدة وتحرير الاقتصاد الأردني بشكل عام من العقبات الاستثمارية كما انه من الضروري ان يصبح سعر الفائدة ممثلا حقيقيا لكلفة الأموال كما وان يقوم الجهاز المصرفي بدوره الأساسي في الاقراض والتمويل للنشاط الاقتصادي بدلا من التوجه لشراء الأسهم في سوق عمان المالي لجني الربح السريع .

النص الكامل للحديث ص٥

ارباح كبيرة في ميزانيات النصف الاول للسنة

■ وصلت إلى سوق عمان المالي التقارير المالية نصف السنوية لعدد من الشركات وكلها تشير إلى نتائج مالية اكثر من جيدة ، ولان عملية تعميم المعلومات المالية لم تاخذ اليتها الكاملة ، فإن حجم الاداء لهذه الشركات وأرقام الربحية الشائعة قد لا تكون دقيقة بالدرجة المفترضة ، فارباح العرب للتامين كما كان يتردد امس وصلت للنصف الأول من للعام الحالي ٥٥٠ الف دينار ، والمحفظة الوطنية ٧٥٠ الفا ، وجريدة الراي مليون دينار ، والفرنسية للتامين مليون دينار تقريبا والزيوت ١.٥ مليون والالمنيوم ٣ ملايين ، اما الارقام النهائية الدقيقة فإن

البقية ص٥

- من ربح ومن خسر في الهزة الأخيرة ؟
- ماذا تعني مذكرة البنك المركزي لبعض البنوك ؟

لمحرر السوق

■ نفس الأسئلة غير المجابة بوضوح وقطعية ، ونفس الحلقات الغامضة ، ونفس قوى التاثير والتدخل غير المباشرة والمباشرة التي تشاركت نفسيا واليا بالضغط على سوق عمان المالي على مدى الأشهر الخمسة عشر الماضية وبتتابع غير منتظم .

نفس هذه العناصر هي التي احدثت هزة الأيام الثلاثة الاولى من الأسبوع الحالي حيث تعرض السوق إلى انخفاض كاسح في الأسعار اثار قلقا وهواجس كبيرة وتحمل معه الكثيرون خسائر تفوق ما كانوا قد حصدوه من ارباح ، حتى إذا كان يوم الاثنين (الأبيض) استعاد السوق نفسيته ومعدلاته السعرية بنسب تقارب ما كان قبل السقطة السريعة والنهوض السريع .

ومع ذلك بقيت قائمة الأسئلة غير المجابة بوضوح ، والحلقات الغامضة التي تتحكم بالسوق بالريموت كونترول .

التفسير الوحيد الذي كان شائعا يوم الاثنين الماضي هو ان الشائعات والمعلومات التي كانت تتحدث عن مذكرة للبنك المركزي موجهة لعدة بنوك تطالبها الالتزام بسقوف الإئتمان وبحدود كفاية راس المال التي حددها المركزي العام الماضي . هذه المذكرة التي لم كان اسوق يتحدث عنها دون أن يراها ، يبدو انه اسئ فهمها او ان بعض الجهات والمحافظ الكبيرة استغلتها ، لتخلق حالة فزع في السوق يضطر معها صغار المتعاملين للتخلص مما لديهم باسعار متدنية ثم ليعاد بعد ذلك

البقية ص١٠

التحذير من شيكات بنكية مزورة .. محلية وخارجية

■ علمت "الأسواق" بان مذكرة مالية رسمية جرى تعميمها على البنوك تتضمن تحذيرات وتوجيهات بمراقبة عمليات تزوير في الشيكات البنكية جرى رصدها مؤخرا ، التزوير يطال شيكات بنكية محلية ، وهي ظاهرة مستجدة تدعو للحذر ، وكذلك شيكات مسحوبة على بنوك بريطانية معروفة .

من جهة أخرى ، افادت مصادر مصرفية عن ارتفاع غير عادي في عدد ونسبة الشيكات المرتجعة لمتعاملين في السوق المالي . واعربت هذه المصادر عن اعتقادها بان هذه الظاهرة سببها الهزة السعرية التي اصابت السوق خلال الأيام الماضية وبالتالي فإنها ظاهرة تستدعي الحرص وإن لم تكن تدعو للقلق .

"الأسواق" تنفرد بنشر نص تعليمات مكتب التصدير إلى العراق

الجمل : وزعنا ٢٥٠ نموذجا حتى الآن وسنبلغ الرد لكافة التجار
الجمارك تقوم بدور الوسيط بين التجار والأمم المتحدة
لجنة مجلس الأمن متشددة في منح تراخيص التصدير إلى العراق

كتبت سلام الشوا

■ نفى السيد محمد الجمل - مدير عام دائرة الجمارك - أن يكون لدائرة الجمارك دور في منح الموافقات الصادرة من هيئة الأمم المتحدة للتصدير إلى العراق وقال السيد الجمل في تصريح لـ"الأسواق" أن المكتب الجديد لتصدير البضائع للعراق والذي افتتحه وزير المالية مؤخرا يهدف إلى القيام بدور الوسيط ما بين التجار الأردنيين وهيئة الأمم المتحدة وذلك بغية تسهيل الإجراءات الخاصة بالتصدير إلى العراق .

السيد الجمل الذي اكد ان الموافقات النهائية لطلبات التصدير للعراق مناطة بهيئة الأمم المتحدة اشار في الوقت ذاته إلى اهمية الدور الذي يقوم به المكتب والذي يقوم بايصال الطلبات بعد تدقيقها في فترة زمنية لا تتجاوز الأسبوع .

واشار في حديثه إلى قيام المكتب الذي بدا اعماله يوم السبت الماضي بتوزيع نحو ٢٥٠ طلبا خلال الأربعة ايام الماضية إلا انه لم يتلق سوى عشرة طلبات مكتملة الوثائق وقام بارسالها على الفور .

من جهة ثانية ، اكدت مصادر ديبلوماسية غربية مطلعة لـ"الأسواق" ان اللجنة التابعة لمجلس الأمن والتي تقوم بالنظر في طلبات التصدير إلى العراق هي متشددة للغاية ولا تمنح موافقتها إلا بنسبة ٥٪ فقط من إجمالي الطلبات التي تتلقاها .

وحسب ما اوضح السيد

البقية ص١٠

عملة كويتية مزورة فئة "٢٠ دينارا" بكميات كبيرة

دبي - الأسواق

■ تشهد اسواق التعامل بالدينار الكويتي ازمة ثقة جديدة بعد الكشف الذي جرى مؤخرا عن اوراق نقد كويتية مزورة من فئة العشرين دينارا جرى تداولها ومن ثم ضبطها في السوق الكويتي .

وقد تبين ان هذا التزييف تم بطريقة النسخ الفوتوغرافي الملون على الات التصوير الملونة التي ازدادت تطورا وانتشارا في الأسواق التجارية العالمية في الأونة الأخيرة ، وعلم أن الكميات المزورة التي تم طبعها من هذه الفئة قد جرى توزيعها ايضا خارج الكويت في اسواق الخليج والمنطقة العربية عموما كذلك في بعض الأسواق غير العربية التي يجري التعامل في بعض فنادقها ومرافقها السياحية بالدينار الكويتي .

المعلومات المتوفرة من عدة عواصم تفيد بان ظاهرة تزوير العملات بدات تجتاح العالم بعد انتشار ظاهرة المطابع الملونة ، ففي سويسرا نجح البوليس في مصادرة فرنكات سويسرية

البقية ص١٠

زفاف ابن شقيقة خاشقجي في "الأردن" يكلف أكثر من مليون دينار

الأسواق

■ وصف حفل زفاف عبدالحكيم علاوي ابن شقيقة الملياردير السعودي عدنان خاشقجي على السيدة دعد شرعب بانه الحفل الأكبر كلفة الذي شهده الأردن هذا الموسم .

فندق الأردن الذي شهد الحفل بكلفة إجمالية قدرت باكثر من مليون دينار ، امتلأ من المدخل إلى القاعة بسلال الزهور التي اختفى وراءها المدعوون والتي قدرت قيمتها بـ ٦٠ الف دينار ، بينما بلغت كلفة فستان الفرح ١٠٠ الف دولار .

اما السيدات المدعوات فقد وضع أمام كل واحدة منهن سوار ذهبي قيمته اكثر من ١٥٠ دينارا .

فنادق بلازا وماريوت إضافة للأردن تم اشغالها بالمدعوين

البقية ص١٠

؟

■ ترددت في منتصف الأسبوع الحالي معلومات ، لم يكن سهلا التاكد من مدى دقتها تقول بان مسؤولا ماليا كبيرا تقدم باستقالته ، فعلا ، هذه المرة لتصبح نافذة في أواسط ايلول القادم . نفس المعلومات او الشائعات هذه قالت انه سيتولى منصبا استشاريا ، وإن لم يكن غير ذي طابع تنفيذي إلا انه سيبقى صاحب قوة تاثير حقيقية على المرشح لتولي منصبه خلفا له .

نفس المعلومات التي يصعب او يستحيل التاكد من دقتها ، اضافت بانه سيحصل على ترخيص لبنك جديد تساهم فيه شخصيات مالية في مقدمتها متمول كبير له علاقات عربية خارجية نشطة .

نقيب مقاولي الانشاءات يطرح اقتراحات للخروج من المأزق

٢٠٠ مليون دينار ديون قطاع المقاولات واخرى ترزح تحت عبء الديون والفوائد المتراكمة

لمحرر الانشاءات :

■ قدر نقيب مقاولي الانشاءات السيد خليل حدادين حجم مديونية هذا القطاع للبنوك التجارية باكثر من ٢٠٠ مليون دينار ، وادى تراكم هذه الديون الى خروج الكثير من الشركات من سوق المقاولات فيما بقي عدد اخر من هذه الشركات يرزح تحت اعباء الديون وفوائدها المتراكمة ، واكد على ان البنوك التجارية وفي ظل هذا الوضع لا تزال تتشدد في اعطاء التسهيلات للمقاولين في المشاريع المطروحة محليا ، علما بان هذا القطاع يتطلع الى تصدير مقاولاته الى الدول العربية الاخرى التي تتوفر فيها مجالات واسعة لانشطة المقاولين الاردنيين .

واشار المهندس حدادين الى ان البنوك تقصر تسهيلاتها حاليا على مقدار ما يرهن المقاول من عقار وليس بناء على تقييم

البقية ص٩

"الاسواق" تتابع قضية واردات السوق الاردني من اللحوم

الغاء قرار استيفاء رسوم الخمسة دنانير على الاغنام الحية خلال ايام
وفرة الاسترالي جنبت سوق اللحوم ازمة عرض بسبب منع البلغاري

كتب محمود الداوود :

■ تجري الان مناقشة قرار استيفاء رسوم استيراد قدرها خمسة دنانير على كل راس من الاغنام الحية المستوردة من الخارج تمهيدا لإلغاء او تعديل هذا القرار ، والمرتكز الأساسي لوجهة النظر التي تحبذ الغاء القرار (خصوصا بشان الاغنام المستوردة للاستهلاك المحلي) تتمثل في انه سيؤدي الى ارتفاع اسعار اللحوم الطازجة المستوردة والمحددة اسعارها من قبل وزارة التموين التي ترى انها اسعار مناسبة ولا نية لديها لرفعها سواء كانت حية او مثلجة .

"الاسواق" قامت من جانب اخر ، بحملة متابعة للمعلومات التي سبق ونشرتها حول موضوع واردات اللحوم للسوق الاردني والحظر الذي فرض على استيراد اللحوم البلغارية والذي كانت "الاسواق" قد تابعت موضوعه منذ عدة اشهر اثر صدور قرار مجلس الوحدة الاوروبية بمقاطعة واردات اللحوم من بلغاريا ودول اخرى في اوروبا الشرقية نتيجة لاصابة المواشي فيها بمرض الفم والقدم .

متابعة "الأسواق" شملت وزارة الزراعة ومسلخ عمان المركزي وسوق اللحوم وخرجت بحصيلة تضمنت معلومات رقمية تفيد بوفرة اللحوم خصوصا الاسترالية في السوق كما تلقت التاكيدات والايضاحات اللازمة حول قضية العناية بالتدقيق الصحي المحكم بكل واردات الاردن من المواشي واللحوم .

(تفاصيل ص٣)

كلام في السوق

●● لا يزال رجال اعمال اردنيون يتلقون رسائل النصابين النيجيريين وغيرهم ، رجال الاعمال يقومون بدورهم بإرسال نسخ منها إلى "الأسواق" نظرا لانها تابعت موضوع شبكات النصب النيجيرية من بدايته وقدمت التوعية اللازمة بخصوص هذه الظاهرة التي وقع ضحيتها العديدون في دول عربية اخرى .

●● الحريق الذي وقع في جزء من غرفة الكهرباء في شركة الألبان الدنماركية بتاريخ ٩٣/٧/١١ ادى إلى تعطيل جزئي لعملية الإنتاج إلا أن المخزون الكافي منع الاختناق في حاجات السوق من منتجات الشركة من الحليب والألبان

شومان : المصفاة مصرة على التحكيم مع الحكومة بشأن اتفاقية الامتياز

كتب علي أسعد

■ قال السيد عبدالمجيد شومان - رئيس مجلس إدارة شركة مصفاة البترول - أن الحكومة تصر على تطبيق تفسيرها لبعض النصوص الواردة في اتفاقية الامتياز الموقعة بين الطرفين وبشكل خاص فيما يتعلق بالارباح . وكشف عن رفض الحكومة للتحكيم بهذا الشأن الامر الذي ادى إلى عدم تمكن الشركة من اعداد حساباتها وفقا للأسس التجارية ونتيجة لذلك لم يظهر الربح كمحصلة لنشاط الشركة وإنما اضيف إلى التكاليف بترتيب خاص مع وزارة المالية ، واكد على ان التحكيم بموجب المادة عشرين من اتفاقية الامتياز هو طريق حل الخلاف حول الأرباح وان الشركة ستواصل سعيها لتحقيق هذه الغاية

التفاصيل ص٩

سر ازمة جولدكوست في السوق

■ ارجع السيد فريد عوض - مدير المبيعات والتسويق في شركة السجائر والتبغ الأردنية النقص الكبير في كميات سجائر الجولد كوست في السوق إلى النقص في كمية خلطة السجائر التي يتم استيرادها من الخارج . وقال ان الشحنة الجديدة من خلطة السجائر ستصل بعد حوالي عشرين يوما وانه يجري توزيع الكمية القليلة المتبقية من الشحنة التجريبية الأولى على هذه الأيام الأمر الذي أدى إلى الشكاوى من قلة عرض هذا النوع من السجائر .

الجدير بالذكر ان دور شركة التبغ والسجائر الأردنية يقتصر على لف وتعبئة سجائر جولد كوست وفقا لاتفاق امتياز الانتاج الموقع مع الشركة العالمية .

انهيار أسعار البترول المحتمل عالميا لا يخفض أسعار البنزين والمحروقات محليا

لندن

■ ادى إبطاء وتيرة المفاوضات بين العراق والأمم المتحدة حول تصدير ما قيمته ١.٦ مليار دولار من النفط بمعدل نصف مليون برميل يوميا ، ضمن عوامل اخرى اهمها الخلافات داخل منظمة الأقطار المصدرة للبترول حول حصص الإنتاج والالتزام بها ، إلى تاجيل الاجتماع الطارئ لمنظمة "اوبك" الذي استهدف انقاذ

البقية ص١٠

تتبنى وتتابع قضية توحيد القطاع الخاص تحت مظلة مؤسسية

"الأسواق" تقترح تشكيل لجنة فنية تضع آلية بناء المظلة الموحدة

لمحرر الشركات

■ القضية التي تبنتها "الأسواق" في وقت مبكر وطرحتها مكررا باتجاه ضرورة تجسير العلاقة بين غرفتي التجارة والصناعة والغاء الطابع الشخصي المتوتر للحوار المقطوع بين المؤسستين وصولا إلى تشكيل مظلة عامة تضم كافة فاعليات ومؤسسات القطاع الخاص بما يؤهل هذا القطاع للنهوض بمسؤولياته المفترضة في المرحلة القادمة ..

هذه القضية يبدو ان موعد استحقاقها قد حان وان اي تاخير في بلورة هذه المظلة سيكبد القطاع الخاص والاقتصاد الأردني خسائر لا مبرر لها سوى الطابع الشخصي المحض والمتوتر الذي دخل فيه الحوار بين المؤسسات المعنية .

●● فمن ناحية اولى ، لم تترك حكومة الرئيس الدكتور المجالي شكا في التزامها باشراك القطاع الخاص في اتخاذ القرار الاقتصادي وفي تحمل مسؤوليات المرحلة القادمة سواء فيما يتعلق بسياسات برنامج التصحيح او فيما يتصل بالقوانين التنفيذية الخاصة بالجمارك والاستثمار والضرائب .

●● لكن ، في المقابل ، انحشر الحوار بين قيادات القطاع الخاص في قنوات ضيقة

البقية ص١٠

● العدد (٣٧) من "الأسواق" والذي دعت فيه الغرفتين للعمل المشترك

د. المجالي : المنافسة ستحقق الفرز في القطاع الخاص ولن تتحمل وزر الفاشلين

وقائع حوار صريح بين رئيس الوزراء وجمعية رجال الأعمال يستكمل يوم ٧ آب

« التفاصيل صفحة ١٦ »

السلفيستي : مجلس الادارة الجديد يتبنى خطة عمل لإنقاذ شركة الأردن والخليج العقارية

ص١٠

شركة النظم التربوية الحديثة

ص١٦

سعر النسخة : الأردن: ٢٠٠ فلس ، لبنان: ٥٠٠ قرش ، سوريا: ٢٠ ل.س ، العراق: ٣ دنانير ، البحرين: ٣٠٠ فلس ، السعودية ٥ ريالات ، قطر: ٤ ريالات ، الكويت: ٥٠٠ فلس ، الإمارات: ٤ دراهم ، عمان: ٤٠٠ بيسة ، اليمن: ١٠ ريالات ، السودان: ١٠ جنيهات ، مصر ٤٥ قرشا ، ليبيا: ٣٠٠ درهم ، تونس: ٣٠٠ مليم ، الجزائر: ٤ دنانير ، المغرب: ٥ دراهم ، موريتانيا: ١٨٠ اوقيا

مسودة الخطة الجيدة جداً !!

بقلم : عودة سليمان الصويص

■ بعد ما اصاب مسودة الخطة الاقتصادية والاجتماعية (١٩٩٣ - ١٩٩٧) من تنقيح واعادة نظر ثم تدقيق واعادة تدقيق ، اي بعد كل المحاولات الدؤوبة التي عملت وزارة التخطيط جاهدة على ان تخرج المسودة النهائية للخطة بشكل علمي متجانس سليم خال من الاخطاء او من اي ظاهرة لتضارب الارقام او نقصها وعدم اكتمالها . بعد كل هذه المحاولات التي امتدت لفترة زمنية ليست بالقليلة ، وبعد كل ما سمعناه من احد كبار موظفي هذه الوزارة من ان النسخة الاخيرة المعدلة لمسودة الخطة ، انما هي افضل مسودة خطة وضعها الاردن ، اقول بعد كل ذلك ، كان لنا شغف جامح ومحاولات جادة وقاسية للاطلاع على هذه المسودة الجديدة جدا والوقوف على مدى التطور والتصويب والتحديث الذي اصابها مقارنة بتلك المسودة الاولى التي بسطت ومن خلال خمس مقالات ما ورد فيها من اخطاء ، وما تضمنته من تضاربات رقمية ، ونبهت عبر سلسلة المقالات هذه الى ضرورة الا تتضمن اي خطة اقتصادية واجتماعية مثل هذا النوع السطحي من الاخطاء ، ولهذا كان شغفي في ان اطلع على المسودة النهائية الجديدة جدا طامعا في ان اجد نسخة متميزة تخلو من اخطاء تم ذكرها والتنبيه لها .

وكان ان انقبضت النفس وتقطب الحاجبان عندما عدت لارى اخطاء تتمثل في تضارب في الارقام الواردة ، ... واخطاء تتمثل في اختلاف الرقم ذاته عند الحديث عنه في موقعين مختلفين من الخطة ذاتها ، ... واخطاء تتمثل في غياب ارقام كان يجب ان تتضمنها جداول الخطة ، اذ قد جرى الحديث عنها بالرغم من عدم وجودها ، ... واخطاء تتمثل في تداخل الحديث عن عدة متغيرات لدرجة الخلط الذي يفقد التحليل العلمي للظاهرة ، ... واخطاء اخرى تتمثل في الخلط الواضح والمزج غير المبرر بين السياسات والاهداف والوسائل او الاجراءات ، ناهيك عن استعمال العديد من العبارات والاصطلاحات التي لا تستطيع اغنى الدول النفطية في العالم تحقيقها .

واللافت للنظر حقا ان جميع هذه الاخطاء قد نبهنا لها واكدنا على ضرورة تلافيها وحددنا موقعها في الخطة وبينا رقميا وجه التضارب والتباين فيها ، فإذا كان بعد كل محاولات الاعادة والتدقيق التي مارستها وزارة التخطيط على هذه المسودة ، واذا كان بعد كل ما سمعناه من ان هذه هي افضل خطة ، اقول اذا كان بعد كل ذلك ما زلنا نجد اخطاء حتى على مستوى اختلاف رقم المتغير الاقتصادي الواحد في ذات الخطة ، فإننا ندرك الان تماما لماذا لا يصار الى مناقشة هذه الخطة على الملا في مؤتمر وطني يتداعى اليه نخبة من المختصين واهل العلم فيناقشوا هذه الخطة .

واخيرا كان الله في عون مجلس الوزراء عند مناقشته لهذه الخطة ، فسيكون قرار اقرارها ولا شك من اصعب قرارات الحكومة الحالية .

اللبنانيون سلموا بأن الليرة لن تعود لسابق عهدها ويتظرون عودة لبنان عبر استثمارات أل ١٣ مليار دولار الى دوره السابق

بيروت - الاسواق

■ حصر وزير الدولة اللبناني للشؤون المالية الدكتور فؤاد السنيورة موجبات إصدار ورقة العملة اللبنانية فئة العشرة الاف ليرة والفئات التي ستليها تباعا وصولا إلى فئة المئة الف ليرة ، بموجبات تسهيل تداول العملة اللبنانية بدلا من تداول الدولار في معاملات المواطنين ورفض الوزير التصور القائل بأن طرح الورقة الجديدة هو مقدمة لمزيد من خفض قيمة الليرة مشيرا إلى ان التوجه هو تثبيت سعر الليرة لا خفضه .

وبينما يكاد عدد الحالمين بعودة الليرة اللبنانية إلى سابق امجادها يتلاشى على ضوء إصدار الأوراق الم... الجديدة ، ينشغل اللبنا... الآن بالأرقام والمعلومات ... تتحدث عن عودة لب... إلى سابق عهده مركزا للـ...مات وموطنا للاستثمار في الوقت الذي يستعد فيه اصحاب المساكن والفنادق اللبنانيون وغير اللبنانيين الذين فقدوها خلال الحرب الأهلية لإستعادتها في وقت قريب .

وكان الصندوق المركزي للمهجرين في لبنان قد افتتح مكاتب له في الخامس من تموز الحالي لتقبل مراجعات اصحاب الحقوق في الممتلكات المشغولة بشكل غير شرعي في مختلف المناطق مع إجراء مسح شامل لجميع المنازل والممتلكات والمشاريع السياحية والشقق المفروشة والمشغولة بشكل غير قانوني في بيروت وضواحيها وعند واجهتها البحرية تمهيدا لإخلائها . وتاتي بيروت في المرحلة الثانية من خطة الإخلاء هذه حيث كان قد سبق إخلاء ٣٦٨٦ منزلا و٣٦٧ مؤسسة ، و٢٠٤ حقول زراعية من شاغليها بصورة غير قانونية في مناطق بحمدون والمتن والشوف في شهر حزيران الماضي .

مشاريع

ومن المشاريع التي يجري الحديث عنها في إطار ما اطلق عليه خطة الافق ٢٠٠٠ الإنماء والإعمار مشروع المنطقة الحرة للبضائع في الحوض الخامس لمرفأ بيروت ، ومشروع مدينة رياضية اولمبية ، ومشاريع محطات كهرباء ، وسنترالات هاتف ، وشبكات مياه ، ومشروع إعادة إعمار الوسط التجاري في بيروت ، ومشروع الطرق السريعة الذي يبدأ العمل فيه في كانون أول المقبل ، هذا إضافة إلى مشاريع إعادة ترميم الفنادق كفندق فنيسيا وسان جورج والهوليدي إن وفنادق اخرى .

الجدير بالذكر ان التكلفة الإجمالية لخطة الافق ٢٠٠٠ تقدر بنحو ١٣ مليار دولار بالأسعار الحالية وتستغرق عشر سنوات وتم تامين التزامات تقدر بـ ١.٢ مليار دولار من هذا المبلغ للان منها ٢٥٠ مليون دولار فقط من دول النفط العربية بينما بلغت حصة إيطاليا ٤٥٠ مليون دولار والمجموعة الأوروبية كمجموعة ٢٨٥ مليون دولار في حين سيقدم البنك الدولي ١٧٥ مليون .

وتتوقع الحكومة اللبنانية ان تحصل في النهاية على ٤ مليارات دولار كقروض ومعونات بينما يتم تمويل المتبقي من الـ ١٣ مليار دولار من خلال الاقتراض الداخلي والإيرادات الحكومية .

وسط بيروت

تبلغ قيمة العقارات التي سيجري شراؤها من المالكين في وسط بيروت التجاري (الذي تبلغ مساحته ٧٨٤.٦٠٩ امتار) حوالي ١.٠٧٣ مليار دولار (١٤٠٠ دولار متوسط سعر المتر) ، والذي سيقوم بشراء هذه العقارات من المالكين شركة مساهمة سيجري طرحها على المالكين وغيرهم من المستثمرين ، ومن المقرر ان تبدا عملية التعمير المكثفة للوسط التجاري نهاية هذا العام لتستمر حتى القرن المقبل .

الكهرباء

يجري العمل لزيادة توليد الكهرباء من ٤٠٠ ميجاوات إلى ١٠٠٠ ميجاوات بحلول نهاية العام على ان تصل بعد ذلك إلى ١٥٠٠ ميجاوات في بيروت . وتقوم شركة انالدو اينيرجيا الإيطالية حاليا بتنفيذ عقد قيمته ٦٠ مليون دولار لإصلاح الشبكات الحالية بينما حصلت شركة هونداي الكورية على عقد بـ ٨٠ مليون دولار وشركة بوياجين الفرنسية على عقد بقيمة ٢٤ مليون دولار لتوريد معدات .

مليون خط هاتفي

يتوقع خلال الاشهر المقبلة تركيب اكثر من مليون خط هاتفي جديد بتكلفة ٨٠ مليون دولار ويوجد في الوقت الحالي نحو ٣٥٠ الف خط محلي و٧٠٠ خط دولي وقد حصلت شركتان إحداهما فرنسية والأخرى سويدية على عقود بشان تركيب حوالي ٣٧٠ الف خط قيمتها ٢٢ مليون دولار لكل منهما ، وتتفاوض شركة سيمنز الالمانية حاليا لتركيب ٣٨٥ الف خط بقيمة ٤٠ مليون دولار .

في الوقت ذاته قامت شركة اميرسي انترناشيونال بتركيب خدمة هاتفية مباشرة يمكنها أن توفر اكثر من خمسة آلاف خط . كما وافق البرلمان اللبناني على قانون يسمح بتاسيس شبكة للهاتف الذي يعمل بالخلايا وتضم ٢٥٠ الف خط تليفوني ، ويتم تمويل هذا المشروع جزئيا بواقع ٩٠ مليون دولار من صندوق التنمية الكويتي و١٥ مليون دولار من الاتفاقية الإيطالية .

توسعة المطار والميناء

كما يستعد مطار بيروت الدولي لأعمال توسعة خلال الاعوام الاربعة المقبلة وتتضمن خطط التوسعة ما يمكن المطار من استيعاب ستة ملايين راكب سنويا في إطار صفقة شاملة تتكلف ٣٥٠ مليون دولار . كما ستتم ايضا عملية تحديث لميناء بيروت وموانئ الشمال والجنوب والطرق البرية عبر المناطق المختلفة في لبنان ، هذا علاوة على مشاريع المياه والصرف الصحي والمدارس والمستشفيات .

البنك الدولي يعلن عن خطة جديدة لإدارة قروضه عبر العالم .

■ كشف تقرير للبنك الدولي ان ٨٣٪ من قروض البنك لدول الشرق الأوسط وشمال افريقيا اديرت بنجاح في هذه الدول .

وتتجاوز هذه النسبة معدل الـ ٧٤٪ من النجاح وهي اعلى بكثير من نسبة ال ٩٥٪ التي سجلتها الدول الافريقية الواقعة جنوب الصحراء وال ٦٢٪ للدول المقترضة في امريكا اللاتينية . وقد كانت إدارة القروض في تونس والمغرب اكثر نجاحا من الجزائر ومصر .

كما كشف التقرير الذي اعده ويلي وابنهانس الذي كان نائبا لرئيس البنك ومسؤولا عن منطقة شمال افريقيا والشرق الأوسط واصبح نائبا اول للرئيس ، عن خطة عمل جديدة للبنك تهدف إلى اضفاء المزيد من الفاعلية على محفظته من القروض التي تمول مشاريع حول العالم قيمتها حوالي ٤٠٠ بليون دولار .

وتستند الخطة اساسا إلى إلتزام إدارة محفظة البنك على قاعدة النظر إلى البلد المعين ككل عوض قاعدة النظر إلى كل مشروع فيه على حدة . وبذلك ستصبح المشاريع التي يمولها البنك في بلد ما وحدة الحساب لتقييم فاعلية القرض .

ويركز الشق الثاني من الخطة على تحسين مستوى المشاريع الجديدة . وفي بعض الحالات سيعني ذلك تبسيط المشاريع كي يتناسب حجمها مع القدرات المحلية لتنفيذها .

وتتحدث خطة العمل عن قيمة الشراكة الحقيقية بين البنك الدولي والدول المقترضة والشعور بالملكية الذي يجب ان تحس به الدول المقترضة ، علما بان الدول المقترضة تشعر بان عناصر التشخيص والفرض وتحديد الشروط وصنع القرار تهيمن على سياسة الإقراض ، وان هذه السياسة يجب ان تتغير لتصبح متميزة بالشرح والتوضيح والتسهيل والمشورة .

وتشير الخطة ايضا إلى اختبارات للبنك في توجهات جديدة تتناول المساهمة في التنمية التي ستسمح للمنظمات غير الحكومية والفقراء وغيرهم من الذين سيتأثرون بالمشاريع المقترحة بإبداء رأيهم في تطويرها وتنفيذها .

وتسعى الخطة إلى إقامة توازن بين تركيز المؤسسة على تقديم القروض الجديدة وعلى الحاجة للتاكد من ان المشاريع ستنفذ بنجاح . وتوقع البنك ان تحتاج عملية إعادة النظر في عملياته بالخارج وتطبيق خطته الجديدة بشكل كامل إلى ثلاث سنوات .

الجدير بالذكر ان اقراض البنك الدولي ارتفع خلال السنة الحالية ١٩٩٣ والتي انتهت في ٣٠ حزيران الماضي من ٢١.٧ بليون دولار عام ١٩٩٢ إلى ٢٣.٧ بليون دولار ، ويشمل ذلك التزامات جديدة في الشرق الأوسط وشمال افريقيا من ١.٥ بليون دولار إلى ١.٩ بليون دولار . وقد ذهب القسم الأكبر من الزيادة إلى اعضاء البنك الجدد في اوروبا وآسيا الوسطى وقفزت القروض في هذه المنطقة من ٢.١ بليون دولار إلى ٣.٨ بليون دولار .

وتوقع البنك ان يحتاج إعادة النظر في عملياته في الخارج وتطبيق خطته الجديدة .

مشاريع الشرق الأوسط الانجح وتنفيذ الخطة يحتاج ٣ سنوات

١,٩٠٠ مليون دولار قروض البنك الدولي للشرق الاوسط عام ٩٢
اليابان تحول اتجاه مساعدات التنمية من اسيا الى الشرق الاوسط خلال السنوات الخمس المقبلة

نيويورك :

■ اعلنت منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية الدولية ان اليابان تزيد تدريجيا مساعداتها لدول الشرق الاوسط وامريكا اللاتينية . ومن المقدر ان يصل مجموع المساعدات الرسمية اليابانية لبرامج التنمية خلال الفترة من ١٩٩٧ حوالي ٧٥,٠٠٠ مليون دولار بزيادة ٥٠٪ عن برنامج المساعدات الخماسي الياباني السابق .

وافادت منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية ان مجمل الموارد التي وجهتها البلدان الصناعية الى البلدان النامية زاد بمقدار ٤٢,٠٠٠ مليون دولار في العام الماضي ليصل الى رقم قياسي بلغ ١٧٦,٠٠٠ مليون دولار .

وقالت المنظمة ان " معظم هذا راجع الى الزيادة في القروض التي قدمها البنك الدولي ، والتي زادت من ١١,٠٠٠ مليون دولار في ١٩٩١ الى ٤٠,٠٠٠ مليون في ١٩٩٢ .

واضافت المنظمة انه في حين يعتبر ازدياد تدفق المعونات امر يرحب به ، الا ان عددا قليلا نسبيا من البلدان النامية ذات الدخل المتوسط اضافة الى الصين والهند واندونيسيا قد استفاد من ذلك .

ومجمل الموارد المقدمة تشمل مساعدات التنمية الرسمية ، تسليفات التصدير ، الاستثمارات الخارجية المباشرة ، والاستثمار في السندات والاوراق المالية .

الجدير بالذكر ان منطقتي الشرق الاوسط وشمال افريقيا قد حصلتا على زيادة بلغت ٤٠٠ مليون دولار اي ٢٧ في المائة ، من قروض البنك الدولي لعام ١٩٩٢ ، بحيث بلغت ١,٩٠٠ مليون دولار بالمقارنة مع ١,٥٠٠ مليون دولار حصلت عليها في السنة المالية ١٩٩١ . وقال البنك ان القروض الجديدة سوف تدعم التنمية طويلة الامد في بعض البلدان ، في الوقت الذي تقوم فيه بلدان اخرى بتنفيذ اصلاحات اقتصادية بمساعدة البنك .

وقد ذهبت نسبة ١٩ في المائة من قروض البنك وجمعية التنمية الدولية في عام ١٩٩٣ الى برامج التكيف بالمقارنة مع ٢٧ في المائة في السنة المالية ١٩٩٢ . وكان الانخفاض اشد في برامج التكيف المتعلقة بجمعية التنمية الدولية . التي انخفضت الى ٢٠ في المائة بالمقارنة مع عام ١٩٩٢ عندما كانت تشكل ٣٣ في المائة . وقد انخفضت نسبة القروض التي يقدمها البنك الى برامج التكيف من ٢٤ في المائة عام ١٩٩٢ الى ١٨ في المائة في السنة المالية ١٩٩٣ .

دراسة شاملة لقطاع النقل في الأردن بتمويل اوروبي ودولي

الأسواق

■ من المقرر ان يخضع قطاع النقل والمواصلات في المملكة لعملية إعادة ترتيب شاملة تهدف إلى تعزيز هذا القطاع المهم الذي يشكل احد مصادر الدخل الرئيسية ويوفر ١٠٪ من الوظائف في قطاع العمل في البلاد ، وفي هذا الصدد فإن دراسة شاملة بدا الإعداد لها وبتمويل من المجموعة الأوروبية بهدف تحديد معالم السياسات الرئيسة والقضايا الجوهرية في قطاع المواصلات . والدراسة هذه ليست سوى احد العناصر الرئيسية التي تشكل مشروع المواصلات الثالث للاردن والذي يشتمل كذلك على تحسين الجزء الرئيسي من خط العقبة - عمان بطول ٧١ كلم وإصلاح الارصفة في القطاعات الرئيسية في شبكة الطرق وبكلفة إجمالية للمشروع تصل إلى ٨٠ مليون دولار سيتم تغطيتها من قبل بنك الاستثمار الاوروبي والبنك الدولي والحكومة الأردنية .

المصادر العليمة قالت بان الدراسة والتي ستطرح للعطاء على مكاتب الدراسات الاستشارية الأوروبية والمحلية قريبا مكونة من جزءين الاول ويتعلق بقضايا النقل البري المختلفة حيث سيتم تحديد الأسس لرسم استراتيجية استيعاب التكاليف ورسم نظام لوائح يحكم قضايا التعرفة الجمركية والحمولة الزائدة والتراخيص والقيود الخاصة بالواردات وغيرها ، اما الجزء الثاني من الدراسة فيغطي تطوير مؤسسات المواصلات ورسم استراتيجية خاصة بتعزيز الدور الحكومي في قطاع النقل البري .

هذا وسيكون على المؤسسة الفائزة في العطاء تنظيم ندوتين بمشاركة ممثلين عن الجهات المعنية المحلية منها وتلك الخارجية المساهمة في تمويل المشروع لمناقشة مشكلات قطاع المواصلات ودراسة افضل الطرق لمعالجتها .

واردات الاغنام الحية من استراليا سيطرت على كامل سوق واردات اللحوم خلال حزيران

الزراعة : ٧٠٠ الف رأس غنم حي ومبرد واردات الاردن خلال النصف الاول من العام

سوق اللحوم لم يتأثر بمنع استيراد البلغاري والاغنام المتوفرة تكفي فترة طويلة

د. الكيلاني : الفحص دقيق للوارد من اللحوم والالتباس

حول البلغاري نجم عن اعتياد اطلاق اسم البلغاري

على اللحوم المبردة المستوردة من دول اخرى

كتب محمود الداوود :

■ لم يترتب على قرار وزارة الزراعة بوقف استيراد اللحوم من بلغاريا اي اثار في السوق المحلي حيث تشير الارقام الى ان الموجود حاليا في السوق من اغنام حية والمقدر بـ ٦٥ الف راس يكفي حاجة الاستهلاك المحلي مدة شهرين ونصف اضافة الى المتوفر في السوق من لحوم بلدية ومبردة ومثلجة.

ووفقا للارقام التي توفرت لـ "الاسواق" فإن كمية الاغنام الحية الموجودة حاليا في السوق تتوزع على ثلاث شركات رئيسة : ٢٧ الف راس لدى الشركة الدولية للمواشي واللحوم ، ٣٨ الف راس لدى شركة رزق ، و١٠ الاف راس لدى شركة حجازي.

ووفقا لارقام وزارة الزراعة فإن كمية الاغنام الحية المستوردة بلغت خلال النصف الاول من هذا العام ١٩٩٣ (٢٥١٤٠٠) راس ، واللحوم المبردة والطازجة لنفس الفترة (٤٣٥٤١٣) نبيحة.

صرح بذلك المهندس الزراعي ابراهيم الشيخ ديب رئيس قسم الاغنام بوزارة الزراعة .. وجاء توزيع الاغنام الحية بالشكل التالي : "كانون ثاني" – ٧٥٤٧٣ – راسا منها ٣٤٥٠٠ راس من استراليا والباقي من رومانيا ، "شباط" – ٩٥٨٤ – راسا كلها رومانية ، "اذار" – ٥٧٤٠٠ – راس كلها من استراليا ، "نيسان" – ٢٧٢٠٦ – رؤوس منها ١٢ الف من استراليا والباقي من بلغاريا ، "ايار" – ٦٠١٨١ – راسا منها ٣٥ الف من استراليا وما تبقى من هنغاريا ، "حزيران" – ٢١٥٥٦ – راسا كلها من استراليا.

اما كمية اللحوم المبردة الطازجة فجاء توزيعها كالتالي :–

"كانون ثاني" – ٩١٥٩ – نبيحة من روسيا ، بوزن ١٢٢ طن ، "شباط" – ٣٣٦٣١ – نبيحة قادمة من روسيا وبلغاريا ، "اذار" – ٩٨٦٩٤ – نبيحة بوزن ١٠٢٢ طن معظمها من بلغاريا وجزء بسيط من رومانيا وروسيا ، "نيسان" – ١١٠٩٠٥ – نبائح بوزن ٦٤١ طن معظمها من بلغاريا ، "ايار" – ١٣٣٠٨٥ – نبيحة معظمها من بلغاريا والباقي من مقدونيا ورومانيا بوزن ١١٦١ طن ، "حزيران" – ٥٩٩٣٩ – نبيحة من بلغاريا ورومانيا ومقدونيا بوزن ٥٤١ طن.

وذكر المهندس ديب ان كميات الاغنام الحية واللحوم تخضع لعملية العرض والطلب وحسب حاجة التاجر وليس لوزارة الزراعة دور في تحديد الكميات.

واضاف المهندس ديب بان دور وزارة الزراعة هو فحص الاغنام الحية حسب المواصفات من حيث السن والوزن المسموح به على ان لا يزيد عمر الاغنام عن سنتين ويكون راس الغنم اقل من ٤٠ كيلو ، واما اللحوم المبردة فتخضع لشروط وزارة التموين من حيث عمر النبيحة ووزنها.

واوضح المهندس ديب ان قضايا اللحم تثار عادة بعد صدور اي قرار يمنع بموجبه استيراد لحوم معينة من بلد ما ونزول كميات من هذه اللحوم للسوق الاردني في فترة المنع مما يجعل البعض يعتقد بان هذه اللحوم فاسدة ولكن الوزارة تؤكد للمستهلك بانها لن تتوانى في فحص جميع اللحوم والاغنام القادمة للاردن للتاكد من سلامتها ولو ثبت عدم سلامتها صحيا فإنها لا تتردد في الغاء رخصة الاستيراد للتاجر ولو حدث شك بسيط في سلامة هذه الاغنام او اللحوم من جهة معينة لا يعنى بالضرورة فساد هذه اللحوم ، الا بعد التاكد منها وفحصها بكل الوسائل.

المهندس الزراعي ابراهيم ابو عتيلة مدير الثروة الحيوانية في وزارة الزراعة قال من جانبه بان الاغنام المحلية الملحية يرسلها مربو الاغنام للمسلخ مباشرة وهناك تخضع للفحص من قبل الاطباء قبل نزولها للسوق.

وحول ما نشرته "الاسواق" في عددها الماضي حول الباخرة التي وصلت العقبة محملة بالاغنام اكد المهندس ابو عتيلة بان وزارة الزراعة ترفض تلقائيا استقبال اي باخرة محملة بالاغنام او اللحوم المبردة اذا رفضتها اي دولة اخرى لاسباب صحية لانه لا داعي لفحصها بعد ثبات عدم سلامتها بعد الفحص في تلك الدولة ، وترفض الوزارة دخول هذه الشحنة للاردن سواء للاستهلاك او حتى لاغراض الترانزيت.

وفي حديث مع الدكتور اسعد ابو الراغب من دائرة البيطرة التابعة لوزارة الزراعة قال بان دور دائرة البيطرة هو متابعة كافة امور الصحة الحيوانية ورفع التقارير التي توضح الدول الخالية من الامراض الوبائية للاغنام كالحمى القلاعية والحمى الفحمية والجدري وغيرها وبالنسبة للابقار الحمى القلاعية والبروسيلا وغيرها .. والتاكد من ان الذبائح تذبح وفقا للشريعة الاسلامية وانها مذبوحة من مسلخ رسمي ، وان تراعى شروط التخزين وكلها اذا توفرت يسمح لصاحب الرخصة باستيراد اللحوم التي ينوي طرحها بالسوق الاردني.

وعن الدول التي لا تستورد منها الاردن اللحوم حاليا افاد د. ابو الراغب بان الدول المحظور استيراد اللحوم منها هي بلغاريا بسبب الحمى القلاعية والامراض الاخرى كالجدري ، وهناك كذلك بريطانيا وايرلندا بسبب مرض جنون البقر ، واما ايطاليا فكانت في السابق مصدر الحمى القلاعية ولا يوجد خطر عليها حاليا بعد معالجة هذه المشكلة هناك ، ولكن جرت العادة في الاردن ان لا يتم استيراد اي نوع من اللحوم من اي دولة يرفع عنها الحظر الا بعد مرور ستة اشهر من رفع هذا الحظر.

وحول ما ذكر من ان منظمة الصحة العالمية تفيد بان بلغاريا سليمة من اي امراض وبائية قال الدكتور ابو الراغب بان منظمة الصحة العالمية مسؤولة عن الامراض المشتركة بين الانسان والحيوان .. ولكن ما يهم دائرة البيطرة بالاردن هو النشرة الرسمية التي تصدر من مكتب الاوبئة العالمي في باريس فهو الذي يزود كل دول العالم بالوضع الصحي الخاص بالحيوانات وبعد النشرة الرسمية يمكن العمل على اعادة استيراد اي لحوم من اي جهة كان الحظر يشملها.

قضية اللحوم البلغارية

وضمن متابعة "الاسواق" لقضية الاغنام البلغارية المصابة بالجدري والطاعون والتي منعت وزارة الزراعة استيرادها اكد الدكتور عثمان الكيلاني مدير دائرة المسالخ التابعة لامانة عمان الكبرى ان المسلخ لم يستقبل اي لحوم بلغارية منذ صدور قرار وزير الزراعة ، بل ان اللحوم البلغارية لا تصل عن طريق الطائرات وان كل اللحوم الواردة للمسلخ ومنذ فترة هي لحوم رومانية ، لاخوف منها ولا تعاني من امراض ، وهناك ايضا لحوم استرالية في المسلخ ، واللحوم البلغارية لا تصل الان الى الاردن لاحية ولا مذبوحة ولا حتى مثلجة.

الا ان التجار والباعة والناس عامة اعتادوا على اطلاق اسم لحم بلغاري على اي لحوم قادمة للاردن ، فقد مضت فترة كان المسلخ يستقبل اللحوم من كازاخستان ومقدونيا ورومانيا وغيرها من الدول وكان اللحم البلغاري متوقفا تماما ولا يصل الينا وكان يطلق على كل هذه اللحوم من قبل المستهلك باللحوم البلغارية.

واضاف الدكتور الكيلاني مدير دائرة المسالخ بان سعر اللحوم يعتمد حاليا قرار وزارة التموين والذي طبق فعلا والذي يعتمد على اوزان الاغنام ، والفئة الاولى من ١ الى ١٦ كيلو والسقف الاعلى لسعرها يبلغ ٢,٥٥٠ وكل ما هو فوق هذا الوزن – الفئة الثانية – يصل سعره الى ٢,٤٠٠ (وهذه القيمة سعر الجملة) ، وهذا هو سعر وزارة التموين ، ولا يمكن ان يزيد ولكنه قد ينقص حسب حركة العرض والطلب في السوق.

وعن عمل المسلخ قال الدكتور الكيلاني بان المسلخ يستلم اللحوم بعد ترخيصها وتشميعها في السيارات في المطار او اي جهة اخرى من قبل الجمارك والرقابة الصحية ويتم فحصها والتاكد تماما من سلامتها ولكل راس تقرير خاص بحالته والجيد يرفع به تقرير عن جودته والتالف يتلف بواسطة المسلخ ويرسل فيه كتب رسمية للجهات المعنية تبين حالته.

وحول قرار منع استيراد اللحوم من بلغاريا قال الدكتور الكيلاني بانه قرار مؤقت نظرا لاصابة الاغنام في تلك الدولة ببعض الامراض ، وانه قد يعود الاستيراد مجددا في اي وقت ترى وزارة الزراعة انه مناسب.

وافاد د. الكيلاني انه علم ان منظمة الصحة العالمية اعلنت ان اللحوم البلغارية خالية من الامراض ولكن لم يصل شيء رسمي بعد ، ولم يتاكد مثل هذا الخبر الا ان المسلخ ليس فيه غير اللحوم التي حددتها الوزارة ولم يصله اي نوع اخر.

والتقت "الاسواق" بالدكتور عبد الحافظ محمد العسيلي احد الاطباء الموجودين في المسلخ حيث افاد بان المسلخ يحتوي على مختبر للفحص الجرثومي هو الوحيد في المنطقة على الاقل في الدول المحيطة بالاردن ، ويعمل فيه عشرة اطباء اكفاء يقومون بفحص اللحوم يوميا ومهما بلغت كمية اللحوم الواردة للمسلخ ، وتفحص "راس – راس" .. ويتم فحص اللحوم التي تذبح في المسلخ قبل الذبح وبعد الذبح ، واما الاغنام المذبوحة التي تصل للمسلخ فيتم فحصها والتاكد من خلوها من اي جراثيم او اشعاعات والتاكد من سلامتها بسبب النقل او التبريد واللحوم المجمدة تفحص جرثوميا ومخبريا وحسيا للتاكد من ان ظواهرها الخارجية كاملة وسليمة.

وطمان الدكتور العسيلي المستهلك بان كل اللحوم التي في الاسواق الاردنية ولدى التجار هي سليمة تماما وخالية من اية امراض ، ولا يمكن نزولها للسوق الا بعد التاكد تماما من خلوها من اي امراض او اشعاعات او جراثيم.

مصر اتفقت مع صندوق النقد الدولي على ترك خفض قيمة الجنيه لالية السوق
الاسماء والعلامات التجارية تعوق بيع شركات القطاع العام المصري

القاهرة :

■ اتفقت مصر مع صندوق النقد الدولي على ترك تحديد سعر صرف الجنيه المصري لالية السوق دون الاعلان عن تخفيض قيمته رسميا.

من جانب اخر يدور جدل قانوني حاليا في مصر حول احقية الشركات صاحبة العلامات التجارية او الاسم التجاري في موضوع بيع بعض شركات القطاع العام المصري للمستثمرين وتقييم اصول هذه الشركات ، وتتفاوت الاراء بين راي يقول باحقية الجهة الاجنبية صاحبة العلامة التجارية او الاسم التدخل حتى في تحديد المشتري وصلاحيته للعمل تحت الاسم او العلامة التجارية ، وبين راي يقول ان الشركات الاجنبية صاحبة الاسماء والعلامات التي تعمل تحتها الشركات المصرية المملوكة للقطاع العام لا حق لها بالتدخل في البيع وهوية المشتري وان عليها التعامل معه كما كانت تتعامل مع الدولة قبله.

ووفقا لاحد الخبراء فإن هناك فرقا بين ملكية العلامة التجارية ، وملكية الاصول الانتاجية ، فلا يمكن لشركة صاحبة علامة تجارية ان تحتكر انتاجها ، او تتحكم في عملية تقييم وبيع الاصول الانتاجية التي تتعامل معها ولا بد ان يتم بيع هذه الاصول بقواعد السوق ودون اي تدخل من الشركات صاحبة العلامات التجارية فهناك عقد بين الدولة التي تملك الشركات المصرية ، وبين الشركات صاحبة العلامات التجارية يتضمن بنودا خاصة بدفع رسوم معينة مقابل استخدام العلامة التجارية او الاسم التجاري .. ولذلك لا يجب ان تتدخل الشركات صاحبة العلامة التجارية في عملية البيع ، ولا بد ان تحمي الدولة المشترين الجدد من استغلال هذه الشركات .. فالعلامة التجارية لا تفرض علينا اي حقوق للملكية .. فهناك فرق بين حقوق ملكية العلامة التجارية ، وبين حقوق ملكية الاصول الانتاجية.

وطالب الدولة بحل جميع المشاكل مع هذه الشركات ، وان تصل الى اتفاقات محددة فيما يتعلق باستخدام العلامة التجارية ، او الاسم التجاري قبل طرح الشركات المصرية للبيع .. وحتى يكون المشتري على علم بكل ما يتعلق بهذه الشركات قبل الاقبال على شرائها.



٦١٤ مليون دينار حجم الفائض في ميزان الخدمات
غطت ما نسبته ٤٢٪ من عجز الميزان التجاري لعام ٩٢

■ سجل ميزان المدفوعات في قطاع الخدمات في الأردن فائضا وصل إلى ٦١٤ مليون دينار خلال العام الماضي وفقا لاساس الاستحقاق ، اي حوالي ضعف الرقم المسجل عام ١٩٩١ ، وعزت النشرة الإحصائية الصادرة عن البنك المركزي هذه الزيادة إلى عوامل كان ابرزها تحويلات المغتربين العائدين ، واوضحت النشرة أن الأرباح المتحققة من استثمارات الاردنيين في الخارج لعبت دورا رئيسيا في تحديد حجم الانفاق في قطاع الخدمات وطبقا لنشرة البنك المركزي فإن المملكة تسلمت ما مجمله ١.٦٣٣,٩ مليون دينار في قطاع الخدمات وانفقت ما يصل إلى ١.٠١٩ مليون دينار العام الماضي ، كما اوضحت النشرة أن تحويلات العاملين خلال العام المذكور وصلت إلى ٥٧٤.١ مليون دينار في حين بلغت النفقات المدفوعة في نفس البند ٥٨.٥ مليون دينار وذلك مقارنة بما تم تسجيله عام ١٩٩١ (٣٠٦.٣ مليون دينار تحويلات و٤١.٦ مليون نفقات).

اما في قطاع السفر فبلغت العائدات ٣١٤.٣ مليون دينار في حين بلغت المدفوعات (لاغراض التعليم والعلاج للاردنيين في الخارج) ٢٣٨.١ مليون دينار.

وفي قطاع النقل والشحن الجوي فبلغت الإيرادات ٢١٦.٤ مليون دينار مقابل ١٨٥.٥ مليون دينار حجم النفقات في قطاع الشحن الجوي.

وفيما يتعلق بقطاع الاستثمارات فقد بلغ حجم العائدات العام الماضي ٧٦.٥ مليون دينار مقابل ٣١٣.١ مليون شكلت حجم النفقات اي بعجز قدره ٢٣٦.٦ مليون دينار.

هذا ويرى المحللون أن الفائدة المتوخاة من الفائض المسجل في ميزان مدفوعات قطاع الخدمات تنتفي بسبب الزيادة المسجلة في الواردات.

من جانب آخر تقدر مصادر البنك المركزي حجم الاموال المطلوبة لتسوية ميزان المدفوعات لعام ١٩٩٢ بـ ٣٧٣ مليون دينار مقارنة بـ ٣٥٦.١مليون عام ١٩٩١ و٥٢٣.٥ مليون عام ١٩٩٠ و٤٣٤.٧ مليون عام ١٩٨٩.

كما وقدر العجز في الميزان التجاري لعام ١٩٩٢ بـ ١.٤٦١ مليار دينار مقارنة بالعجز المسجل عام ١٩٩١ والذي بلغ ٩٩٤.١ مليون دولار ، وغطى فائض ميزان الخدمات ما نسبته ٤٢٪ من العجز في الميزان التجاري لعام ٩٢.

السبعة الكبار يلغون الرسوم الجمركية في السوق العالمي على الادوية والمعدات الطبية ويخفضونها على الاجهزة الالكترونية والملابس والخزف والزجاج وغيرها

طوكيو

■ من المفترض ان تختتم قبل نهاية العام جولة اوروغواي من مفاوضات لتفاقية التجارة العالمية للحرة «غات» المستمرة منذ عدة سنوات بشأن تحرير التجارة وفتح الأسواق العالمية امام السلع المتبادلة.

وكان وزراء تجارة الدول الصناعية قد توصلوا مؤخرا على هامش قمة الدول الصناعية السبع في طوكيو إلى اتفاق تخفيض الرسوم الجمركية او إلغائها في ١٨ قطاعا من قطاعات السلع المصنعة والتي تشمل إلغاء الرسوم الجمركية في ثمانية قطاعات هي :

الادوية ، والمعدات الطبية ، ومعدات البناء ، ومعدات الزراعة ، والمشروبات الروحية المقطرة.

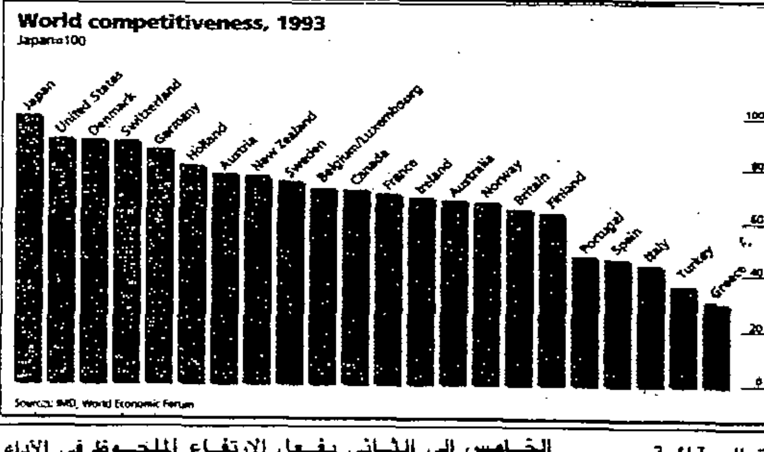
كما تشمل الاتفاقية تخفيض الرسوم الجمركية على المواد الكيميائية وإلغائها في بعض الحالات وتضمنت تخفيض الرسوم إلى حوالي النصف في قطاعات تزيد فيها هذه الرسوم عن ١٥٪ وهي قطاعات : الخزف ، والزجاج ، والمنسوجات ، والملابس.

وستخفض الرسوم ايضا في قطاعات : المعدات العلمية والمصنوعات الخشبية والورق والمعادن غير الحديدية والاجهزة الالكترونية.

الجدير بالذكر ان جولة اوروغواي الحالية مفتوحة منذ سبع سنوات والاتفاق الأخير الذي جرى في طوكيو هو اهم خطوة نحو فتح الأسواق العالمية لتدفق السلع عبر العالم ، وطبقا للتوقعات الاقتصادية فإن إكمال دورة اوروغواي بنجاح من شانه ان يضيف ٥.٤٠٠.٠٠٠ مليون دولار للاقتصاد العالمي في السنوات العشر القادمة.

رغم التراجع الملحوظ في اقتصادها مؤخرا

اليابان تتصدر قائمة الدول الاقوى اقتصاديا للعام الثامن



■ لا تزال اليابان تتصدر للعام الثامن على التوالي قائمة الدول الأفضل اداء والاقدر على المنافسة من الناحية الاقتصادية وذلك طبقا لما ورد في آخر دراسة اصدرتها مؤسسة المنبر الاقتصادي العالمي ومقرها سويسرا ، وضمت الدراسة المذكورة بيانات وارقاما وآراء كبار الاقتصاديين حول اداء نخبة من الدول حيث تبين أن اليابان لا تزال تنافس الولايات المتحدة وتتغلب عليها وذلك بالرغم من التراجع الملحوظ الذي طرأ على الأداء الاقتصادي الياباني والزيادة المطردة في اجراءات الحماية التي تطبقها طوكيو. غير أن الولايات المتحدة وفي المقابل قفزت من المركز الخامس إلى الثاني بفعل الارتفاع الملحوظ في الأداء الاقتصادي والانفتاح الأمريكي على الأسواق العالمية. وكما يتضح من الجدول المرفق فإن نيوزلندا حققت نتائج مذهلة حيث تبوات المركز الثامن بعد أن كانت تشغل المركز الخامس عشر العام الماضي ، ويعلق المحللون على ذلك بالقول ان اقتصاد نيوزلندا تميز هذا العام بالقوة والادارة الجيدة والبنية التحتية القوية ، وفي المقابل ادى خفض الأداء الاقتصادي لكل من بريطانيا والمانيا إلى تراجع البلدين على سلم الاقتصاديات المنافسة اما اليونان فظلت محافظة على مركزها الأخير للسنة الخامسة على التوالي.

أسواق الأسهم الناشئة هي الاقوى في العالم لكن الاقل استقرارا

لندن

■ احتلت أسواق الأسهم الناشئة المراتب الثمانية الاولى في لائحة تضم ٥٤ دولة بما في ذلك اسواق الاسهم العريقة في العالم كله ، مع ان الأسواق الناشئة تظل اكثر الاسواق تقلبا في العالم .

ومن الأسواق الناشئة التي حصلت على اكبر المكاسب : أسواق جامايكا في البحر الكاريبي وبيرو والصين ، ووفقا لتقرير للهيئة المالية الدولية التابعة للبنك الدولي فإن الأسواق الناشئة في العالم قد شهدت نموا سريعا خلال العقد الماضي . كما أن الرساميل في هذه الأسواق كمجموعة ازدادت حوالي احد عشر ضعفا كما ازداد حجم التعامل بها كمجموعة ٢٥ ضعفا . وصارت أسواق المكسيك وكوريا واليابان من الأسواق الخمسة عشر الاكبر في العالم من حيث حجم الرساميل فيها .

ومن العوامل التي تسببت في تعزيز نمو الاسواق الناشئة والمرشحة لان تتسبب في استمرار نمو هذه الأسواق في التسعينات :

- قيام عدد كبير من الدول النامية بتبني مزيد من السياسات الاقتصادية المالية التي تتوجه نحو السوق .
- انفتاح قطاعات كانت حتى عهد قريب مغلقة امام المستثمرين الاجانب مثل قطاع المصارف التجارية .
- إعادة تنظيم بنى قطاعات الشركات في عدد كبير من الأسواق .
- تخصيص الشركات التي تملكها الدول لا سيما في امريكا اللاتينية وجنوب شرق آسيا .

١٣ مليار ريال خسائر سوق الأسهم السعودي

الرياض

■ خسرت سوق الأسهم السعودي خلال العشرين يوما الأخيرة ما يصل إلى حوالي ١٣ مليار ريال سعودي نتيجة للهبوط المتواصل في الأسعار منذ عدة أسابيع ، وقد كان صغار المستثمرين هم الضحايا الرئيسيون لهذا الانخفاض .

ومن الأسباب المعروفة لهذا التآكل في الأسعار عزوف كبار المستثمرين عن التداول وتحرك سوق العقار بشكل اغرى الكثير من المستثمرين بتسييل اسهمهم والتوجه نحو الاستثمار الأكثر امنا .

وقد جرى تحميل جانب من هذا التراجع لصناديق الأسهم السعودية التي تنقصها الكفاءة رغم الأموال الضخمة التي لديها وكذلك غموض السوق والفارق بين القيمتين السوقية والدفترية للاسهم واعتماد المستثمر في السوق على الإشاعة واتباع حركة السوق

الشركة الاستثمارية القابضة للمغتربين تساهم في ٥ شركات من عدة قطاعات

الجمل : ٦ ملايين دينار حجم استثمارات الشركة القابضة
استثمارات أعضاء مجلس الإدارة الخاصة تعزز مساهمات الشركة

● محي الدين الجمل

كتب علي أسعد

■ حدد المدير العام للشركة الاستثمارية القابضة للمغتربين الاردنيين السيد محي الدين الجمل مجالات استثمار الشركة منذ بدء عملها في القطاعات المصرفية والتجارية والعقارية والاستثمار بالاسهم وقطاع التامين وذلك ضمن رؤية إدارة الشركة لهذه القطاعات أنها متكاملة وترفد بعضها البعض مما يوفر فرصة كبيرة للاستثمار الناجح والمأمون والمتكامل .

واشار إلى ان الشركة القابضة وراس مالها ٥ ملايين دينار هي القناة الاستثمارية للشركة واعضاء مجلس إدارتها من خلال قيامها بدراسة المشروعات وجدواها الاقتصادية وتحديد المشاريع الأفضل والأجدى للشركة واعضاء مجلس إدارتها المتجانس والذين تتوفر لديهم السيولة العالية للاستثمار وهذا هو سر نجاح الشركة حتى الآن . وقدر حجم استثمار الشركة الحالي بقيمته الأسمية في الشركات وللمشاريع الأخرى بحوالي ٣ ملايين دينار بينما قدر قيمتها السوقية الحالية بحوالي ٦ ملايين دينار .

واوضح ان الشركة القابضة تمتلك ٥٠٪ من شركة فيلادلفيا التجارية وراس مالها ٢٠٠ الف دينار ، وتساهم بـ ٢٥٪ من راس مال شركة فيلادلفيا للتامين البالغ ٦٠٠ الف دينار ، ومع اضافة مساهمات اعضاء مجلس الإدارة تصبح النسبة ٨٠٪ من راس مالها . كما ساهمت القابضة في الشركة الاستثمارية العقارية قيد التاسيس بعد أن تم تسجيلها في وزارة الصناعة والتجارة في تموز ١٩٩٣ براس مال قدره ٥٠٠ الف دينار وبـ ٣٦٪ من راس مال الشركة العالمية للسجاد والموكيت البالغ ٥.١ مليون دينار ومع إضافة مساهمات اعضاء مجلس الإدارة للشركة القابضة في الشركة العالمية للسجاد تصل النسبة إلى ٦٥٪ من رأس مالها .

واضاف أن الشركة ستساهم بـ ١٠٪ من راس مال الشركة الصناعية الدوائية المتطورة (قيد التاسيس) البالغ راس مالها ١٠ ملايين دينار .

تطور الشركة

واكد على تطور الشركة القابضة مشيرا إلى ان ارباحها القابلة للتوزيع بلغت العام الماضي حوالي ١٤٠ الف دينار ، فيما بلغ حجم مبيعات الشركة العالمية للسجاد والموكيت خلال الشهور الستة الأولى من العام الحالي ٢.٢ مليون دينار ، ولديها ارباح صافية حتى الآن بقيمة ٢٩٠ الف دينار ووفرت ١٥٠ فرصة عمل ، إضافة لما لها من دور اقتصادي صناعي تكميلي حيث ساهمت بدفع فكرة العمل لإيجاد مصنع للخيوط المكمل لصناعة السجاد من خلال مساهمات اعضاء مجلس إدارة القابضة النشيط ، والعمل قائم الآن لإنجاز هذه الصناعة التكميلية ، فقد تم شراء الالات اضافة إلى أن مبنى المصنع الآن قائم .

وقال أن سوق الشركة العالمية للسجاد يتمثل في السوق الاردني وامريكا وروسيا واوروبا الشرقية والغربية وقطر وليبيا واليمن والإمارات العربية ولبنان ، ولدى الشركة العالمية للسجاد قدرة تنافسية عالية لما تمتاز به من الجودة والنوعية التي تعتمد على نوعية وخيط رفيع المستوى وايد عاملة كفوءة ورخيصة قياسا بالاسواق الأخرى مما يعطيها قدرة تنافسية من حيث الأسعار والجودة . واكد أن الشركة سيكون لديها جزء من السوق الإيراني رغم ما تمتاز به إيران من خبرة طويلة .

● السادة راضي النتشة وامين سمارة ومحمد عبيدات

حماية الصناعة الوطنية

وطالب الجمل بحماية الصناعة على أساس عدم رفع الرسوم الجمركية مشيرا إلى أن الرسوم الجمركية على منتجات الشركة العالمية للسجاد وخلال السنة الأولى من العام الحالي بلغت حوالي ٥٠٠ الف دينار ، وطالب بتعديل قانون الجمارك بالشكل الذي يؤمن حماية مصالح الاقتصاد الوطني ، معتبرا ان تعديل قانون الجمارك بالطريقة التي يتم الحديث عنها سيكون عامل ضرب للصناعة المحلية وفتح المجال واسعا لباب الاستيراد واغراق السوق الأردني بمختلف البضائع ، خاصة وأن القطاع الصناعي بشكل خاص والاقتصاد الوطني بشكل عام يتنامى بمعدلات قياسية ، وتامين الاقتصاد الوطني ونموه بمعدلات عالية ، مؤكدا على توفر عوامل التحول المطلوب في دور الأردن كسنغافورة الشرق الأوسط بإمتلاك الأردن للكفاءة العلمية والخبرات العملية التي تحتاج إلى توظيف ورخص الأيدي العاملة والموقع المتميز والملائم في المنطقة إضافة إلى توفر عامل الاستقرار الأمني والسياسي فيه .

فكرة الشركة القابضة

ومن جانبه اوضح عضو مجلس إدارة الشركة القابضة راضي النتشة قائلا : أن فكرة الشركة القابضة ابتدات منذ مؤتمر المغتربين الثاني لإبرازها إلى حيز الوجود براس مال عال ونتيجة لأزمة الخليج تعثر ذلك ، وبعد تجاوز الأزمة تم شراء اسهم الشركة كاملا وبدأ العمل بالشركة بشكل فعلي وعملي منذ بداية عام ١٩٩٢ من قبل مجلس الإدارة الحالي ، واعتبر تجانس اعضاء مجلس الإدارة وراس مالها البالغ ٥ ملايين دينار وتوفر السيولة لدى اعضاء المجلس واستثمار اموالهم بالاتجاهات المرغوبة بعد الدراسة هو سر نجاح الشركة ، وهذا ادى إلى رفع أسهم الشركة إلى الضعف حاليا والبالغ حوالي دينارين لكل سهم

واعتبر ان النهضة الصناعية الملموسة في الأردن تسير بوتيرة عالية لعدة عوامل منها الاعتماد على النفس الذي بدأ الأردن يسير فيه ، والتسهيلات الحكومية لإقامة الصناعات الرائدة التصديرية والمنافسة في الخارج التي تدر عائدا مجزيا من العملات الأجنبية ، واعرب عن امله بان يتطور الأردن اكثر ليصبح من الدول الرائدة في التصنيع ومركزا صناعيا استثماريا بالمنطقة ، وقال أن الأردن يسير بهذا الاتجاه مدللا على ذلك بأن كافة الصناعات الأردنية الآن تحقق ربحا وتعمل بكفاءة عالية وهذا يلمسه الخبراء والمهتمون بشؤون التنمية المحليون والدوليون . ومن خلال ما اظهرته هذه الصناعة من مكانة مرموقة اثناء مشاركتها في المعارض المحلية والعربية والدولية ، ولاختراقها للعديد من الأسواق غير التقليدية الجديدة كالأسواق في أسيا وبلدان الاتحاد السوفياتي سابقا واوروبا الشرقية والغربية وامريكا .



● منتج الشركة العالمية للسجاد

أغنى أغنياء العالم يستثمرون اموالهم في العقارات اولا

شيكولاتة "مارس" وضعت أصحابها في المرتبة الثالثة

■ يستثمر سلطان بروناي معظم ثروته المقدرة بـ ٣٧ مليار دولار في ممتلكات عقارية ونفط وتجارة اما عائلة والتون التي جاءت في الترتيب الثاني بعد السلطان في قائمة اغنى ١٠١ شخص في العالم فإن ثروتها المقدرة بـ ٢٣,٥ مليار دولار فإن معظم اموالها يتركز في متاجرها الشهيرة "وول مارت" ، كما تعود ثروة ال "مارس" المقدرة بـ ١٤ مليار دولار الى انتاج ماركات الشيكولاتة المشهورة من نوع "مارس" .

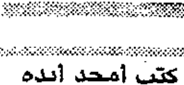
المليونير الرابع في قائمة فورتشن السنوية هو الياباني ميتوري موري وشقيقه اكيرا موري وتبلغ ثروتهما ١٣ مليار دولار تتركز في منشات وعقارات ، وجاء الملياردير صاموويل اي نيوهاوس جي ار في المركز الخامس بثروة تقدر بعشرة مليارات دولار ، وجاء بعد ذلك مالك شركة "مترو ميديا كومبني" "جون ورنر كلوج" بثروة تقدر بـ ٨,٨ مليار دولار ، اما الاخوان "جاد راوسينج" وهانز راوسينج" فتقدر ثروتهما بـ ٨,٥ مليار دولار، وجاءت الملكة اليزابيث بعد ذلك – وهي المراة الوحيدة في القائمة – حيث قدرت ثروتها بـ ٧,٨ مليار دولار وتتركز معظمها في عقارات واسهم ، اما عائلة "توشي تاكيتاكا" اليابانية فتمتلك ٧,١ مليار دولار ، والشيخ جابر الاحمد الصباح ٧ مليارات دولار تتركز معظمها في استثمارات اجنبية وعقارات ، ثم ويليم جاتيز "الثالث" الذي يمتلك ثروة تقدر بـ ٦,٧ مليار دولار ، و"وارين بوفيت" وثروته تقدر بـ ٦,٤ مليار دولار ، و"رونالد بيريلمان" ويملك ٥,٩ مليار دولار وهو صاحب شركة "ماكندر يوس اند فوربيس" ، ثم جاءت بعد ذلك "تي كوكس شاميبرس" .. و"باربارا كوكس انطوني" بثروة لكل منهما تقدر بـ ٥,٨ مليار دولار .

مدير عام سوق عمان المالي يعقب على التعليمات الجديدة التي صدرت عن البنك المركزي بعد ظهر الأربعاء

طوقان : المطلوب إعادة النظر بالسماح للبنوك التجارية الاستثمار في سوق الأسهم

معيار القيمة السوقية مقارنة بالعائد للأسهم بعضها تجاوز الحد المعقول

● د. امية طوقان



كتب امجد ابده

■ تساءل مدير عام سوق عمان المالي عن الحكمة من استمرار السماح للبنوك التجارية الاستثمار في أسهم الشركات الأردنية خصوصا وان الكثير من الدول لا يسمح فيها للبنوك التجارية الاستثمار في الأسهم على اعتبار ان الأسهم تحتوي بسبب تذبذب أسعارها مخاطر اكبر مقارنة بالأدوات الاستثمارية او الإدخارية الأخرى كالودائع لدى البنوك او الموجودات الحقيقية كالأراضي والعقار.

الدكتور طوقان الذي تحدث لـ«الأسواق» عن الآثار التي تركتها التعليمات الجديدة التي صدرت عن البنك المركزي بعد ظهر يوم الأربعاء الماضي على السوق المالي تحدث ايضا عن ظاهرة ارتفاع وانخفاض الأسعار في سوق عمان المالي والتي وصفها بأنها اقل بكثير من مثيلاتها في البورصات الأخرى وعدد اربعة أسباب تؤدي إلى هذه الظاهرة في سوق عمان المالي، كما تحدث عن اثر التوقعات والعوامل النفسية وتوجهات المستثمرين على حركة التداول والأسعار ارتفاعا وانخفاضا.

وفيما يلي نص حديث مدير عام سوق عمان المالي لـ«الأسواق»:

● التعليمات الجديدة التي صدرت عن البنك المركزي الأردني بعد ظهر يوم الأربعاء الماضي .. كيف أثرت على سوق عمان المالي ؟

ارجو ان اوضح بداية ان اية تعليمات تصدر عن البنك المركزي الأردني من المفترض ان تكون في إطار السياسة النقدية للبنك المركزي ، والسياسة النقدية كما هو معروف تتلخص في تحديد مستويات مستهدفة لمعدلات النمو في عرض النقد تتناسب مع حاجات تمويل النشاط الاقتصادي الحقيقي أي اجمالي انتاج السلع والخدمات في الاقتصاد الأردني ، ويتم ذلك عادة من خلال التحكم في حجم الإئتمان المحلي المقدم من الجهاز المصرفي . وفي بعض البلدان الصناعية يتم ذلك من خلال التحكم في اسعار الفائدة - إلا انه وفي معظم البلدان النامية لا تتسم اسعار الفائدة بها بالمرونة اللازمة حيث يتم اللجوء إلى الإئتمان الداخلي لتحقيق اهداف السياسة النقدية ، وكما هو معروف ايضا فإن الأردن ومنذ عام ١٩٨٩ يقوم بتنفيذ برنامج تصحيح اقتصادي من أهم عناصره معدلات نمو سنوية محددة للإئتمان المحلي لتمويل النشاط الاقتصادي مع المحافظة على استقرار مستوى الأسعار بقدر الإمكان . وبالتالي فإن مذكرة البنك المركزي الأردني يوم الأربعاء الماضي هدفت إلى تصحيح بعض التجاوزات في حجم الإئتمان المحلي والتي إن استمرت تؤدي عادة إلى ارتفاعات غير مرغوبة في مستويات اسعار السلع والخدمات . واعتقد بان مذكرة البنك المركزي هذه المرة وكما كانت إجراءاته خلال نيسان من العام الماضي ليست موجهة لسوق عمان المالي . وفي واقع الامر فإن ما يجري في سوق عمان المالي لا يقع ضمن اهداف البنك المركزي الأردني بموجب قانونه . وسوق عمان المالي كما هو معروف مؤسسة عامة مستقلة يحدد سياستها لجنة إدارة يعينها مجلس الوزراء بناء على تنسيب وزير المالية والذي يقوم ايضا بدور إشرافي واهداف السوق محددة في قانونه واهمها حشد المدخرات وتوجيهها للاستثمار .

وإذا كان هذا واقع الأمر فلماذا تتاثر احجام التداول ومستويات اسعار الأسهم في سوق عمان المالي مع كل مذكرة تصدر عن البنك المركزي كما حدث هذا الأسبوع وخلال نيسان من العام الماضي واود ان اشير هنا إلى سببين رئيسين لهذه الظاهرة :

أولا : يجيز البنك المركزي للبنوك الاردنية الاستثمار في اسهم الشركات الأردنية في سوق عمان المالي . وتملك معظم البنوك الأردنية محافظ كبيرة من الأسهم في سوق عمان المالي ، وتشكل هذه المحافظ جزءا كبيرا من التداول في السوق ويدرج البنك المركزي هذه المحافظ ضمن المستويات المحددة للإئتمان المحلي والذي عادة يشتمل على التسهيلات الإئتمانية والقروض المقدمة من الجهاز المصرفي ، وبالتالي فإنه من الطبيعي أن يتاثر حجم التداول واسعار الأسهم في سوق عمان المالي عندما تصدر اية مذكرة عن البنك المركزي تطلب من البنوك العاملة تخفيض حجم تسهيلاتها الإئتمانية باشكالها المختلفة وهذا الواقع يشير إلى ضرورة مراجعة هذه السياسة ومدى الحكمة في السماح للبنوك التجارية الاستثمار في اسهم الشركات الأردنية لا سيما وانه وفي الكثير من البلدان لا يسمح للبنوك التجارية الاستثمار في الأسهم على اعتبار أن الأسهم تحتوي على مخاطر اكبر بسبب تذبذب أسعارها ، مقارنة بالادوات الاستثمارية او الإدخارية الأخرى كالودائع لدى البنوك أو الموجودات الحقيقية كالأراضي والعقار .

ثانيا : إن الأسواق المالية في كافة البلدان تبدي حساسية ملحوظة لأية مؤشرات قد تفسر على أنها عدم استقرار في السياسات الاقتصادية وايضا وفي سوق عمان المالي فإن حجم التداول واسعار الاسهم تتاثر بسبب التوقعات بان اجراء معينا سيصدر عن البنك المركزي الأردني أو وزارة المالية او غيرها من الجهات الرسمية .

● الأسعار في السوق المالي تثير قلق المسؤولين إذا ارتفعت كما تثير قلقهم إذا انخفضت ، هل هذا القلق يطال آلية العمل في السوق وما رأيكم بموضوع القلق وأساسه بالنسبة للتداول في القاعة ؟

إعتقد أن الإجابة على هذا السؤال الهام يجب أن تحتوي على العناصر التالية :

١ - ان ارتفاع اسعار الاسهم وانخفاضها بمستويات تثير القلق كما تفضلتم هي ظاهرة موجودة في معظم بورصات العالم ومنها طوكيو ونيويورك واسطنبول وغيرها . وقد تكون معدلات الارتفاع والانخفاض في سوق عمان المالي اقل بكثير من مثيلاتها في البورصات الاخرى . إلا أن القلق في البلدان النامية غالبا ما يكون اكبر منه في الدول الصناعية بسبب الضعف النسبي التي تعاني منه اقتصادات الدول النامية ورغبة المسؤولين فيها بتجنب اية هزات قد تنتج عن حركة اسعار الأسهم في اسواقها المالية .

٢ - كما يقال عادة فإن البورصة في اي بلد هي مراة تعكس الأداء الاقتصادي الحالي والتوقعات بالنسبة للأداء الاقتصادي المستقبلي . كما تعكس البورصة العوامل غير الاقتصادية مثل الاستقرار السياسي والأمني والاجتماعي ، وبالتالي فإن اية عملية تقييم لارتفاع اسعار الأسهم أو انخفاضها وفيما إذا كانت مبررة ام لا لن تؤدي إلى الهدف المطلوب إذا لم تاخذ كافة هذه العوامل بعين الاعتبار .

٣ - إن تحديد حجم ارتفاع الأسعار او انخفاضها وفيما إذا كان مثيرا للقلق يجب أن يكون مرتكزا على معايير واضحة ولها مصداقيتها من الناحية العلمية وايضا مقبولة دوليا واي تقييم لا يكون مرتكزا على مثل هذه المعايير لن يؤدي إلى التنمية المطلوبة . ومن هذه المعايير بعض النسب المالية كالقيمة السوقية للسهم مقارنة بالعائد على السهم P/E وغيرها وبمقارنة هذه النسب وهي متوفرة لكل شركة على حدة في النشرة الشهرية التي تصدر عن السوق بمثيلاتها في اسواق الدول الأخرى نجد أن هناك بعض الأسهم قد تجاوزت الحد المعقول اي ان عامل المضاربة فيها كان عاليا ومن جهة اخرى نجد أن بعض الأسهم تتمتع بنسب مالية متوافقة مع المعدلات الدولية واخرى وهي قلة نجد أن نسبها المالية اقل من المعدلات الدولية . المهم في الموضوع ان يكون التقييم علميا ومبنيا على المعرفة السليمة وان لا يكون مبنيا على اعتبارات اخرى لا تقع ضمن الإطار التحليلي والذي يتمتع بالمصداقية من الناحية العلمية والمقبول دوليا .

٤ - ان اية مبالغات غير مرغوبة بالنسبة لارتفاع اسعار الأسهم لن تدوم طويلا وسيقوم السوق بتصحيحها تلقائيا وهذا السلوك من طبيعة الية الأسواق المالية في كافة دول العالم . المهم ان يكون تقييم أداء مؤسسة وطنية مثل سوق عمان المالي مع مساهمتها في الزيادة الملحوظة في جلب استثمارات جديدة (مصانع وشركات جديدة) والتي قدرت بحوالي ٥٥ مليون دينار عام ١٩٩٢ و٨٧ مليون دينار منذ بداية عام ١٩٩٣ ، وارجو ان انكر هنا بان الدور الرئيسي لسوق عمان المالي هو تسييل الإصدارات الجديدة او بكلام آخر توفير التمويل اللازم للمصانع والشركات الجديدة ، وبالتالي فإن اي قلق قد ينشا عن ارتفاع او انخفاض اسعار الأسهم في السوق المالي يجب ان يتوازن مع الفوائد التي يجنيها الاقتصاد الأردني من إنشاء مصانع وشركات جديدة .

● ما تفسيركم لظواهر الهبوط والارتفاع في حركة التداول والأسعار في السوق خلال فترات متقاربة ؟ هل هي أسباب نفسية مرتبطة بتوقعات وأحداث معينة أم بطبيعة ونوعية المستثمرين في السوق أم بعوامل اقتصادية حقيقية تتعلق بأوضاع الشركات التي يجري تداول اسهمها ؟

في الواقع ان كافة المتغيرات المذكورة في سؤالكم تساهم وتشارك في تحديد حجم التداول واسعار الأسهم ، فهناك اسباب نفسية او كما نسميها توقعات بالنسبة للمسيرة السلمية تتاثر يوميا بالتطورات التي تشهدها المحادثات السلمية منذ مؤتمر مدريد . كما ان هناك توقعات مستقبلية بالنسبة للأداء الاقتصادي الأردني لفترة برنامج التصحيح الاقتصادي ١٩٩٢ - ١٩٩٨ وتتاثر هذه التوقعات ايضا بالأداء الفعلي والمتمثل بالارقام التي تصدر حول حجم المستوردات مثلا مقارنة بالاحجام المستهدفة الواردة في برنامج التصحيح ، حجم الموجودات الأجنبية مقارنة بالمستويات المستهدفة ، حجم الانفاق الحكومي مقارنة بالمستويات المستهدفة وغيرها من المتغيرات الرئيسية في الاقتصاد ، ومن ناحية اخرى وكما ذكرتم فإن احجام التداول واسعار الأسهم تتاثر بطبيعة ونوعية المستثمرين في السوق ، فهناك استثمار مؤسسي من قبل صناديق الادخار المختلفة والمؤسسات الأخرى ذات الفوائض المالية ونحن نرحب بمثل هذا النوع من المستثمرين نظرا لاستقرار سياساتهم الاستثمارية واحتفاظهم بالأسهم لفترات طويلة نسبيا . وهناك المضاربون الأفراد والذين يتعاملون في السوق سعيا وراء الربح السريع وقد يحتفظون بالأسهم لمدة يوم أو يومين مثلا ونحن بصراحة لا نرحب بمثل هذا النوع من الاستثمار لانه يتسبب في تقلبات غير مرغوبة في أسعار الأسهم . واخيرا تتاثر اسعار الاسهم واحجام التداول كما ذكرتم بعوامل اقتصادية حقيقية تتعلق باداء الشركات التي يجري تداول اسهمها وهذه الفئة من الأسباب هي ما يسمى «بالاساسيات» وبطبيعة الحال فإن الشركات التي تتسم بالاداء الاقتصادي الجيد كما هو وارد في ميزانياتها سيكون الطلب على شراء اسهمها مبررا ويستند إلى الأساسيات . إضافة إلى الفئات الثلاثة من الأسباب والتي تحدد حجم التداول واسعار الأسهم وهي التوقعات المستقبلية والأساسيات ونوعية المتعاملين في الأوراق المالية وهناك اسباب اخرى قد تكون مرحلية . فمثلا يتسم الاقتصاد الأردني في هذه المرحلة بوجود سيولة عالية نسبيا وبعدم توفر بدائل متاحة لامتصاص هذه السيولة ، فمن الطبيعي ان يتجه جزء من هذه السيولة لشراء الأسهم في سوق عمان المالي في هذه المرحلة وهذه الظاهرة تشير إلى الحاجة إلى تخفيف القيود على إنشاء مشاريع استثمارية جديدة وتحرير الاقتصاد الأردني بشكل عام من العقبات التي قد تعوق الاستثمارات الجديدة . كما انه من الضروري أن يصبح سعر الفائدة ممثلا حقيقيا لكلفة الأموال وان يقوم الجهاز المصرفي بدوره الأساسي وهو الإقراض لتمويل النشاط الاقتصادي بدلا من التوجه لشراء الأسهم في سوق عمان المالي لجني الربح السريع .

البنك الأهلي يكرم الموظفين الفائزين بمسابقة تسويق حسابات التوفير

الاسواق

■ اقامت إدارة البنك الأهلي الأردني مؤخرا بقاعة النادي الأرثوذكسي حفل غداء تكريميا للموظفين الفائزين بمسابقة تسويق حسابات التوفير ، وقد تفضل المدير العام الدكتور عبدالرحمن طوقان بتوزيع الجوائز التقديرية والدروع على الفائزين .

وقد حضر هذا الحفل السيد نائب المدير العام ، والسيد مساعد المدير العام والسادة رؤساء الدوائر في الإدارة العامة ومساعدوهم ومدراء الفروع ومساعدوهم .

تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات

أرباح كبيرة

بإمكان المتعاملين الوقوف عليها من إدارة السوق .

بالنسبة لميزانيات ٩٢ فإن هناك شركتين ، على الأقل ، لم تقدما للسوق حتى الآن ميزانيتيهما وهما الزجاج وحمامات ماعين ، الامر الذي ترك انطباعات بين المتعاملين بأن الأوضاع المالية لهاتين الشركتين اقتضت كل هذا التاخير في إصدار ميزانيتيهما

٢٠٠ مليون

للمشاريع ودراسات الجدوى .

وبعد ان تحدث عن دور هذا القطاع في الاقتصاد الوطني ومساهمته بما نسبته ٢٢٪ من الناتج المحلي الاجمالي ، اشار الى الصعوبات التي بدا هذا القطاع بمواجهتها منذ عام ١٩٨٨ حين جرى تخفيض قيمة الدينار الاردني ، كما اشار الى تعليمات البنك المركزي واجراءات البنوك التجارية التي يرى انها تشكل عائقا امام تصدير نشاط قطاع المقاولات الى الخارج علما بان هذا القطاع يقوم بتشغيل حوالي ٣٠ الف مهندس ويحقق عائدات للاقتصاد الوطني لا تقل عن عوائد صادرات الصناعة والمنتجات الزراعية .

ودعا نقيب المقاولين الى ان تضمن الدولة اتفاقات التبادل التجاري للسلع نشاط المقاولات الذي تحتاجه دول عربية اخرى .

المهندس حدادين اورد في حديثه مع "الاسواق" ارقاما تفيد بان مشاريع قطاع المقاولات في عام ١٩٩٣ ستكون اقل بكثير من العام الماضي حيث كانت الاستثمارات في هذه المشاريع قد زادت قيمتها في عام ١٩٩٢ عن ٢٥٠ مليون دينار للقطاع العام وحوالي ٦٠٠ مليون دينار للقطاع الخاص .

وكشف عن ان النقابة تعمل حاليا على اجراء بعض التعديلات على عقد المقاولة التي اذا ما تمت ستكون بمثابة الحماية للمقاول واموال القطاع العام ، واهم هذه التعديلات وضع معادلة للاسعار في العقود بحيث لا يفاجأ المقاول بتغيرات على الاسعار ناجمة عن تذبذب اسعار العملات او غيره ، ونوه الى الاتفاق الذي تم مع امانة عمان بخصوص العقد الموحد لعطاءات جميع الدوائر الحكومية .

وبعد ان اشار الى ان الشركات المساهمة العامة الكبرى لا تزال تحيل مشاريعها على الشركات الاجنبية نوه الى ان النقابة قد طالبت بقيام هذه الشركات بوضع شرط في عقودها يلزم الشركات الاجنبية باشراك الشركات المحلية في تنفيذ هذه المشاريع للمساعدة في تنشيط قطاع المقاولات ونقل خبرة الشركات الاجنبية الى العاملين في هذا القطاع .

آفاق سوق البناء

من جانب اخر بلغ عدد تراخيص البناء الصادرة خلال الثلث الاول من العام الحالي ٢٨٣٩ ترخيصا تغطي مساحة ٦٢١ الف متر مربع في مختلف انحاء المملكة .

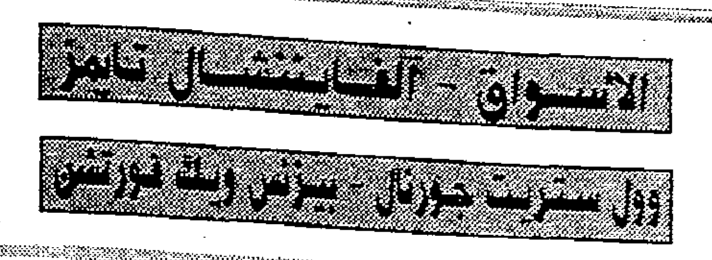
ومقارنة بالعام الماضي الذي شهد طفرة بناء غير مسبوقة فإن الاحصاءات الصادرة عن جمعية المهندسين والواردة في نشرة البنك المركزي الاخيرة تفيد بأن ٢١١٩١ ترخيص بناء تغطي مساحة ٦,٤٩٦ مليون متر مربع كانت قد صدرت العام الماضي مقارنة ب ٩٥٨١ تصريحا غطت ٢,٤٢٥ مليون متر مربع عام ١٩٨٩ ، وبذلك جاءت الارقام المسجلة عام ١٩٩٢ لتدفع بحركة الانشاءات في المملكة بشكل كبير تجاوز الثلاثة اضعاف .

ويذكر انه استنادا لدراسة حكومية اجريت العام الماضي فإن الاردن بحاجة الى ٥٥ الف وحدة سكنية لتلبية احتياجات العائدين من الخليج ، وفي ذلك يقول الخبراء في سوق الانشاءات ان الابنية التي اقيمت بالفعل وتلك التي قيد الانشاء حاليا بموجب تراخيص صدرت حتى نهاية ١٩٩٢ تغطي ما بين ٤٠ - ٤٥٪ من الاحتياجات السكنية للعائدين طبقا لما ورد في الدراسة الرسمية.

ومع ان الاحصاءات الاخيرة لم تات على ذكر حجم الانفاق في حركة الانشاءات هذه الا ان بالامكان معرفة حجم الطفرة الانشائية من خلال ارقام الواردات السنوية من معدات البناء وبخاصة الحديد والفولاذ والتي ارتفعت من ٨٤ مليون دينار عام ١٩٩١ الى ١٣٣,٥٨ مليون دينار العام الماضي .

اما الارقام الخاصة بالمواد الانشائية المحلية المستخدمة العام الماضي فتشير الى استهلاك ٢,٧٤٧ مليون طن من الاسمنت و ٢٣٤,٧٠٠ طن من الحديد و ١٤٧ الف طن من الانابيب المعدنية ، في حين بلغ حجم الضرائب المحصلة بما في ذلك رسوم بيع المتلكات خلال عام ١٩٩١ حوالي ١٠١ مليون دينار ، وعن حجم العمالة الاردنية المستخدمة في قطاع الانشاءات لنفس الفترة فوصل الى ٥٤ الف عامل اردني .





التراجع في سوق عمان المالي ما زال مستمرا

٢٣,٧ مليون دينار حجم التداول الاسبوع الماضي بنسبة انخفاض ٣٩,٥٪ عن الأسبوع الذي سبقه ، وانخفاض الرقم القياسي للاسعار بنسبة ١,٩٪

للمحرر المالي:

■ شهد سوق عمان المالي انخفاضا في حجم تداول هذا الاسبوع مقارنة بالاسبوع السابق ، حيث سجل حجم تداول مقداره (٢٣,٧) مليون دينار مقارنة مع حجم تداول الاسبوع السابق والبالغ (٣٩,٢) مليون دينار ، اي بنسبة انخفاض مقدارها (٣٩,٥٪). اما عدد الاسهم المتداولة التي سجلها السوق خلال هذا الاسبوع فقد بلغت (٥,٨) مليون سهم ، نفذت من خلال (٧,٩٩٠) عقدا ، وحول معدلات التداول اليومية والتي سجلت على مدار خمسة ايام تداول لكل من اسبوعي المقارنة ، فقد بلغ المعدل اليومي لحجم تداول هذا الاسبوع حوالي (٤,٧) مليون دينار ، مقابل (٧,٨) مليون دينار للاسبوع السابق .

وعلى صعيد الحركة القطاعية لحجم التداول ، فقد احتل قطاع الصناعة المرتبة الاولى ، حيث حقق ما مقداره (١١,٨) مليون دينار وبنسبة (٤٩,٨٪) من حجم التداول الاجمالي ، واحتل قطاع "البنوك والشركات المالية" المرتبة الثانية بحجم تداول مقداره (٩,٤) مليون دينار وبنسبة (٣٩,٧٪) ، تلاه قطاع الخدمات بحجم تداول مقداره (٢,١) مليون دينار وبنسبة (٨,٨٪) ، واخيرا قطاع التامين بحجم تداول مقداره (٠,٤) مليون دينار وبنسبة (١,٧٪) .

التأمين	١,٧٪
البنوك	٣٩,٧٪
الصناعة	٤٩,٨٪
الخدمات	٨,٨٪

التوزيع القطاعي لاحجام التداول
للفترة من ٧/١٧ ولغاية ٢١/٧١٩٩٣

اما عن مستويات الاسعار ، فقد تراجع الرقم القياسي العام لاسعار الاسهم لإغلاق هذا الاسبوع الى (١٦٨,٣) نقطة مقارنة مع (١٧١,٦) نقطة لاغلاق الاسبوع السابق بانخفاض مقداره (٣,٣) نقطة ، وبنسبة (١,٩٪) . وعلى الصعيد القطاعي ، فقد انخفض الرقم القياسي لقطاع "البنوك والشركات المالية" (٥,٣) نقطة اي ما نسبته (٣,٢٪) ، ولقطاع الخدمات (١,٦) نقطة اي ما نسبته (١,٠٪) ، ولقطاع الصناعة (١,٠) نقطة اي ما نسبته (٠,٦٪) ، ولقطاع التامين (٠,٥) نقطة اي ما نسبته (٠,٣٪)

ولدى مقارنة اسعار الاغلاق للشركات المتداولة اسهمها خلال هذا الاسبوع والبالغ عددها (٩٦) شركة مع اسعار اغلاق الاسبوع السابق ، فقد تبين بان (٣٩) شركة قد اظهرت ارتفاعا في اسعار اسهمها ، بينما انخفضت اسعار اسهم (٤٤) شركة ، في حين استقرت اسعار الاسهم لـ (١٣) شركة .

النشرة الرسمية لاسعار صرف العملات الاجنبية الرئيسية الصادرة عن البنك المركزي

العملة	شراء	بيع	العملة	شراء	بيع
الدولار الأمريكي	٠,٦٩٥	,٦٩٧	الين الياباني	٠,٦٥٠٤	٠,٦٥٣٧
الجنيه الاسترليني	١,٠٤٢١	١,٠٤٧٣	الجلدر الهولندي	٠,٣٥٨٠	٠,٣٥٩٨
المارك الالماني	٠,٤٠٢٥	٠,٤٠٤٥	الكرونا السويدية	٠,٠٨٥٦	٠,٠٨٦٠
الفرنك السويسري	٠,٤٥٥٨	٠,٤٥٨١	الليرالإيطالي*	٠,٠٤٣١	٠,٠٤٣٣
الفرنك الفرنسي	٠,١١٧٩	٠,١١٨٥	الفرنك البلجيكي	٠,١٩٤٤	٠,١٩٥٤

اسعار صرف بعض العملات العربية

العملة	الدولار الاميركي	الجنيه الاسترليني	المارك الالماني	الين الياباني	الفرنك الفرنسي	الفرنك السويسري
الدينار الكويتي	,٣٠١٤	,٤٥١٢	٥,٧٠١	٣٥٣,٨	١٩,٤٨	٥,٠٣٧
الريال السعودي	٣,٧٥	٥,٦١٣	,٤٥٨٣	٢٨,٤٤	١,٥٦٦	,٤٠٤١
درهم الامارات	٣,٦٧	٥,٤٩٤	,٤٦٨٣	٢٩,٠٥	١,٦٠٠	,٤١٢٩
الدينار البحريني	,٣٧٧	,٥٦٤٣	٤,٥٥٩	٢٨٢,٨	١٥,٥٨	٤,٠١٩
الريال العماني	,٣٨٤	,٥٧٤٨	٤,٤٧٦	٢٧٧,٧	١٥,٢٩	٣,٩٤٦
الريال القطري	٣,٦٤	٥,٤٤٩	,٤٧٧١	٢٩,٢٩	١,٦١٣	,٤١٦٣
الليرة اللبنانية	١٧٢٩,٥	٢٥٨٩,٠	١٠٠٦,٢	١٦,٢١	٢٩٤,٤	١١٤١,٢
الجنيه المصري	٣,٣٤٨٥	٥,٠١٢	,٥١٣٣	٣١,٨٥	١,٧٥٤	,٤٥٢٥

المعادن الثمينة (دولار - اونصة)

المعدن	٧/٢٣	٧/٢٢	٧/٢١	٧/٢٠	٧/١٩	اعلى سعر ١٩٩٣	ادنى سعر ١٩٩٣
ذهب	٣٨٩,٥٠	٣٩٠,٥٠	٣٩١	٣٩٢	٣٩٤,٥٠	٣٩٦	٣٢٧,٥٠
فضة	٥,٠٤	٤,٩٣	٥,٠٦	٥,٠٥	٥,١١	٥,٣٨	٣,٤٥
بلاتين	٤٠٤,٩٠	٣٩٩,٥٠	٤٠٣,٧٥	٤٠٣,٦٠	٤٠٥	٥٢٣	٣٣٥

المعادن بالطن

المعدن / السعر	١٩٩٣ (تسليم فوري) ٧/٢٣	٧/٢٢	٧/٢١	٧/٢٠	٧/١٩	تسليم ٣ اشهر ٧/٢٣	٧/٢٢	٧/٢١	٧/٢٠	٧/١٩
نحاس (دولار)	١٩٠٥,٥	١٨٩٢,٥	١٩٠٣,٥	١٨٩٦	١٨٨٩	١٩٠٧,٥	١٩٠٠,٨	١٩٠٧,٥	١٩٠٤,٥	١٨٩٤,٥
الومنيوم (دولار)	١٢٠٦,٥	١١٩٤	١١٩١	١١٧٠,٥	١١٨١,٥	١٢٣٠,٥	١٢١٧,٣	١٢١٦	١١٩٣,٨	١٢٠٤,٨
زنك (دولار)	٩٢١	٩٢٤,٥	٩٤٧,٥	٩٣٠,٥	٩٢٠,٥	٩٣٧,٥	٩٤٠,٥	٩٤٧,٢٥	٩٤٧,٢٥	٩٣٦,٧٥
نيكل (دولار)	٤٨٣٠	٤٨١٠	٤٨٩٢	٤٨٥١	٤٩٦٠	٤٨٩٣,٥	٤٨٦٦,٥	٤٩٢٦,٥	٤٩١١	٥٠١٩

النفط دولار - برميل *

الخام	١٩٩٣ ٧/٢٣	٧/٢٢	٧/٢١	٧/٢٠	٧/١٩	اعلى مستوى ١٩٩٣ السعر	التاريخ	ادنى مستوى ١٩٩٣ السعر	التاريخ
دبي	١٤,٤٠	١٤,٤٥	١٤,٥٥	١٤,٥٠	١٤,١٥	١٧,٢٥	٩٣/٣/٥	١٣,٩٥	٩٣/٧/١٥
مزيج برنت	١٦,٧٥	١٦,٧٠	١٦,٨٠	١٦,٧٥	١٦,٤٠	١٩,٥٥	٩٣/٣/٥	١٦,٣٥	٩٣/٧/١٥
غرب تكساس	١٧,٨٠	١٧,٧٠	١٨	١٧,٨٥	١٧,٥٥	٢١,١٥	٩٣/٣/٥	١٧,٤٠	٩٣/٧/١٥

السلع بالطن

السلعة / السعر	١٩٩٣ ٧/٢٣	السابق	تسليم
سكر (دولار)	٢٦٣,١	٢٦٢,٢	تشرين-١
بن (دولار)	١٠٠٠	٩٩٧	ايلول
كاكاو (جنيه)	٧٥٧	٧٦٠	ايلول
قمح (جنيه)	١٠٦,٧٥	١٠٦,٨	ايلول
شعير (جنيه)	١٠٥,٢٥	١٠٣	تشرين-٢
صويا (جنيه)	١٨١	١٨٣	كانون-١
بطاطا (جنيه)	٩٠,١	٩١,٨	نيسان

فائدة سندات الخزينة الاميركية *

	٣ سنوات	٥ سنوات	١٠ سنوات	٣٠ سنة
السعر	٩٩,٢٨١	٩٩,٦٢٥	١٠٢,٦٥٦	١٠٦,٠٣١
العائد	٤,٥٠	٥,١٩٧	٥,٨٧٤	٦,٦٥١

اسبوعية سوق العملات العالمية

حنا ابو عيطة - قبرص

■ بقي الدولار الأمريكي مستقرا مقابل معظم العملات الرئيسية في العالم ، مستفيدا من التوتر داخل نظام النقد الاوروبي ، اضافة لذلك ، فقد شكلت التطلعات نحو ارتفاع نسب الفوائد الامريكية دعما للدولار ، وذلك تبعا للتعليقات التي ادلى بها محافظ البنك المركزي الامريكي الان غرينسبان الذي وصف صورة التضخم بانها "مؤسفة" .

اما في الولايات المتحدة الامريكية ، فبالرغم من التوتر السياسي بقي الجنيه الاسترليني مدعوما جيدا مقابل المارك الالماني ولكنه فشل في المحافظة على ما حققه من ارتفاع مقابل الدولار ، فمع بداية الاسبوع الماضي ، ارتفع سعر الجنيه الاسترليني وذلك تبعا لصدور ارقام اقتصادية افضل من المتوقعة بخصوص المبيعات بالمفرق لشهر حزيران الماضي والذي سجل ارتفاعا بنسبة ١,٣٪ خلال الشهر لتصل نسبته السنوية إلى ٣,٩٪.

وفي اليابان ، اصدرت وكالة التخطيط الاقتصادي يوم الثلاثاء الماضي ٩٣/٧/٢٠ تقريرا يشير إلى وجود علامات تحسن في الاقتصاد الياباني بالرغم من انه في مرحلة تعديل ولا يزال راكدا بوجه عام ، فقد اوضح التقرير ان بناء البيوت الجديدة والاستثمار العام هما الافضل بين المشاريع الاقتصادية بينما ان الاستهلاك الشخصي والانتاج الصناعي ما زالا ضعيفين عموما . وقد سجل الين الياباني ارتفاعا شديدا مقابل العملات الامريكية والاوروبية ، ذلك تبعا لتعليقات احد المسؤولين في الحكومة الامريكية على إمكانية الحد من تزايد الفائض التجاري في اليابان من خلال تعديل سعر الصرف وتنشيط الطلب الداخلي ، وقد اوضح وزير المالية انه قد اجرى اتصالاته مع مجموعة الدول السبع بهدف تحسين وضع العملة اليابانية وضبطها .

فيما يلي اسعار الاقفال التقريبية اليومية للدولار الامريكي في سوق نيويورك المالي :

التاريخ	مارك الماني	ين ياباني	جنيه استرليني	فرنك سويسري
١٩ (ت)	١,٧٠٦٥	١٠٨,٥٥	١,٤٩٨٥	١,٥٠٠٥
٢٠ (ت)	١,٦٩٨٥	١٠٨,٢٠	١,٥١٣٠	١,٤٩٥٥
٢١ (ت)	١,٦٩٧٠	١٠٨,٣٠	١,٥١٥٥	١,٥٠٠٥
٢٢ (ت)	١,٧٠٤٥	١٠٦,٢٠	١,٥١٢٥	١,٥٠١٥
٢٣ (ت)	١,٧١٨٥	١٠٦,٧٠	١,٥٠٥٥	١,٥٢٠٠

نشرة الاسمدة الدولية ١٩٩٣/٧/١٩ :

الفوسفات DAP	دولار / طن فوب
الخليج الامريكي	١٢٥ - ١٢٤
تونس	١٢٥ - ١٢٠
مراكش	١٢٥ - ١٢٠
الأردن	١٥٠ - ١٤٨
يوريا / معبأ	**دولار / طن فوب**
اوروبا الشرقية (البحر الاسود)	٩٠ - ٨٥
الشرق الأوسط	١١٥ - ١١٠
اندونيسيا	١٢١ - ١١٨
الصين (واصل)	١٢٥ - ١١٩
الكبريت	**دولار / طن فوب**
كندا	٣٠ - ٢٥
الشرق الأوسط	٣٥ - ٣٣
الهند (واصل)	٥٠ - ٤٧

- تعاقدت الهند على شراء ٣٣٠ الف طن يوريا من مختلف المصانع الدولية بسعر ١٢٢ دولارا واصل لموانئ الهند .
- توقفت الصين منذ اسابيع عن شراء اليوريا بسبب الصعوبات المالية . مع العلم انها اكبر مشتر لليوريا في العالم بعد الهند .

الدولار يواصل الارتفاع

إعداد : ناصر الجندي

■ عاودت اسعار الدولار الى الارتفاع الاسبوع الماضي في الاسواق المالية العالمية اثر تجدد الاضطراب في الية اسعار الصراف الاوروبية الامر الذي عزز من استمرار تحسن اسعار الدولارونلك بعد ما كانت اسعاره متخفضة منذ بداية الاسبوع الماضي بسبب عمليات جني الارباح ووصل سعره الى مستوى ١,٦٩٢٠ مارك \ دولار حيث لقي دعما قويا هناك ومن جهة اخرى عادت اسعار الين الى الارتفاع بعد التكهن بتعثر المباحثات الامريكية اليابانية بخصوص تخفيض الفائض التجاري ما بين البلدين ووصل سعر الين مستوى ١٠٥,٢٥ ين \ دولار ، وفي بريطانيا ارتفعت اسعار الجنيه الاسترليني اثر التصويت البرلماني على معاهدة ما سترخت وكذلك استمد الجنيه الاسترليني قوته من البيانات الاقتصادية القوية الصادرة مؤخرا

ويرى الدولار من الناحية الفنية فان حواجز الدعم هي :- ١,٧١٣٠ \ ١,٧١٠٠ \ ١,٦٩٢٠ \ ١,٦٨٢٥ \ ١,٦٦٢٠ مارك وان حواجز المقاومة هي :- ١,٧٢٠٠ \ ١,٧٢٦٥ \ ١,٧٣٧٠ \ ١,٧٤٣٠ \ ١,٧٦١٠ مارك وفي تصريح لمحافظ البنك الفيدرالي الامريكي الاسبوع الماضي بان البنك الفيدرالي على استعداد لرفع اسعار الفائدة على الدولار اذا ما اضطر ذلك سيما ان نسب التضخم منخفضة لذا يرى الدولار مرتفعا الاسبوع الحالي واذا ما استطاع كسر حاجز ١,٧٣٧٠ مارك فانه قد يرتفع الى مستوى ١,٧٥٠ مارك \ دولار.

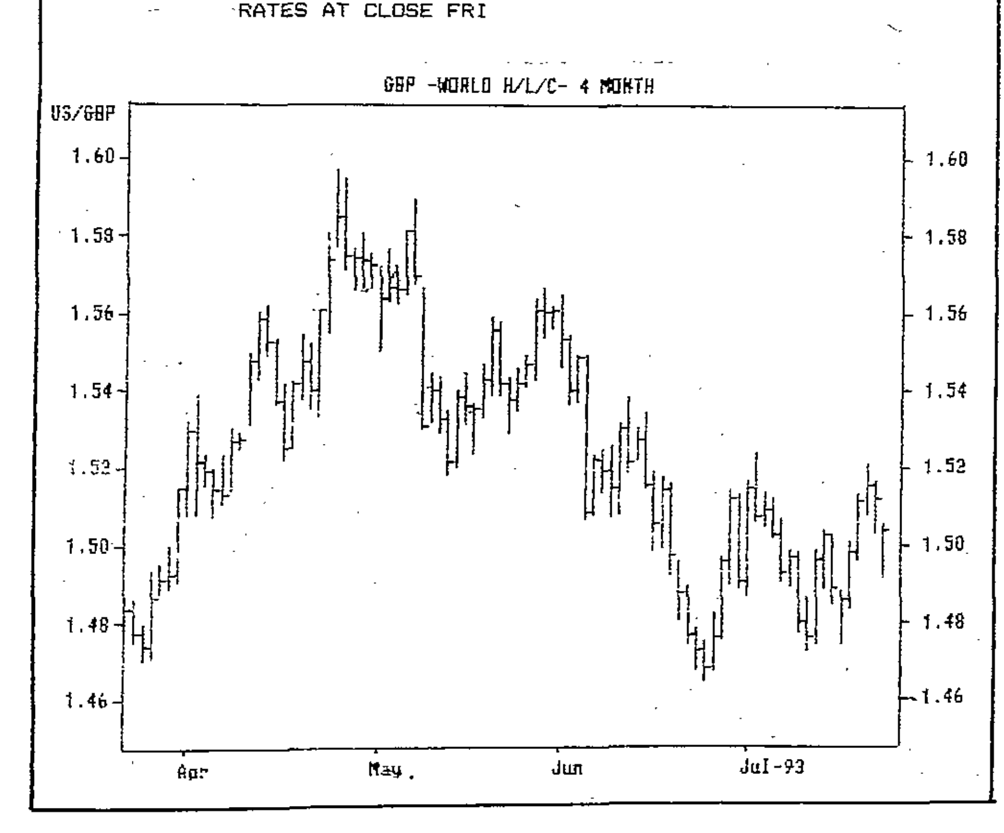
DATE	BUY	SELL
03-Jul	0.696	0.698
05-Jul	0.696	0.698
06-Jul	0.696	0.698
07-Jul	0.696	0.698
08-Jul	0.696	0.698
10-Jul	0.698	0.7
12-Jul	0.698	0.7
13-Jul	0.698	0.7
14-Jul	0.696	0.698
15-Jul	0.696	0.698
17-Jul	0.696	0.698
19-Jul	0.696	0.698
20-Jul	0.695	0.697
21-Jul	0.695	0.697
22-Jul	0.695	0.697
24-Jul	0.695	0.697

اسعار صرف الدولار الامريكي مقابل الدينار الاردني حسب نشرة البنك المركزي

REUTER WORLD CROSS RATES

	DEM	GBP	JPY	CHF	FRF
DEM	*	0.3863/68	62.19/27	0.8828/39	3.4166/03
GBP	2.5854/86	*	160.93/14	2.2838/68	8.8361/465
JPY	1.6060/79	0.6206/14	*	1.4198/10	5.4946/26
CHF	1.1314/28	0.4373/79	70.37/48	*	3.8648/94
FRF	0.2924/27	0.1130/32	18.17/20	0.2584/87	*

RATES AT CLOSE FRI



WORLD BOURSES Milan was this week's star performer: the expansion of computerised trading to 80% of the market's transactions helped lift prices by 2.9%. Post-election uncertainty contributed to Tokyo's fall of 0.7%. Wall Street gained 0.8%, while London lost 0.5%.

Stock price indices

	Jul 20th	1993 high	1993 low	% change on one week	one year	record high	Dec 31st 1992 in local currency	Dec 31st 1992 in $ terms
Australia	1806.1	1806.1	1495.0	+ 0.1	+ 12.2	-21.7	+16.5	+14.8
Belgium	1313.2	1331.5	1125.5	- 1.2	+ 12.2	- 1.4	+16.5	+ 9.8
Canada	3876.1	3997.7	3275.8	- 1.9	+ 13.2	- 5.8	+15.7	+15.1
France	543.2	547.4	471.2	- 0.4	+ 12.0	- 3.8	+12.1	+ 6.1
Germany	1839.0	1839.0	1516.5	+ 1.8	+ 10.8	- 6.6	+19.0	+12.8
Holland	229.5	232.5	198.6	- 0.9	+ 15.0	- 1.3	+15.9	+ 9.7
Hong Kong	6846.8	7447.2	5437.8	- 1.6	+ 13.9	- 8.1	+24.2	+24.0
Italy	561.7	561.7	446.3	+ 2.9	+ 36.4	-38.1	+25.9	+16.1
Japan	20038.0	21076.0	16287.5	- 0.7	+ 25.2	-48.5	+18.4	+36.5
Singapore	1774.3	1905.3	1531.1	- 0.2	+ 23.7	- 6.9	+16.4	+17.9
South Africa	4579.5	4719.3	4333.0	- 1.1	+ 8.7	- 3.0	+ 4.8	+12.6†
Spain	259.1	264.9	215.6	- 0.2	+ 17.5	-21.2	+20.9	+ 3.2
Sweden	1155.7	1155.7	879.1	+ 1.9	+ 34.3	-15.8	+26.6	+12.1
Switzerland	2324.1	2419.0	2049.5	- 3.9	+ 30.2	- 3.9	+10.3	+ 7.5
UK	2823.9	2957.3	2737.6	- 0.5	+ 16.9	- 4.5	- 0.8	- 1.6
USA	3544.8	3554.8	3242.0	+ 0.8	+ 7.1	- 0.3	+ 7.4	+ 7.4
World‡	566.8	576.3	488.6	nil	+ 15.4	- 1.6	+14.0	+14.0

‡ Morgan Stanley Capital International. † Converted at financial rate.

MONEY AND INTEREST RATES French money-market rates edged higher. America's broad-money supply grew by 0.1% in the year to June. In the same period Germany's broad-money growth quickened to 8.6%, while Japan's slowed to 1.4% and Britain's edged down to 3.3%.

	money supply‡ % rise on year ago narrow (M1)	broad	interest rates % p.a. (July 20th 1993) money market overnight	3 months	commercial banks prime lending	deposits 3 months	bond yields gov't long-term	corporate	eurocurrency deposits 3 months	bonds
Australia	+21.9	+ 9.3 Apr	5.25	4.90	9.50	4.90	7.08	8.04	4.94	na
Belgium	- 0.7	+ 6.6 Dec	6.56	7.31	10.50	6.75	7.00*	7.46*	7.31	6.43
Canada	+14.6	+ 7.2 Jun	4.13	4.21	5.75	4.00	7.93	8.63	4.31	7.40
France	- 2.0	+ 3.1 May	7.50	7.80	8.40	7.65	6.95	7.17	7.50	6.44
Germany	+10.1	+ 8.6 Jun	7.20	7.05	10.00	6.42	6.56	6.46	7.06	6.12
Holland	+ 5.9	+ 6.5 Apr	6.75	6.50	9.00	6.50	6.36	7.16	6.50	6.01
Italy	+ 2.2	+ 6.1 May	9.75	9.50	11.63	na	9.65	9.57	9.13	9.25
Japan	+ 2.9	+ 1.4 Jun	3.19	3.22	4.00	3.03	4.24	5.19	3.22	4.31
Spain	- 3.7	+ 7.3 Jun	11.40	11.11	12.00	8.00	10.20	11.21	11.25	10.20
Sweden	na	+ 4.7 Jun	8.50	8.24	10.50	8.35	8.26	8.99	8.50	7.28
Switzerland	+10.6	+ 5.1 Apr	4.63	4.63	6.63	4.13	4.46	4.74	4.63	4.59
UK	+ 5.0	+ 3.3 Jun	5.06	6.00	7.00	5.91	7.83	8.95	6.00	6.98
USA	+12.1	+ 0.1 Jun	3.08	3.18	6.00	3.15	6.55	7.26	3.19	5.07

Other key rates in London: 3-mth Treasury bills 5.3%, 7-day interbank 6.0%. Eurodollar rates (LIBOR): 3 mths 3.3%, 6 mths 3.4%.

البنك لم يوزع ارباحا على المساهمين

٣,٥٤ مليون دينار أرباح بنك القاهرة عمان عام ٩٢ وبنسبة نمو ٢٦٠٪

خليل التلهوني : أرباح البنك خلال النصف الأول من العام الحالي تعادل أرباح البنك للعام الماضي

كتب علي أسعد

■ اظهر تقرير مجلس الإدارة لبنك القاهرة عمان ان الناتج المحلي الإجمالي للاردن نما بنسبة ١١٪ بالاسعار الثابتة عام ٩٢ مقارنة بـ ١.٦٪ عام ٩١ ، وارتفع الرقم القياسي لتكاليف المعيشة بنسبة ٤٪ مقابل ٨.٤٪ عام ٩١ . كما نما حجم الإئتمان الخاص حوالي ١٦٪ مقارنة مع ٧.٨٪ ما بين عامي ٩٢/٩١ ، وتعكس هذه الزيادة ثقة الجهاز المصرفي في توجهات النشاط الاستثماري في الأردن وجدوى المشاريع الممولة .

وارتفعت موجودات البنك من ٣٢٥.٤ إلى ٣٣٠.١ مليون دينار خلال العامين ٩٢/٩١ ، وانخفضت قيمة محفظة الاوراق المالية من ٧٠.١ إلى ٥١.٤ مليون دينار فيما ارتفعت للتسهيلات الإئتمانية من ٩٥.٧ إلى ١١٥.٣ مليون دينار اضافة إلى ارتفاع مخصص التسهيلات الإئتمانية المشكوك في تحصيلها والفوائد المعلقة من ١٤.٣ إلى ١٥.٥ دينار ، وارتفعت حقوق المساهمين من ١٠.٦ إلى ١٣.٥ مليون دينار .

وبلغت مجموع إيرادات البنك حوالي ٢٠.٥ مليون دينار عام ٩٢ مقارنة بـ ١٨.١ مليون دينار عام ٩١ اي بنسبة نمو ١٣٪، وانعكس ذلك على مجمل الربح إذ زاد من حوالي ٥.٥ إلى ٨.٨ مليون دينار اي بنسبة نمو ٦٠٪ .

وحقق البنك ارباحا صافية قبل الضريبة بلغت ٣.٥٤ مليون دينار عام ٩٢ مقارنة بـ ٠.٩٨٥ مليون دينار عام ٩١ وبنسبة نمو ٢٦٠٪ .

من جانبه اكد رئيس مجلس إدارة البنك السيد خليل ياسين التلهوني خلال اجتماع الهيئة النامة الثالث والثلاثين ان ارباح البنك خلال الشهور الستة الأولى من العام الحالي تعادل ارباح البنك عن العام الماضي تقريبا وتوقع استمرار نمو ارباح البنك مع استمرار اطفاء بعض الديون المتعثرة للعام الحالي بحوالي ٢.٧٣٠ مليون دينار .

واضاف ان لدى البنك توجه برفع راس المال وترى إدارة البنك رسملة جزء من الاحتياطي كبديل عن طرح اسهم للاكتتاب

هذا وتجدر الإشارة إلى ان البنك لم يوزع ارباحا على المساهمين وفضلت إدارة البنك تقوية الاحتياطيات لديه بنسبة ١٠٪ احتياطي إجباري ، و٢٠٪ احتياطي اختياري ، ولمواجهة مخصص ضريبة الدخل بنصف مليون دينار واحتياطي اجباري فيما دورت ارباح بلغت ١.٨٤٥ مليون دينار .

● خليل التلهوني وإلى يساره مندوب الشركات

● جانب من حضور اجتماع الهيئة العامة للبنك

إعفاء الشريك الاجنبي من الضرائب على ارباح التوسعات الرأس مالية في بنوك السعودية

الرياض

■ يتوقع ان يصدر قريبا قرار إعفاء ارباح التوسعات الراس مالية للبنوك السعودية من الضرائب المفروضة على الشريك الأجنبي لفترة جديدة .

ويأتي هذا التطور إثر القرار الذي صدر اخيرا واعفيت بموجبه ارباح التوسعات للمشاريع الصناعية المشتركة والخاضعة لنظام استثمار رأس المال الاجنبي من الضرائب المفروضة على الشريك الأجنبي لفترة عشر سنوات تبدأ من تاريخ انتاج التوسع .

وكانت الأوساط المصرفية قد تداولت تساؤلات عن شمول البنوك السعودية بقرار الاعفاء الضريبي الخاص بالمشاريع الصناعية ، وتستفيد تسعة بنوك من البنوك الاثنى عشر التي تعمل في السعودية من هذا القرار وهي السعودي الأمريكي ، والعربي الوطني ، والسعودي الفرنسي ، والسعودي للاستثمار ، والمتحد ، والجزيرة ، والسعودي الهولندي ، والقاهرة السعودي ، والسعودي البريطاني .

حاكم بنك انجلترا الجديد يعلن الخطوط العريضة لسياسة البنك



● اسواق المال البريطانية ..لن يكون البنك المركزي ناطق باسمها

لندن

■ كشف ادي جورج - حاكم بنك انجلترا الجديد - عن عدة خطوط عريضة للسياسة التي يؤمن بها والأولويات التي سيراعيها خلال عمله وهي :

* هناك حدود للحماية التي بوسع اصحاب الودائع المصرفية ان يتوقعوا التمتع بها .
* الاستقلال الذاتي للبنك المركزي مطلوب بدون شن حملة لتحقيق ذلك .
* البنك سيكون صلة وصل بين الصناعة وبين أسواق المال اللندنية إلا انه لن يكون الناطق الرئيسي باسم هذه الأسواق او بطلها المدافع عنها .
* إشاعة الاستقرار الذي تأتي اهميته قبل الاستقلال ستكون الهدف الأساسي الرئيسي في سياسة حاكم البنك بهدف توفير قاعدة للإنطلاق منها نحو اتخاذ القرارات الاقتصادية الرئيسة .
* لا يؤمن بان بنك انجلترا يجب ان يحتفظ بعملية حماية المستهلك كاحد الابعاد الداخلية في عملية الاشراف على القطاع المصرفي .

الشركة تحت التأسيس ورأس مالها ١٠ ملايين دينار

شركة الصناعات الدوائية المتطورة تقيم مجمعا للأدوية والمستلزمات الطبية على مرحلتين بكلفة ١٠ ملايين دينار

■ قررت لجنة المؤسسين لشركة الصناعات الدوائية المتطورة (تحت التأسيس) بعد عدة اجتماعات وعلى ضوء دراسات الجدوى اللازمة ، إقامة مجمع للصناعات الدوائية والمستلزمات الطبية يكون مكملا للصناعات القائمة في الأردن بشكل خاص والوطن العربي بشكل عام .

هذا وسيجري تنفيذ المشروع على مرحلتين ، المرحلة الاولى إنشاء مصنع الكبسولات الطرية Soft Gelatin Caps بكلفة تقديريه مقدارها مليونا دينار ويكون إنشاء هذه الوحدة الأول من نوعه في منطقة الشرق العربي بعد الوحدة التي قامت في مصر . وإنشاء مصنع للتجهيزات الطبية بكلفة اولية مقدارها مليونا دينار وكذلك إنشاء مصنع للكواشف المخبرية بكلفة اولية مقدارها حوالي نصف مليون دينار وسيكون إنشاء هذا المصنع مقدمة للدخول في منطقة الصناعات البيولوجية المتقدمة .

وسيتم في المرحلة الثانية إكمال مصنع الدواء لإنتاج المستحضرات المعقمة والمستحضرات طويلة المفعول ومستحضرات عديدة وبكلفة تقديرية تبلغ حوالي ثلاثة ملايين دينار ، وإكمال مصنع التجهيزات الطبية المستهلكة بإضافة وحدات جديدة مثل الخيوط الجراحية والأواني البلاستيكية المستهلكة واغطية الجسم التي تستخدم في المستشفيات وغير ذلك وبكلفة تقديرية تبلغ حوالي مليوني دينار ، وتوسيع الكواشف باتجاه استيعاب العلوم العصرية المتعلقة بموضوع الهندسة الوراثية ومنتجاتها الدوائية .

يبلغ مجمل الاستثمار المطلوب والمحدد كراس مال للشركة ١٠ ملايين دينار اردني يخصص ٤.٥ مليون دينار منها لتنفيذ المرحلة الاولى و٥.٥ مليون دينار لتنفيذ المرحلة الثانية .

ومن المؤسسين الرئيسيين للشركة : السيد توفيق فاخوري ، وبنك الأردن ، والسيد محمد سميح بركات ، وبنك الإسكان ، والصيدلاني عدنان فرج ، والسيد جمال محمد صالح والصيدلاني إياد عزت صايمة ، والسيد ابراهيم ابو حجلة

والسيد محمود خليل ابو الرب ، والسيد سمير ذيب ، والسيد راضي النتشة ، والسيد منيف البرغوثي ، والسيد ثروت البرغوثي ، والسيد سامح قمحاوي ، والسيد عزمي عبدالهادي ، والشركة الاستثمارية القابضة للمغتربين الأردنيين ، والسيد عبدالله عبدالحليم ابو خديجة ، والدكتور معين الشريف ، والمهندس حافظ التاجي الفاروقي ، والدكتور عبدالله العبادي ، والدكتور راكان ارشيدات ، والدكتور اسامه ماضي .

١٠٠ مليون دولار قرض دولي لبنك IBC التابع للمؤسسة في لندن

بنك المؤسسة المصرفية العربية (هونغ كونغ) يحقق أرباحا قياسية

■ أعلن بنك اسيا الدولي في هونغ كونغ التابع لمجموعة المؤسسة العربية المصرفية (البحرين) عن تحقيق صافي ربح قياسي للنصف الأول من العام الحالي ، حيث بلغت هذه الارباح ٨.٣ مليون دولار (هونغ كونغ) .

لقد صرح السيد مايك مراد - نائب الرئيس والمدير التنفيذي للبنك - ان صافي الارباح قد ارتفع بمعدل ٣٨٪ في النصف الاول من العام الحالي بالمقارنة مع الفترة ذاتها من العام الماضي ، وذلك بفضل الاستراتيجية التي اعتمدها البنك منذ العام ١٩٨٨ والتي شكلت القاعدة الاساسية لأداء رفيع المستوى شمل مختلف الانشطة ، بما في ذلك الدخل من الفوائد والرسوم وإيراد الشركات الاخرى التابعة للبنك .

وبالنتيجة فقد ارتفع عائد الاستثمار إلى ١٥.٧٪ والعائد على الموجودات إلى ١.٩٪ بعد ان بلغت هذه الموجودات ٩.٦ مليار دولار (هونغ كونغ) في ١٩٩٣/٦/٣٠ ، مقابل ٧.٥ مليار دولار في النصف الأول من العام الماضي ، كما زادت القروض والسلف بنسبة ٢٢٪ حيث بلغت ٦.٣ مليار دولار (هونغ كونغ) مع تحويل اقل من ٣٠٪ منها على هيئة رهونات مقيمة ، وبلغت الودائع ٧.١ مليار دولار بزيادة قدرها ٢ مليار دولار او ٣٨٪ بالمقارنة مع الفترة ذاتها من العام الماضي ، وبلغت القيمة الإجمالية لراس المال ١.١٥ مليار دولار اي بزيادة ١٦٢ مليون دولار بالمقارنة مع ارقام ١٩٩٢ .

ويتوقع السيد مراد بناء على هذه النتائج المشجعة ، اداء قويا ايضا في النصف الثاني من العام ١٩٩٣ ، وذلك لتنامي انشطة المراكز الربحية مثل الإقراض التجاري وقروض المستهلكين ، كما أن من شان استحقاق الفائدة على الودائع مقدما ، واستحدث اشياء جديدة مثل خطة المدخرات وتوسيع عدد الفروع إضافة إلى توسيع تحويل التجارة والبرامج الترويجية الناجحة لبطاقات الإئتمان أن تساهم جميعها في زيادة هذا النمو .

وكان بنك أسيا الدولي قد افتتح فرعه التاسع عشر في اذار الماضي وسيفتتح فرعه العشرين في الشهر المقبل ، والى جانب ذلك استملك البنك مبنى مقره الرئيسي في نهاية حزيران الماضي .

ويقدم بنك اسيا الدولي من خلال فروعه والشركات التابعة له عددا كبيرا من الخدمات المالية والمصرفية ، من بينها اقراض الشركات ، واقراض الأفراد ، وبطاقات الإئتمان ، إلى جانب الأعمال المصرفية الخاصة والبورصة والتامين ، كما يعد هذا البنك رائدا في مجال استخدام بطاقات الإئتمان في هونغ كونغ ، إذ أصدر بطاقة الفيزا والماستركارد اكسبرس ، إضافة إلى بطاقة «ماي كارد» التي طورها البنك لتلبي حاجات المرأة العصرية .

ومعلوم أن بنك آسيا الدولي من بين بنوك هونغ كونغ الأولى فيما يتعلق بنسبة الموجودات إلى راس المال ، وكذلك بالقياس إلى النتائج المالية التي حققها والمبنية على الأرقام المنشورة للسنوات الممتدة من عام ١٩٨٩ إلى عام ١٩٩٢ .

● مبنى بنك المؤسسة المصرفية - المركز الرئيسي

ويذكر ان بنك اسيا الدولي تابع لمجموعة المؤسسة العربية المصرفية التي تزيد موجوداتها عن ١٩ مليار دولار امريكي وتزيد حقوق الملكية فيها عن ١.٤ مليار دولار كما يوجد للمؤسسة العربية المصرفية مراكز مالية كبيرة في مختلف انحاء العالم منتشرة في تسع عشرة دولة .

فرع لندن

من جانب اخر اعلن كميكال بنك عن توقيع اتفاق قرض لأجل بقيمة ١٠٠ مليون دولار لمصرف اي بي سي انترناشونال بنك ، العربي الملكية الذي يتخذ من لندن مقرا له ، فيما يعتبر اول قرض دولي مشترك رئيسي يحصل عليه هذا البنك الدولي التابع للمؤسسة العربية المصرفية منذ دمجه مع المؤسسة في بريطانيا في العام ١٩٩٠ .

رتب القرض كميكال بنك ويشارك في ادارة القرض كل من المصارف التالية : بانكو دي نابولي اس بي اي ، وبنك الخليج الدولي بي اس سي ، والبنك الاهلي التجاري السعودي - او بي يو البحرين ، وستاندارد تشارترد بنك .

ادارة القرض

ويساهم في ادارة القرض كل من المصارف التالية : ناشونال وستمنستر بنك بي ال سي ، والبنك الأهلي التجاري ش م ب والبنك العربي بي ال سي وبنك البحرين والكويت بي اس سي وبايريشيه لاندسبنك جايرو سنترالي - لندن ، وبنك برقان اس اي كي ، ويونيون دي بنك آراب ايه فرانسيز - يوباف .

البنك العربي الدولي - القاهرة ، وبنك ايه كيس ديبارنيه دي لايتات - لوكسمبورغ ، وبنك البحرين للشرق الأوسط / بحرين ميدل ايست بنك (اي سي) ، وبنك قطر التجاري المحدود ، وبنك الرياض .

"فاينتشيال تايمز" : صادرات الأردن من الأسمدة حافظت على مركز الصدارة رغم الركود العالمي

الفوسفات والبوتاس تقيمان وتطوران مشاريع ضخمة لزيادة الصادرات

الأسواق

■ اجرت صحيفة "الفاينتشيال" استطلاعا عن شركتي مناجم الفوسفات والبوتاس في الاردن على ضوء الركود الذي يشهده السوق العالمي في مجال الطلب على الاسمدة .

وقالت الصحيفة في استطلاعها الذي كتبه جيمس وينفلتون :

شكلت حصة "شركة مناجم الفوسفات الاردنية" التي تملك الدولة الاردنية اكثرية الاسهم فيها ، ١٥,٣ في المئة العام الماضي من الصادرات العالمية من الفوسفات ، مما جعل هذه الشركة ثاني اكبر مصدر لتجارة الفوسفات في العالم ، اي في المرتبة الثانية بعد المغرب بعدما كانت الولايات المتحدة تحتل هذه المرتبة . وازدادت مبيعات الشركة الاردنية من البوتاس في العام ١٩٩٢ لتصل الى ٣,٢٤ في المئة من الصادرات العالمية الاجمالية ، اضافة الى ذلك ، فإن قطاع المناجم الاردني يشهد تغيرات سريعة لكي يتمكن من تلبية طلبات الاسواق ، ويبدو هذا القطاع حاليا مهيئا لكي يصبح منتجا كبيرا للاسمدة الكيماوية المعقدة التركيب بحلول نهاية القرن الجاري .

تراجعت صادرات الشركة الاردنية من الفوسفات من ٦,٤ مليون طن في العام ١٩٨٩ الى ٤,٢ مليون طن في العام ١٩٩١ . وتزامن هذا التراجع مع تراجع مماثل للصادرات العالمية من الفوسفات بنسبة ٣٧,٧ في المئة بين ١٩٨٩ و ١٩٩٢ من جهة ، ومع انهيار اسواق اوروبا الشرقية التي كانت اسواق الشركة الاردنية التقليدية من جهة اخرى ثم تحسنت صادرات الشركة قليلا لتصل الى ٤,٣ مليون طن العام الماضي ، كما ان نتائج النصف الاول من العام الجاري توحي بانه من المحتمل ان تصل الصادرات الى المستوى نفسه في العام ١٩٩٣ .

وادى تراجع صادرات الشركة اضافة الى تراجع الاسعار العالمية ، والضرائب القاسية التي فرضتها الحكومة اخيرا بموجب مقتضيات برنامج اعادة تنظيم البنية الاقتصادية الاردنية ، الى تقلص ارباح الشركة الصافية سبعة اضعاف تقريبا على مدى السنوات الاربع الماضية وفي العام الماضي كانت ارباح الشركة الصافية ١٦,١ مليون دينار اردني فقط (٢٢,٨ مليون دولار) في حين كانت ارباحها الصافية ٣٣,١ مليون دينار اردني في العام ١٩٩١ و ١٠٩ ملايين دينار في العام ١٩٨٩ .

ومع هذا كله ليس بوسع السيد ثابت طاهر ، المدير الاداري العام للشركة الاردنية ، الا التفاؤل بالمستقبل ، فحركة التجارة الدولية تتجه بالتدريج نحو اسواق اسيا التي تتوسع بسرعة ، كما ان الشركة الاردنية دخلت في مشروعين كبيرين مشتركين مع شركتين الاولى يابانية والاخرى هندية بغية انتاج الاسمدة التي ستتكون بصورة رئيسة من الفوسفات ، وانتاج اسي الفوسفوريك .

وعوضت العقود الموقعة مع الهند جزئيا خسارة اسواق اوروبا الشرقية ، وعلى رغم التلاعب في طلب الهند وحاجتها من الاسمدة وهو التلاعب الذي نتج عن اقدام الحكومة الهندية اخيرا على الغاء القيود التي كانت مفروضة على الاسعار ، صدر الاردن العام الماضي ١,٣ مليون طن من الفوسفات الى الهند التي باتت بذلك اكبر زبون للشركة الاردنية .

وفي العام ١٩٩١ ، وقعت الشركة الاردنية عقدا بانشاء مشروع مشترك بقيمة ١٥٠ مليون دولار مع "شركة البتروكيماويات الجنوبية" في الهند بغية انتاج ٢٠٠ الف طن من حامض الفوسفوريك في العام لاستهلاك السوق الهندية ، ومن المنتظر ان يبدا مصنع اخر جديد في العمل في العام ١٩٩٥ بعدما ساهمت الهند بستين في المئة من تكاليف انشائه وساهمت الشركة الاردنية بالاربعين في المائة المتبقية من هذه التكاليف ، ويقول السيد طاهر ان المستوردات الهندية ربما ازدادت لتصل الى ٤٠٠ الف طن .

كما وقعت الشركة الاردنية على صفقة مماثلة العام الماضي مع كونسورتيوم تقوده شركة "ميتسوبيشي" اليابانية ويتالف من اربع شركات يابانية تسيطر على ٦٠ في المئة من اسهم مصنع ينتج الاسمدة ويتكلف انشاؤه ٣٦٠ مليون دولار ، وسيكون لكل من "شركة البوتاس العربي" ، وهي الشركة الاردنية الاخرى الرئيسة الناشطة في مجال التصدير ، ٢٠ في المئة من اسهم ذلك المصنع ، وبموجب الاتفاق مع اليابانيين ، سينتج مصنع جديد من المنتظر ان يبدا الانتاج في العام ١٩٩٥ ، ٣٠٠ الف طن من الاسمدة المركبة لصالح السوق اليابانية . وتساوي هذه الكمية عشرة في المئة من استهلاك اليابان الاجمالي من الاسمدة .

وتتفاوض "شركة مناجم الفوسفات الاردنية" حاليا مع شركاء تجاريين في باكستان بهدف انشاء مشروع مشترك اخر يتولى الانتاج من اجل سد حاجات السوق الباكستانية .

ومن جهة اخرى ، تعتمد "شركة البوتاس العربي" استراتيجية تنويع الانتاج والتوسع وذلك بغية ضمان مستقبلها ، وتملك الحكومة الاردنية ٥٨ في المئة من اسهم هذه الشركة ، كما يملك مستثمرون عرب غير اردنيين ٤٢ في المئة من هذه الاسهم .

وتملك الشركة مصنعا للفوسفات على شاطئ البحر الميت وتراوحت صادراتها السنوية من الفوسفات بين ١,٣ و ١,٤ مليون طن على مدى السنوات الخمس الماضية .

وبخلاف "شركة مناجم الفوسفات الاردنية" لم تتاثر صادرات شركة البوتاس العربي كثيرا بالاضطرابات السياسية التي حصلت في اوروبا الشرقية وفي ما كان الاتحاد السوفياتي لأن معظم التبادل التجاري الذي تشارك به يخص الدول الاسيوية ، وفي العام الماضي صدرت الشركة ١,٣٥ مليون طن من الفوسفات ذهب ٨٧ في المئة منها الى الاسواق الاسيوية ، الا ان ارباح الشركة تراجعت على رغم ذلك . وشهدت صادرات الشركة تراجعا بنسبة ١٢ في المئة بين ١٩٩١ و ١٩٩٢ ، لكن ارباحها الصافية تراجعت بالمقابل من ٣٨ الى ٢٨ مليون دينار اردني وذلك لاسباب تعود بصورة رئيسة الى ازدياد الضرائب .

وتتضمن خطط "شركة البوتاس العربي" الخاصة بالمستقبل برنامجا للتوسع مؤلفا من مرحلتين ، بداتنفيذه في موقعها على شاطئ البحر الميت ، ومن شان هذا البرنامج ان يزيد المقدرة على انتاج البوتاس لتصل الى ١,٨ مليون طن بحلول ١٩٩٤ ، والى ٢,٢ مليون طن بحلول العام ٢٠٠٠ وتتولى شركة "جورج ويمبي انترناشونال" البريطانية للمقاولات تنفيذ الاعمال الانشائية ، اضافة الى هذا ، من المنتظر ان يبدا مجمع صناعي ، يستخرج المولد الكيماوية من البحر الميت بتكلفة تبلغ ٦٠٠ مليون دولار ، العمل في العلم ١٩٩٥ وسينتج هذا المجمع مشتقات البرومين واكسيد المغنيزيوم والاسمدة التي تتركب من البوتاس .

ويقول السيد علي يوسفا انسور ، المدير الاداري لـ"شركة البوتاس العربي" ، ان الشركة توصلت الى اتفاق مع البنك الدولي ومع بنك التنمية الاسلامي ، الذي يتخذ من مدينة جدة مقرا له ، للحصول على قرض بقيمة ٣١ مليون دولار ، كما ان الشركة تتوقع الحصول على مزيد من التمويل من المساهمين فيها ومن مستثمرين اجانب ، وتقدم شركتان امريكيتان هما شركة "اثيل" وشركات "غريت ليكس كميكالز" المساعدات الفنية الخاصة بخطط الشركة .

القرار شمل ٢٢ شركة تأمين

التأمين الأردنية توضح ملابسات القرار اللبناني بسحب ترخيص فرعها في بيروت

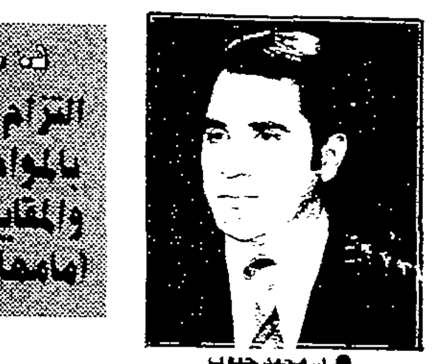
الأسواق

■ قال مدير عام شركة التامين الاردنية السيد احمد عبدالخالق ان الشركة ومنذعام ١٩٧٦ توقفت عن مزاولة اعمالها في لبنان بقرار من مجلس إدارة الشركة بسبب الظروف المعروفة في حينه . واوضح ان الشركة انهت خلال فترة التوقف كافة التزاماتها في لبنان ولا توجد عليها اي مطالبات او دعاوى ضدها هناك . وقال : إن هناك إمكانية تبعا لتحسن الظروف في لبنان ، أن تعود الشركة لمزاولة اعمالها إذا ما اتخذ مجلس الإدارة قرارا بذلك وستحصل في حينه على ترخيص جديد بمزاولة النشاط وما يتطلبه ذلك من دفع رسوم جديدة .

جاء ذلك تعقيبا على القرار الذي صدر في بيروت عن وزير الاقتصاد والتجارة اللبناني بسحب الترخيص الممنوح لـ ٢٢ شركة تامين أجنبية منها شركة التامين الأردنية ، لممارسة عملها في لبنان لعدم التزامها باحكام قانون تنظيم هيئة الضمان . ونص القرار على أن تبقى ضمانات الشركات المذكورة مجمدة في وزارة الاقتصاد والتجارة إلى حين تصفية الحوادث والدعاوى المرفوعة ضدها في لبنان ،

في حديثه عن الصناعة الوطنية والأسواق الخارجية

د. حبوب : التزام الصناعة بالمواصفات والمقاييس يفتح امامها الاسواق



● د. محمد حبوب

■ تحدث الدكتور محمد كامل حبوب - مدير مؤسسة حبوب للصناعات الكيماوية - عن الصناعة الوطنية فاكد أن الجودة هي الأساس في هذه الصناعة التي استطاعت أن تحقق الكثير من طموحاتها مما مكنها من اجتياز الحدود إلى الخارج مشيرا إلى أن أسواقنا الخارجية تولي اهتمامها لعبارة «صنع في الأردن» مما يدل على جودة هذه الصناعة وترسيخ اقدامها في الأسواق الخارجية .

اعتمادنا على التصدير

واضاف الدكتور حبوب والذي كان يرأس قسم المختبرات الكيميائية للمواصفات والمقاييس في وزارة الصناعة والتجارة ، ان اعتمادنا في معظم صناعتنا على التصدير كان له عدة أسباب اهمها كثرة الشركات المصنعة لهذه المواد والتي لا يلتزم بعضها بالمواصفات المطلوبة مما يؤدي بالتالي إلى انخفاض أسعارها عند طرحها في الأسواق الأمر الذي يجعل المستهلك الأردني المحدود الدخل يتجه إلى هذه المنتوجات رغم انخفاض مستوى جودتها ، اما المستهلك ذو الدخل المعقول فهو يتجه إلى الصناعة الأجنبية لاننا وللأسف نعاني من الثقة الكافية بالمنتج الأجنبي بالرغم من ان صناعتنا المحلية الملتزمة بالمواصفات والمقاييس تنافس هذه المنتوجات جودة وسعرا إلا أن قرب أسعار بعض المنتجات الأجنبية من أسعارنا يشعرنا بعدم الاطمئنان للمراحل المقبلة خاصة واننا بصدد فرض ضرائب كثيرة من اهمها ضريبة المبيعات .

الالتزام بالجودة

وبالنسبة لموضوع المنافسة اكد د. حبوب أن المنتج يعتمد على الجودة ذلك أن الجودة تعني الاستمرارية ولفت النظر إلى قضية التزام المصنع بالجودة وخاصة بالنسبة للمواد التي تتعامل مع البشرة كالشامبو مثلا ، مشيرا إلى أنها مواد تتعامل مع بشرة الانسان مباشرة وإذا لم تكن تركيبة هذه المواد سليمة ومطابقة للمواصفات والمقاييس وبالنسبة للمواد الخام والمنتج المصنع فإنها تؤثر تاثيرا مباشرا على جلدة الراس وبصيلات الشعر وعلى الشعر نفسه حيث انه يشترط وجود مواد حافظة حسب التعليمات الأساسية لتصنيع الشامبوهات ويجب التاكد من عدم انتهاء مدة هذه المواد .

واضاف د. حبوب قائلا : ان بعض المواطنين يشكون بالصناعة الوطنية لأن هناك العديد من الصناعات الدخيلة على البلد والقائمون عليها يفتقرون للخبرة الفنية والكفاءة العلمية في مثل هذا المجال وهذه فئة صغيرة قد تؤثر نوعا ما على الثقة بالنسبة للصناعة الوطنية مؤكدا أن هناك صناعات وطنية جيدة بل وممتازة ومطابقة للمواصفات والمقاييس الأردنية والعالمية وتنافس بعض المنتجات المستوردة بالسعر والجودة .

الأسواق الخارجية

وعن الأسواق الخارجية قال د. حبوب : كنا نعتمد كثيرا على أسواق الخليج وخاصة سوق السعودية ولكن في ظل الأوضاع السياسية الأخيرة اصبح التصدير محدودا جدا ، كما أن انتهاء مدة البروتوكول الأردني السعودي زاد التاثير سوءا وعقد الأمور حيث انه أضيف ١٠٪ على البضائع المصدرة والمتبادلة بين الأردن والسعودية مما اثر على الأسعار وقلل من المنافسة خاصة وان بعض الدول المجاورة تمنح المصدر ٢٥٪ من نسبة ما يصدره حيث ان المصدر لو باع بسعر التكلفة فإن نسبة الـ ٢٥٪ التي تمنحها الدولة تكفيه .

واختتم الدكتور محمد كامل حبوب حديثه بمناشدة الجهات المعنية بالعمل على تجديد البروتوكولات التجارية مع الدول العربية وخاصة مع دول الخليج مثل السعودية وغيرها حيث انها تقوي وتزيد من التبادلات التجارية ما بين الأردن والدول الأخرى وهذا بالطبع يعتبر دعما للصناعة الأردنية وتوفيرا للعملات الصعبة لبلدنا العزيز .



● من منتجات الشركة

مجلس الادارة اوصى للهيئة العامة بتوزيع ١٠٪ على المساهمين

٨,٩٦٢ مليون دينار الاقساط الإجمالية لشركة التأمين الأردنية بنسبة نمو ٤,٧٪

الاسواق :

■ عقد اجتماع الهيئة العامة لشركة التامين الاردنية في السابع والعشرين من الشهر الحالي لمناقشة تقرير مجلس الادارة والميزانية وحساب الارباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في ٣١ / اذار / ١٩٩٣ وانتخاب مجلس ادارة جديد .

واكد مجلس الادارة في تقريره على استمرار اعمال الشركة بالنمو بشكل عام بالرغم من حالة المضاربة السائدة في السوق التي تعمل بها الشركة ، وحققت زيادة على اقساطها الاجمالية التي بلغت ٨,٩٦٢ مليون دينار للسنة المالية المنتهية في ٣١ / اذار/ ١٩٩٣ مقابل ٨,٠٩٣ مليون دينار للسنة السابقة وبنسبة نمو ٤,٧٪ .

وبلغت الاستثمارات في اسهم الشركات واسناد القروض وسندات التنمية ١,٧٤١ مليون دينار بسعر التكلفة علما ان اسعار هذه الاسهم في سوق عمان المالي كانت ٣,٢٨٥ مليون دينار تقريبا ، وحققت الشركة ارباحا فعلية من المتاجرة بالاسهم بلغت ١٦١,٦٢٢ الف دينار .

كما اشار تقرير المجلس انه تم اشغال كافة عقارات الشركة غير المشغولة سابقا مما كان له اثر على زيادة ايرادات العقارات لهذه السنة ، وبلغت الارباح الصافية القابلة للتخصيص لهذا العام ١,٢٢٨ مليون دينار مقابل ١,١٨٦ مليون دينار العام الاسبق .

واوصى المجلس للهيئة العامة بتوزيع ١٠٪ ارباحا على المساهمين من القيمة الاسمية للاسهم وبمبلغ ٥٠٠ الف دينار اردني .

كما بلغت الاحتياطات الفنية للشركة ٣,٨٥٣ مليون دينار ومجموع موجودات الشركة ١٦,٥ مليون دينار اردني وحقوق المساهمين ٦,٥ مليون دينار تقريبا .

السنة	مجموع الاقساط الصافية	التعويضات المدفوعة	الاقساط المحتفظ بها للشركة	حصة الشركة من التعويضات
١٩٨٤/١٩٨٣	٥,٦٠٤,٦٧٢	٣,٤١٩,٧٧٢	٣,١٧٧,١٨٨	١,٦٤٢,٤٧٠
١٩٨٥/١٩٨٤	٥,٧٩٠,٨١٨	٣,٣٨٣,٤٦٧	٣,١٠٣,٦٥٣	١,٥٧٦,٤٣٣
١٩٨٦/١٩٨٥	٤,٩٦١,١٨١	٣,٤٨٦,٤٣٩	٢,٨٠٥,٠٦٨	١,٦١٦,٧٩٠
١٩٨٧/١٩٨٦	٤,٧٠٢,٥٣٢	٢,٥٠٩,٢٢٧	٢,٧٨٥,٣٦٣	١,٦٢٦,٣٣٦
١٩٨٨/١٩٨٧	٤,٨٣٠,٠٨٠	٢,٢١٨,٠٣٥	٢,٨٥٢,٦٧١	١,٧٠٤,٤٧٠
١٩٨٩/١٩٨٨	٥,٤٤٦,٠٢٤	٢,٤٥٦,١٨٧	٣,٢٤٨,٠١٢	٢,٠٢٠,٣٢٦
١٩٩٠/١٩٨٩	٦,٧٤١,٤٤٥	٣,٦٩٩,٣٩٦	٤,١٨٠,٦٨٩	٢,٩٥١,٣٦٧
١٩٩١/١٩٩٠	٦,٨٥٤,٥٣١	٣,٢٠٦,٤٢٦	٤,٠٦١,٦١٢	٢,٥٤٥,١٣١
١٩٩٢/١٩٩١	٧,٧٨٩,٧٢١	٣,٦٦٩,٩٨٥	٤,٥١٧,٦٢٥	٢,٦٨٤,٢٨٠
١٩٩٣/١٩٩٢	٨,٣٨٢,٧٨٧	٦,٥١٦,٩٩٩	٥,٠١٢,٠٧١	٣,١٧٧,١٠١

٪٤٩,٧
٪٣,٦
٪١٧,٢
٪٢٠,٦
٪٨,٩

السيارات
الحوادث
الحريق
البحري
الحياة

دمشق تسمح للقطاع الخاص بإقامة مشاريع البورسلان والسيراميك بشروط ومشاريع جديدة لتصنيع الأغذية ومعدات الري

■ اختارت الهيئة العربية للاستثمار والانماء الزراعي اربعة مشاريع حيوية للاقتصاد السوري هي تصنيع معدات الري وتصنيع الخضروات والفواكه والتخزين المبرد وتصنيع النشا والكليكوز، من ضمن مشاريع عديدة سبق وان قدمت للهيئة بهدف اختيار عدد منها بعد استكمال دراسة جدواها الاقتصادية والفنية ومن ثم الترويج لها بين أوساط المستثمرين ورجال الأعمال السوريين والعرب والاجانب.

من جهة ثانية فقد سمحت سوريا للقطاع الخاص بإقامة صناعة البورسلان والسيراميك بعد ان كانت محصورة في القطاع العام، وجاءت هذه الخطوة وفق مسوغات ابرزها ان الطاقة القائمة في قطاع الدولة لانتاج هذه المادة وخاصة بالارتباط مع التوسع المتوقع فيها لن تكون قادرة على تغطية الطلب على السلعتين، وان العجز في توفير المادة سيتنامى سنويا وبشكل كبير الأمر الذي يعني الاعتماد على الاستيراد بمختلف اشكاله.

وقدرت وزارة الاقتصاد السورية حاجة سوريا من البورسلان والسيراميك في عام ١٩٩٣ حوالي ٢٦٥٣ الف م٢ وقدرت انها ستزيد لتصل إلى ٣٣٤٦ الف م٢ عام ٢٠١٠.

الجدير بالذكر ان الشركة العربية في سوريا لصناعة البورسلان هي الجهة الوحيدة التي تنتج مادة البورسلان والادوات الصحية في سوريا، وهي شركة تابعة للمؤسسة العامة للاسمنت.

من جانب آخر فقد اختارت الهيئة العربية للاستثمار والانماء الزراعي اربعة مشاريع حيوية للاقتصاد السوري هي تصنيع معدات الري وتصنيع الخضروات والفواكه والتخزين المبرد وتصنيع النشا والكليكوز، وذلك من ضمن مشاريع عديدة سبق وان قدمت للهيئة بهدف اختيار عدد منها بعد استكمال دراسة جدواها الاقتصادية والفنية ومن ثم الترويج لها بين اوساط المستثمرين ورجال الأعمال السوريين والعرب والاجانب.

اجتماع الهيئة العامة يكشف :

الحكومة ترفض التحكيم في اتفاقية الامتياز مع شركة مصفاة البترول

عبد المجيد شومان : الشركة لم تتمكن من اعداد حساباتها وفقا للاسس التجارية

الخلاف مع الحكومة مستمر حول تعديل اتفاقية الامتياز التي تطالب بها الشركة

كتب علي أسعد

■ وافقت الهيئة العامة لشركة مصفاة البترول في اجتماعها الذي عقد الاحد الماضي على تقرير مجلس الادارة والميزانية العامة للارباح والخسائر للعام ١٩٩٢. وانتخبت عضو مجلس ادارة جديدا بدلا عن العضو المستقيل (ابراهيم بكر) في جو تنافسي ما بين البنك العربي ومؤسسة الضمان الاجتماعي والمرشح الثالث ياسر عبد القادر.

واسفرت نتائج لانتخابات الهيئة العامة عن فوز البنك العربي بمقعد مجلس الادارة بعد حصوله على ١.٠١٤.٦ مليون سهم مقابل حصول مؤسسة الضمان الاجتماعي على ٦٩٦.٢٦ الف سهم وياسر عبد القادر على ٤٦ الف سهم.

من جهة ثانية حققت الشركة ارتفاعا في حجم مبيعاتها من ٣٢٥.٩ الى ٣٩٠.٣ مليون دينار ما بين عامي ٩٢/٩١. وارتفاع في مجمل الربح من المبيعات من ١٨.٢ الى ٢٠.٩ مليون دينار، كما ارتفعت ارباح الشركة الصافية بعد الضريبة من ٢.١ الى ٢.٣ مليون دينار وضريبة الدخل من ٢.٤ الى ٣.٢ مليون دينار. ومثلت نسبة ٥٧٪ من الربح قبل الضريبة البالغة ٥.٦ مليون دينار عام ٩٢، اي ان اكثر من نصف ارباح الشركة عادت الى الحكومة كضريبة.

وارتفعت موجودات الشركة من ٢٠٦.٨ الى ٢٥١.٦ مليون دينار عامي ٩٢/٩١. بالمقابل انخفضت حقوق المساهمين من ٥٤.٩٤ الى ٥٤.٦٨ مليون دينار، حيث استدانت الشركة مبلغ ٨٢٢.٥٨٩ دينار من الاحتياطي الاجباري لتامين الحد الادنى من الربح بواقع ٧.٥٪ من راس مال الشركة المدفوع بموجب اتفاق الامتياز. وقدم مجلس ادارة الشركة توصيته بهذا الخصوص الى الهيئة العامة التي وافقت على ذلك، إضافة الى توزيع ٧.٥٪ من راس المال المدفوع كارباح على المساهمين.

المساهمون طالبوا بشدة مجلس الادارة بالعمل على تعديل اتفاقية الامتياز ما بين الشركة والحكومة، واعتبر المساهم ياسر عبد القادر أن عائد المساهمين في اي شركة قد لا يتجاوز عمرها سنتين اكثر من العائد على المساهم في شركة المصفاة رغم قوتها الانتاجية والمالية. وتساءل : الى متى يبقى الخلاف مع الحكومة حول تعديل الاتفاقية قائما بدون حل كما طالب محمود سعور عضو مجلس الادارة بان لا يتم اللجوء الى الاحتياطيات لتامين ارباح الـ ٧.٥٪ لأن الاحتياطيات مهمة للشركة.

السيد عبد المجيد شومان

من جانبه قال رئيس مجلس الادارة السيد عبد المجيد شومان ان الشركة لم تتوصل الى اي اتفاق جديد مع الحكومة حول تعديل اتفاقية الامتياز واستمر الخلاف حول تفسير بعض النصوص الواردة فيها بين الحكومة والشركة خاصة فيما يتعلق بالارباح. واضاف ان الشركة طالبت الحكومة بعرض هذا الخلاف على التحكيم الا ان الحكومة كانت ترى انه لا يوجد مبرر للتحكيم. وهي تصر على تطبيق تفسيرها للربح دون الاخذ بوجهة نظر الشركة، مما ادى الى عدم تمكن الشركة من اعداد حساباتها حسب الاسس التجارية. ونتيجة لذلك لم يظهر الربح كمحصلة لنشاة الشركة وانما اضيف الى التكاليف بترتيب خاص مع وزارة المالية.

واوضح ان الشركة ترى ان حل الخلاف مع الحكومة ينبغي ان يتم عن طريق التحكيم بموجب المادة العشرين من اتفاقية الامتياز، وسوف تواصل الشركة سعيها لتحقيق هذه الغاية، كما ستستمر ببذل كافة الجهود لتعديل اتفاقية الامتياز بالاتفاق مع الحكومة بحيث تصبح نصوصها واضحة وصريحة وغير معرضة للتفسير بما يحفظ مصالح كافة الاطراف.

وتجدر الاشارة انه بموجب اتفاق الامتياز فإن للحكومة الحق في تحديد ومراقبة اسعار الزيوت والمواد المنتجة والمعدة للاستهلاك المحلي واسعار الزيت الخام وعلى الشركة ان تقدم للحكومة لائحة مفصلة عن تكاليف المواد المنتجة وبالتشاور مع الشركة تضع الحكومة في ضوء ذلك لائحة باسعار البيع ولها أن تعدل بين حين وآخر كلما وجدت ذلك ضروريا على أن لا يتجاوز الربح بما في ذلك ضريبة الدخل ١٦٪ من القيمة الاسمية للسهم. وعلى ان لا تقل نسبة الربح عن ٧.٥٪ من القيمة الاسمية للسهم. مقيدا على اساس وحدات زمنية مدة كل منها خمس سنوات وقد ابتدات الوحدة الزمنية الحالية اعتبارا من العام ١٩٩١.

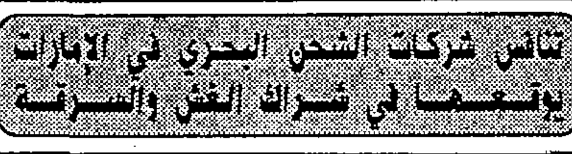
٣٩٠,٣ مليون مبيعات الشركة عام ٩٢ وبنسبة نمو ١٩٪ وأرباحها الصافية وصلت الى ٥,٦ مليون دينار

يبين الجدول التالي عدد الموظفين ورواتبهم والنفقات الأخرى التي تحملتها الشركة عام ١٩٩٢

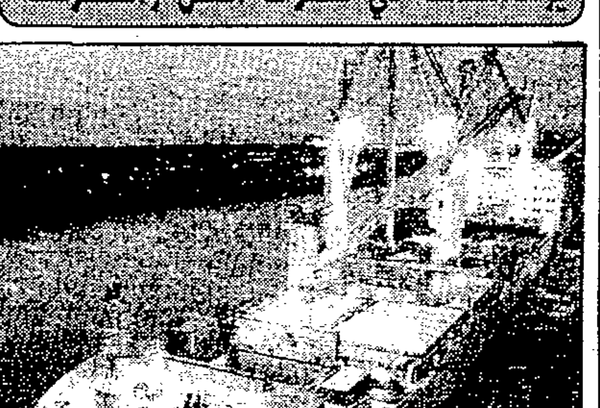
السنة	١٩٨٩	١٩٩٠	١٩٩١	١٩٩٢
عدد الموظفين	٣٠٥٢	٣٢٧٤	٣٤٧٦	٣٧٣٦
الأجور	٧٧٠١٥٤٠	٨٢٤٦٣٣٠	٨٦٤٠١٨٥	٩٤٨٧٨٣٢
العمل الإضافي	١١٤٠٠٥٥	١١٦٨٦٠٥	١١١٤٣١٦	١٧٦٠٤٩٤
المكافأة – الثالث عشر والرابع عشر	١٢٢٦٥٠١	١٣١١٤٦٤	١٣٧٩٦٧٢	١٥١٨٦٠٥
المجموع	١٠٠٦٨٠٩٦	١٠٧٢٦٣٩٩	١١١٣٤١٧٣	١٢٧٦٦٩٣١
صندوق الإدخار	٨٢٨٦٨٠	٨٨٨٤٤٨	٩٣٨٤٤٥	١٢٧١٦٧٦
الضمان الإجتماعي	٧٧٢٩١٦	٨٨٠٢٧٥	٨٦٨٦٥٤	٩٥٨٦٩٥
تكاليف المعالجة الصحية	٩٥٢٥٤٩	٩٩٨٦٨٤	١٢٥٦١٤٦	١٦٥٢٧٦٨
مصاريف المطعم	١٦٥٥٨٥	١٨١٦٨١	١٥٢٦٤٢	٢١٥٤٧١
أقساط تأمين على الموظفين	٤٣٢٦٩	٤٨١٤٩	٦١٢١٣	١٠٠١٣٠
تكاليف المنطقة السكنية	٢٨١٧٥	٤٤١٢٨	١١٢١٣٤	١٢١٦٢٣
مصاريف نقل الموظفين	٢١٩٦٣٦	٢٢٦٤٦٣	٢٢٣١٦٥	٣٥٦٦٥٤
علاوات سفر وبدل وجبات غذاء	١٣٥٤٢٨	١٤٩٨٧٥	١٤٨٦٢٣	١٤٠٧٣١
الألبسة الواقية	٥٩٢٩٩	٨٥٤١٢	٨٦٩٤٩	٧٨٤٣٨
المجموع	١٣٢٧٣٦٣٣	١٤٢٢٩٥١٤	١٤٩٨٢١٤٤	١٧٦٦٣١١٧

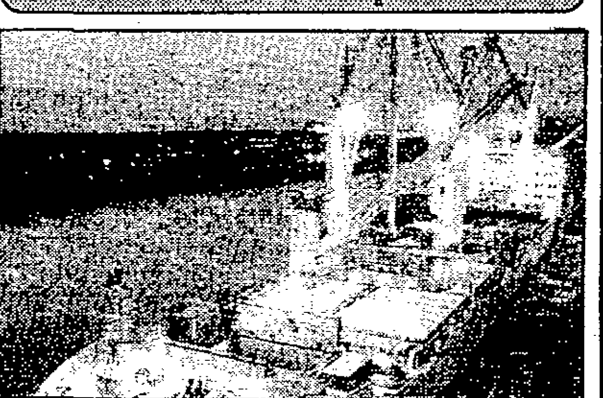
جدول بارقام مبيعات المحروقات بالطن المتري

المادة	١٩٦١	١٩٨٩	١٩٩٠	١٩٩١	١٩٩٢
غاز سائل	٦٧٣	١١٢٣٨٣	١٢١٦٥٢	١٣١٠٠٠	١٥٥٠٧٩
بنزين	٣٩٣٠١	٣٤٥٣٩٥	٣٦٠٥٨١	٣٨٤٢٣٦	٤٢٠٩٠٤
افتاج	—	١٨١١٢	١٨٧٩٢	١٤٦٥٢	١٦٨٥٢
افتور	—	٢٢٢٦٢٤	٢١٤٧٨٨	١٤٧٦٦٠	١٩٣٤٤٦
كاز	٥٠٨٢٤	١٤٦٠٧٩	١٥٩٣١٨	١٥٨٢٦٠	٢٨٣٧٧٩
سولار	٩٨٤٢٨	٨٠٨٩٨٩	٨٤٨١٢٩	٨٢٢٧٦١	٨٥٢٧٤٢
زيت وقود	٣٦١٧٩	١١١٤٦٠٦	١٢٩١٠٧٦	١٢٢٦٧٦٩	١٤٤١٣٤٤
اسفلت	١١١٠١	٩٩١٥٥	١٢٢٥٩٠	١٠٩٢٤٣	١٢٨٣٣٦
نفط أبيض	—	٣٥٩	٥١٦	٨٠٩	٧٥٨
نفثا	—	—	—	١٣	—
المجموع	٢٣٦٥٠٦	٢٨٦٧٧٠٢	٣١٣٧٤٤٢	٢٩٩٥٤٠٣	٣٤٩٣٢٤٠



تنافس شركات الشحن البحري في الإمارات يوقعها في شراك الغش والسرقة





■ أدى الركود واشتداد التنافس في قطاع الملاحة والشحن البحري في الامارات إلى وقوع العديد من الوكلاء ضحايا لمشكلات وعمليات احتيال تسبب بها التنافس الشديد وعدم وجود تنسيق بين شركات النقل البحري ودخول منافسين جدد إلى السوق.

ومن اهم المشكلات من وجهة نظر العاملين في هذا المجال، هو ان بعض التجار ومقاولي المشاريع الكبيرة يفضلون التعامل بنظام C.E.F اي السعر شامل التوصيل لميناء الاستلام، وهذا يعطي فرصة للمورد ان يختار الخط الملاحي الذي يتعامل معه بالسعر الأرخص مما يفوت الفرصة على بواخر الخطوط المحلية في نقل هذه البضائع.

وتدفع المنافسة الشديدة بين الخطوط الملاحية التي تدخل فيها أيضا الخطوط الأجنبية والخطوط غير المنتظمة وغير المسجلة تدفع المورد إلى العزوف عن استخدام الخطوط الوطنية مع انها اسرع وادق في مواعيدها ومامونة ومضمونة، وذلك لأن هذه الخطوط الأجنبية لا تتقيد باسعار ثابتة أو تعرفة معينة وتكون اسعارها في العادة اقل.

ولكن هذه المسالة لها وجهها الآخر المخيف، فقد تعرض العديد من التجار الخليجيين للاحتيال في الفترة الماضية دون ان يكون هناك سبيل لحمايتهم من هذا الاحتيال باشكاله البحري والتجاري سوى مجرد تحذيرات للتجار بحسن الاختيار للمورد والخط الناقل، وعدم الانجذاب لإغراء الأسعار المتدنية لانها قد تكون وسيلة من وسائل الخداع، حيث تقوم هذه الشركات بالتلاعب في عقود النقل وعمليات الشحن وتزوير بوالص الشحن او تغيير سير الباخرة وسرقة البضائع إلخ ..

قوانين لا تحارب الغش

ويقول الذين تحدثوا حول هذا الموضوع إن تطور التجارة وازدهار الاقتصاد وتجارة الاستيراد وإعادة التصدير في الامارات ومنطقة الخليج بشكل عام تعتبر مناخا خصبا للتلاعب والغش، كما ان القوانين المنظمة للنقل البحري ليست فاعلة ضد الغش البحري.

ويشيرون إلى أن عدم وجود تنسيق بين شركات الملاحة العاملة في المنطقة هو السبب في تدهور الأسعار لأن العلاقة التنافسية وخاصة من الشركات التي لا تحكمها قرارات المؤتمرات أدت إلى انخفاض كبير في أسعار الشحن لدرجة عدم تغطية مصروفات التسيير.

العلاقات الصناعية اليابانية تتجه نحو تغير جذري

المستثمرون في الشركات الصناعية يتحولون عن البنوك إلى الأسواق الراس مالية في التمويل

طوكيو

■ تشهد العلاقات الصناعية في اليابان في الوقت الراهن عملية تغيير جذري للانكماش الذي أمسك بخناق الاقتصاد الياباني منذ العام الماضي وادى إلى تقليص ارباح الشركات اليابانية بشكل كبير.

فقد ذكر تقرير وزارة المالية اليابانية الذي اعلن عنه خلال الربع الأول من العام الحالي ان اكثر من ٢٢ الف شركة يابانية قد سجلت انخفاضا في ارباحها قبل حساب الضرائب وبلغت نسبته ٣٩.٤٪.

ويتوقع المراقبون ان يؤدي تغيير العلاقات الصناعية في اليابان إلى تغير في شكل الاقتصاد الياباني، باتجاه ان يفكر منتجو السلع التحويلية في تغيير علاقاتهم بالمتعاقدين الفرعيين في سعيهم لخفض التكاليف لمواجهة العام الرابع لانكماش الارباح، وذلك بانخفاض الطلب ودفع المتعاقدين الفرعيين إلى البحث عن عدد اكبر من المتعاملين، وان يبدأ نظام العمل مدى الحياة الذي كانت الشركات اليابانية توفره للعاملين فيها في الانكماش ويبدأ تعديل نظام عقود العمل مدى الحياة، وذلك بتشجيع العاملين الذين تجاوزوا الخمسين من عمرهم على التعاقد المبكر والتخلي عن اجورهم العالية، حيث يلاحظ تزايد هذا الاتجاه.

معركة داخل "كوداك" وتحفز في كبريات الشركات العالمية

لندن – واشنطن

■ تشهد اروقة الشركات الكبرى في العالم جدلاً اخذاً في الاتساع حول طبقة المدراء وكلفتها ودورها في ادارة الشركات.

ومن الزوايا المتعددة المطروحة للنقاش حالياً مسالتي رواتب مدراء الشركات ودور المديرين الماليين في هذه الشركات.

فوفقاً لروجرر ينج رئيس معهد الادارة البريطاني فان الزيادات في اجور المديرين في بريطانيا ترتفع بما يزيد على ضعف معدلات التضخم. وقد انقسمت الشركات البريطانية مؤخراً بين متخذ لقرار تجميد اجور اعضاء مجلس الادارة مثل بريتش جاز واي سي اي وبين شركات ترفض اتخاذ مثل هذه الخطوة الحاسمة مثل بريتيش ايروسبيس وهيلز داون هو لدنغز وسميث كلاين بيتشام "وبي . ايه . تي" وانجليش تشاينا كلايز وكلها تمنح مديريها اجوراً مرتفعة.

دور المدير المالي

اما القضية الثانية الموضوعة تحت الاضواء الان والتي تتفاعل في اروقة الشركات الكبرى فتتعلق بالدور الذي يلعبه المدير المالي مما يشكل انقلاباً في مفاهيم هذه الوظيفة.

فالمدير المالي الذي كانت صورته قديماً مرتبطة بدفاتر الحسابات والارقام. اصبح بين عشية وضحاها صاحب اخطر مركز في الشركة، واكثر من مجرد محاسب يركب الليموزين. وفي الوقت الراهن الذي اضحت فيه المنافسة على اشدها، والاموال عزيزة، اصبح المديرون الماليون كبار المستشارين الاستراتيجيين، وكبار المتخصصين في اعادة هيكلة الشركات، وفي بعض الحالات اصحاب قرار "التسريح الجبري" تخفيضا للتكاليف.

لهذا السبب، اصبح المديرون الماليون عنواناً رئيسا في الاخبار الاقتصادية، وحديث مجتمع رجال الاعمال، فتغيير المدير المالي، او صدور تعليقات منه كفيل برفع سهم شركة او خفضه.

لقد برزت اخبار المديرين الماليين على السطح من جديد عندما عينت شركة IBM جيروم يورك، المدير المالي في شركة Chryseler، مديراً ماليا لها. قال يورك الذي يعي جيداً المفهوم الجديد لهذه الوظيفة، في مقابلة اجريت معه، انه يعتزم الدخول الى المجال الجديد باسرع وقت ممكن كي ينظر في عمليات IBM.

ولجات Walt Disney الى مدير مالي لادارة واحد من فروعها المتعثرة Euro Disny، حيث تم تعيين مايكل موتنجمري امين صندوق Walt Disny، مديراً ماليا لفرعها في فرنسا، ووعينت مديرها المالي جون فورسجرين نائباً للرئيس.

لم تكن للمديرين الماليين اهمية على الاطلاق حتى عقد الستينيات، بدا المديرون الماليون في عمل اشياء عززت قيمة الشركات بشكل كبير. واذا كان التوسع مستحيلاً بدون راس مال فان ايجاد راس المال في اسواق مالية اخذة في التعقيد، هو من صميم عمل المديرين الماليين. فقدرتهم على اضافة قيمة للشركة، جعلت لهم كلمة اكبر في القرارات المهمة، التي كانت حكرا على المديرين التنفيذيين.

في عقد الثمانينيات، اصبح المديرون الماليون سحرة، بامكانهم استحضار اي شئ من الاسواق المالية. فاذا اردت التغلب على منافس يكبرك في الحجم مرتين، او اردت شراء كامل حصة شركة ماكي تتجنب سيطرة شركة اكبر عليك، فما عليك سوى الاعتماد على مدير مالي كفء ليدبر لك راس المال اللازم لذلك، سيشير عليك المدير المالي بسحب المال من سوق الاسهم، او اصدار سندات بمليارات الدولارات، واذا عرف المدير المالي عمله بشكل جيد مما يمكن للشركة ان تنجح في اي مجال.

المدير المالي الجديد هو فارس عقد التسعينيات، الذي دفع شركات كبرى مثل "جنرال موتورز" و "هيلويت باكارد" و "آر . جيه . آر . نابيسكو" الى تخفيض التكاليف، وزيادة الانتاجية، وبيع بعض انشطتها التجارية والحملقة في كل سطر في الميزانية وكشف الدخل من خلال ميكروسكوب.

المدير المالي هو خبير النفقات، فهو يعرف اين تكون الاموال، ومن اين تاتي، والى اين تذهب وحيث ان كثيراً من الشركات مرت باوقات صعبة عندما اضطرت الى رفع الاسعار في عقد التسعينيات، الذي يتسم بانخفاض معدل التضخم، يمكن للمدير المالي ان يجد المجالات التي يوفر فيها المال ويضيف الى الخط الادنى بهذه الطريقة.

لم يعد المدير المالي مسؤولا عن هذه العملية، او منتسباً لتلك الادارة، بل اصبح مثل رجل الشرطة السمج الذي ياتي للمدير التنفيذي بارقام صعبة ورؤية عما تحتاج الشركة الى تحقيقه، ويخبر كبار المديرين عما يجب عمله، مثل عملية التسريح المؤلمة. يقول جيرالد مايرز الذي يدرس مادة ادارة الازمات في جامعة ميلون "انه الرجل الذي يخبرك، بغض النظر عن الاشخاص الموجودين من حولك ان الارقام تقول ذلك". النتيجة ان مقعد المدير المالي اصبح جزاء حرجاً جداً من عالم المديرين التنفيذيين. ولهذا السبب غالباً ما ياتي المديرون التنفيذيون المعينون من خسارة الشركة بمدير مالي جديد، وهو بالضبط مافعله المدير التنفيذي لشركة IBM لويس جيرستنر، بتعيينه يورك في هذا المنصب.

وقد اصبح الطلب على المديرين الماليين متزايداً، حيث ارتفع البحث عنهم بنسبة ٢٥٪، وفقا لما اعلنته شركة Kom / Ferry الدولية للبحث عن الوظائف.

ويقول الخبراء ان الاهتمام الشديد بالمديرين الماليين له جانبان، احدهما حسن والاخر سئ. فبعد ان اصبح هذا المركز اكثر استراتيجية، كان لزاما على المدير المالي ان يغرق معرفته في شريد التخصص، ويرى الخبراء انه في ظل الضغوط الشديدة التي تتعرض لها الشركات حاليا لتحقيق ارباح، وتحقيق الاستقرار، مطلوب من المديرين الماليين ان يعملوا ويعملوا، والا كان "التسريح" الذي طالما يقدمونه كحل لمشكلة الشركة هو نصيبهم.

كوداك

احدث الادوار الحساسة التي لعبها احد المدراء الماليين شهدت احداثها شركة "كوداك" كانت خلاف المدير المالي للشركة كريستوفر ستيفن مع رئيس مجلس الادارة كالي وايتمور بشان خفض العمالة وسياسة بيع بعض الاصول لتوفير السيولة للشركة.

وقد امست مديرو الشركة الاخرون العصا من منتصفها عندما ايدوا مطلب المدير المالي بتطوير اداء الشركة بصورة ملموسة كما ايدوا في الوقت نفسه الجهود التي يبذلها رئيس مجلس الادارة لوضع الشركة على اول طريق الانتعاش اعتباراً من شهر ايلول المقبل.

المدراء الماليون في الشركات يقفزون الى واجهة اتخاذ القرارات

الشركات اليابانية تتخلص من الاف الموظفين وتغري الفتيات

طوكيو :

■ تقوم الشركات اليابانية، خلافا لما اعتادت عليه طوال العقود الماضية، بالتخلص من اعداد كبيرة من موظفيها بسبب الكساد الذي يعاني منه الاقتصاد الياباني منذ مطلع العقد الحالي.

فعلى سبيل المثال لا الحصر اعلنت شركة نيبون اليابانية للتلغراف والتلفونات انها بصدد خفض العمالة بنحو ٣٠ الف عامل على مدى السنوات الثلاث القادمة، وفي منتصف ابريل الماضي اعلنت شركتان لصناعة الصلب هما سوميتو ميتال وان كي كي كور بور يشن انهما بصدد اعداد خطة لخفض قوة العمالة بنسبة ١٥٪.

كما اعلنت شركة كيو سيرا – وهي شركة متخصصة في تكنولوجيا صناعة الخزف ومقرها طوكيو انها ستخفض حجم العمالة بنسبة ٨٪.

وفي مارس الماضي اعلنت ايضا شركة نيسان لصناعة الاتوبيسات عن عزمها غلق مصنع الشركة في زاما بالقرب من يوكاهاما، وهذا يعني الاستغناء عن وظائف يتراوح عددها ما بين ٢٥٠٠ و ٤٠٠٠ وظيفة، وتعرض نفس الشركة على موظفيها الانتقال من زاما الى فروع مصانعها في نيسان القريبة من طوكيو او الى مصنع كيوشو الذي يبعد مئات الاميال عن العاصمة وقد تفننت الشركات في ظل الكساد في عرض اغراءات بالجملة لحمل موظفيها على قبول الاستقالة المبكرة .. فشركة ميتسو وهي واحدة من كبرى البيوت التجارية في اليابان اعلنت عن استعدادها لتعويض العامل الذي يقبل الاحالة الى المعاش عند سن الخمسين خاصة اذا كان ممن قضوا مدة خدمة لا تقل عن عشرين عاما، صرف مرتبة كاملا على مدى السنوات السبع الاولى للمعاش كما تبدي استعدادا لتقديم منح مالية للراغبين في اقامة مشروعات صغيرة.

ويقول خبراء العمل هناك ان الفتاة اليابانية التي تعد قوة عمل لا يستهان بها اصبحت الهدف الاول من مسلسل تسريح العمالة الزائدة ! حيث تقوم الشركات الكبرى بعرض اغراءات كبيرة للفتيات لحملهن على ترك الوظيفة وحثهن على ملازمة البيت والعمل كزوجة وام للاولاد والبحث عن ادوار افضل !

ولكن الخبراء يقولون الشركات الخاصة يبدو انها تناست الدور الرائد الذي قامت به المراة اليابانية العاملة ابان عقود الستينات والسبعينات والثمانينات حيث كانت ولا تزال تشكل نسبة ٣٨٪ من قوة العمالة باليابان وهي نسبة تقترب كثيرا من نسبة المراة العاملة بالولايات المتحدة التي تصل الى ٤١٪ من حجم العمالة الأمريكية.



الأسواق

الكيلاني رئيساً لجمعية المستثمرين في القطاع الإسكاني

الاسواق

● م. محمد خير الكيلاني

■ تم انتخاب المهندس محمد خير الكيلاني - رئيس مجلس إدارة مجموعة شركات البيت العربي ، رئيسا لجمعية المستثمرين في القطاع الإسكاني الاردني بالتزكية .

كما تم انتخاب السادة فواز ابوربيع نائبا للرئيس والسادة مروان العبداللات ومحمد عودة والمهندس طلال سدر عن القطاع الخاص ، والمهندس محمد القضاة عن مؤسسة الإسكان والتطوير الحضري والسيد ابراهيم الظاهر ممثلا لبنك الإسكان .

ومن الجدير بالذكر أن هذه الانتخابات تجري مرة كل اربع سنوات .

التعاونيات الهندسية بنقابة المهندسين تباشر عملها

الاسواق

■ باشرت لجنة نقل التكنولوجيا في نقابة المهندسين الاردنيين بتاسيس مجموعة من التعاونيات الهندسية التي تهدف إلى خدمة المجتمع والمهندسين وفق اسلوب علمي متقدم لتامين فرص عمل واستثمار للمهندسين .

وتم تاسيس "جمعية المهندس الاردني للصيانة العامة" وانتخاب مجلس ادارتها ويتوقع ان تباشر اعمالها خلال شهر وتعنى بكافة الاعمال الكهروميكانيكية والانشائية وصيانتها وتضم ١٣٥ مهندسا .

وهناك جمعيات اخرى تحت التاسيس الآن مثل جمعية خدمات الحاسوب وجمعية خدمات المصانع وجمعية الصناعات التجميعية وغيرها .

وتقوم فكرة هذه التعاونيات على مساهمة المهندسين المنتسبين بمبالغ مالية بحد ادنى ٥٠٠ دينار تمثل ٥٠٠ سهم وبدفعة أولى مقدارها ١٠٠ دينار ويقسط الباقي على اربعين شهرا وسيتم توزيع الارباح حسب المبالغ المدفوعة فعليا .

توزيع الاراضي السكنية على المهندسين في الزرقاء

الاسواق

■ قام فرع نقابة المهندسين بالزرقاء بتوزيع القطع السكنية لجمعية اسكان مهندسي الزرقاء والتي انشاها فرع النقابة حيث بلغت الكلفة الأولية للقطعة بحدود ٢٠٠٠ دينار اردني ولمساحة ٦٠٠ متر مربع في موقع مشرف على مثلث ام رمان - شفا بدران .

وقال المهندس علي ابو السكر - رئيس فرع النقابة في الزرقاء - أن لجنة الفرع تقوم في الوقت الحالي على إحداث مشروع سكني آخر للمهندسين بمحافظة الزرقاء يتوقع ان يخدم مائة مهندس وباسعار معقولة .

من جهة اخرى تم تصنيف جميع المهندسين العاملين في بلدية الزرقاء بعد الجهود التي بذلها مجلس النقابة والتعاون من مجلس بلدية الزرقاء حيث مضى على البعض اكثر من ١٠ سنوات دون تصنيف .

مؤسسة خليجية لتسويق ٢٨ مليون طن اسمنت

دبي :

■ تعمل دول مجلس التعاون الخليجي الان على انشاء مؤسسة مشتركة لتسويق الاسمنت الذي ينتجه الان ٢١ مصنعا في دول المجلس تقدر كلفتها الاستثمارية بما يزيد على خمسة بلايين دولار بطاقة تصميمية ٢٧,٨٧٧ مليون طن .

منظمة الخليج للاستشارات الصناعية اوردت في تقرير لها ارقاما تفيد بأن التجارة الخارجية للاسمنت في دول مجلس التعاون بلغت عام ١٩٩١ ما مجموعه ٢,٨٤٤ مليون طن بينها ٦٠٠ الف طن واردات و ٢;٢٤٤ مليون طون صادرات .

وذكرت ان اربع دول خليجية استوردت الاسمنت عام ١٩٩١ بمعدل ٣٢٠ الف طن للبحرين و ٢٠٠ الف طن للسعودية و٣٠ الف طن لعمان و ٥٠ الف طن لقطر .

وان ثلاث دول خليجية صدرت الاسمنت ايضا عام ١٩٩١ بمعدل ١,٦٣٢ مليون طن من الامارات و ٥٣٣ الف طن من السعودية و ٧٩ الف طن من سلطنة عمان. فيما توقفت الكويت عن استيراد وتصدير الاسمنت بسبب ازمة الخليج .

من جانب اخر بدات ست شركات اسمنت سعودية باستقبال عروض عطاءات توسيع مصانع الاسمنت لديها ، وبموجب خطط الشركات فسيرتفع انتاج شركة اسمنت اليمامة بمقدار مليون طن اضافي سنويا وشركة الاسمنت السعودي ب ١,٢ مليون طن وشركة اسمنت المنطقة الجنوبية بـ ١,٣ مليون طن ينتجها مصنع جديد .

ارتفاع معدل البناء في أمريكا

واشنطن

■ اعلنت وزارة التجارة الامريكية ان عمليات بناء المنازل الجديدة ارتفعت خلال شهر ايار الماضي إلى اعلى مستوياتها للعام الحالي ٩٣ ، وسجلت انتعاشا من الركود الذي شهدته في اذار الماضي بسبب سوء الاحوال الجوية .

وبدات اعمال البناء في امريكا في بناء الشقق والمنازل الجديدة وارتفعت بنسبة ٢,٤٪ الشهر الماضي لتسجل معدلا سنويا يبلغ ١.٢٤ مليون وحدة بعد ان زادت بنسبة ٨,١٪ في شهر نيسان الماضي .

السلفيتي لـ "الأسواق"

مجلس الإدارة الجديد يتبنى خطة عمل لإنقاذ شركة الأردن والخليج العقارية

الخطة تتضمن : بيع المجمع التجاري بالعقبة - تسوية الديون - إعادة الهيكلة

الاسواق

■ صرح السيد رجائي السلفيتي - رئيس مجلس إدارة شركة الأردن والخليج العقارية - ان مجلس الإدارة الحالي قام بوضع خطة عمل ذات ثلاث مراحل لإنقاذ الشركة بعد تدهور اوضاعها بسبب الخسائر التي كانت قد تراكمت في وقت سابق .

وقال السيد السلفيتي أن بيع المجمع التجاري الذي تملكه الشركة بمدينة العقبة هو المرحلة الأولى من خطة عمل مجلس الإدارة الجديد الذي تولى مهامه نيسان الماضي مشيرا إلى وجود محادثات جانبية تجري حاليا لبيع المجمع التجاري غير انه رفض الكشف عن هوية الجهة الراغبة في الشراء .

وحسب ما اوضح فإن المجمع التجاري المكون من ١١٣ محلا تجاريا و١٣ مكتبا والذي تبلغ قيمته الدفترية مليونا و٨٥٠ الف دينار علما بان قيمته السوقية تزيد عن ذلك بكثير ، من شانه ضخ السيولة النقدية اللازمة لإطفاء الخسائر التي تراكمت في وقت سابق .

اما البند الثاني المدرج على جدول اعمال مجلس الإدارة الجديد فهو ايجاد تسوية حول فوائد وديون الشركة مع بنك الأردن والخليج علما بان المحادثات في هذا الاتجاه قد بدات فعليا لإيجاد حل لها وذلك لتحسين الأوضاع المالية للشركة .



● المركز التجاري الكبير في العقبة

وقال رئيس مجلس إدارة شركة الأردن والخليج العقارية ان النية تتجه بعد الإنتهاء من المرحلتين الاولى والثانية لإعادة النظر باوضاع الشركة في إشارة واضحة وصريحة إلى وجود عدة خيارات من بينها دمج شركة الاردن والخليج مع شركة الخرسانة بعد إعادة تقييم اوضاعها وإما تخفيض راس المال وإعادة طرح اسهم للاكتتاب .

وقال ايضا ان خطة عمل مجلس الإدارة الحالي ستتضمن إقامة العديد من المشاريع العقارية الحيوية منها إقامة مساكن شعبية ومجمعات إسكانية لذوي الدخل المحدود وإن هذه المشاريع في طور الإعداد غير انها بانتظار انتهاء المشكلات المالية التي تعاني منها الشركة حاليا للخروج إلى حيز التنفيذ .

وفي معرض رده على سؤال عن الفترة الزمنية التي يستغرقها مجلس الإدارة الحالي لتنفيذ هذه المشروعات ، رفض السيد رجائي السلفيتي التنبؤ بفترة زمنية محددة وقال ان عملية البيع وتسوية الديون ستستغرق فترة زمنية قد تتراوح ما بين اربعة إلى خمسة اشهر ستبدا بعدها بتنفيذ المشاريع المستقبلية .

وكانت شركة الأردن والخليج العقارية قد قامت بالآونة الاخيرة بخفض نفقاتها لمواجهة المشكلات المالية التي تعاني منها ، كما قامت ببيع اراض وعقارات للشركة بقيمة تتراوح ما بين ١٣٠ - ١٥٠ الف دينار ، غير انه من المتوقع ان تشهد أوضاع الشركة تطورا ملموسا وان تتبدل اوضاعها لتصبح شركة عقارية فاعلة ومساهمة في مشروعات وطنية حال نجاح برنامج عمل مجلس الإدارة الجديد .

تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات

عملة كويتية مزورة

مزورة تصل قيمتها إلى ٦.٨ مليون فرنك ، ووفقا لوزارة العدل فإن العملات الورقية التي تم تزييفها باستخدام ماكينات الطباعة الملونة تمثل ١٩٪ من اجمالي العملات المزيفة ، وقد استحوذ الدولار الامريكي على النسبة العظمى من العملات الورقية المزورة إذ سجل ارتفاعا بلغت نسبته ٤٦٨٪ كما سجلت العملات الأخرى ومن بينها الاسترليني والفرنك الفرنسي والمارك الالماني ارتفاعا ملحوظا .

"الأسواق" تقترح

شخصانية متوترة بحيث بات يخيل للمشاهد وكان القضية مسالة مشيخة او موارس (حسب التعبير الفلاحي القريب من القلب) ، وترتب على ذلك خشية صارخة من تحويل قضية كبيرة تهم الاقتصاد الاردني بمسيرته العريضة وحشرها في عمليات شد وجذب ذي طابع شخصي تدفع إلى استخلاص القناعة بالفشل .. فشل القطاع الخاص في ان يوحد ذاته ويفقد اهليته لارتياد المرحلة القادمة وللدفاع عن حقوقه ومصالحه المشروعة والمفترضة .

"الأسواق" التي اخذت الريادة والمبادرة في طرح موضوع تجسير العلاقة بين الغرفتين ونزع الطابع الشخصي عن القضايا العريضة التي تمس القطاع الخاص وصولا إلى تشكيل مظلة موحدة لهذا القطاع بكافة اجنحته .. تعود الآن لتطرح برنامجا تنفيذيا لهذا الغرض وبالذات بعد أن انتقل الحوار بين جمعية رجال الاعمال ، كمظلة مقترحة من طرف السيد ممدوح ابو حسان وبين اتحاد غرف التجارة ، إلى حوار متوتر شبه مسدود .

● الخطوة الاولى التي تقترحها "الأسواق" هي أن تلتقي كافة الجمعيات والاتحادات (صناعة ، تجارة ، زراعة ، تامين ، ملاحة ، بنوك .. الخ) على قاسم مشترك منزوعة منه الطوابع الشخصية وتتوفر له الرؤية الاقتصادية العريضة لاهداف ومسؤوليات هذا القطاع

● تشكيل لجنة فنية تمثل كافة القطاعات تكون ذات اهلية وذات طوعية بحيث تلتزم بوضع تصورات عملية قابلة للتنفيذ والية تنفيذ مبرمجة لتوحيد هذا القطاع تحت مظلة كفوءة شاملة وبالسرعة التي لا تضيع معها الفرص الحالية المفصلية

● وبالنظر لاهمية هذه القضية التي تبنتها وتابعتها "الأسواق" اعتمادا على ردود الفعل المستقاة من فاعليات القطاعين الخاص والعام ، فإن ما ستواجهه هذه اللجنة الفنية من معوقات وما ستصل إليه من نتائج يستوجب الطرح العريض حتى تصبح المشاركة الجماعية في الراي والقرار ، قوة ضغط مشروعة وواجبة في الحياة الديمقراطية .

"الأسواق" تنفرد

الجمل فإن مكتب تصدير البضائع للعراق سيتولى مهمة نقل طلبات التجار الأردنيين بواسطة الحقيبة الدبلوماسية إلى سفير الأردن الدائم في الأمم المتحدة وذلك لعرضها على اللجنة المختصة .

كما اكد مدير عام الجمارك بان المكتب سيقوم بإبلاغ كافة التجار الذين قدموا طلبات للحصول على موافقة الامم المتحدة للتصدير إلى العراق بقرار لجنة مجلس الأمن سواء سلبا ام ايجابا علما بان الرد قد يستغرق فترة الشهرين .

وفيما يلي كافة التعليمات حول آلية العمل ما بين المكتب واللجنة التابعة لمجلس الامن والتي حصلت عليها "الأسواق" .

● يقوم صاحب الطلب بتعبئة نسختين من نموذج الطلب والوثائق الخاصة بالبضاعة المطلوب السماح بإخراجها إلى العراق مع كتاب تغطية موجه إلى معالي وزير المالية ومثبت عليه رسوم طوابع الواردات .

● يقوم الموظف المختص بتدقيق محتويات نموذج الطلب وخاصة فيما يتعلق باسم المصدر في الأردن وعنوانه ونوع البضاعة وكميتها وقيمتها واسم المستورد في العراق وعنوانه والغايات الإنسانية من إرسال البضاعة إلى العراق .

● يتولى المكتب مهمة استلام الموافقات الواردة من خلال دول اخرى وتوثيقها ثم رفعها إلى مكتب المالية للتحقق من صحتها

إجراءات وزارة المالية للحصول على الموافقات

● دراسة جميع الطلبات المقدمة والتاكد من اكتمال معلومات النموذج المكون من صفحتين والصادر عن مكتب المقاطعة .

● ارسال الطلبات المعباة حسب الاصول إلى مندوب الأردن الدائم عن طريق الحقيبة الدبلوماسية او الفاكس .

● حفظ جميع الطلبات الصادرة إلى لجنة مجلس الأمن .

● إبلاغ صاحب العلاقة ودائرة الجمارك بقرار مجلس الأمن سلبا او ايجابا .

مراجعة الطلبات

تقدم الاستفسارات والمراجعات الخاصة بالطلبات إلى دائرة الجمارك وفي غضون فترة لا تقل عن الشهرين ويمنع بتاتا مراجعة وزارة المالية علما بانه لا داعي لمراجعة الجمارك لانها ستقوم بدورها بإبلاغ صاحب العلاقة .

اجراءات مكتب الجمارك

● سيقوم المكتب بتوثيق الموافقات بالكمبيوتر .

● إعداد اذونات الإخراج للبضائع الموافق عليها .

● توزيع اذونات الإخراج على الجهات التالية :

أ - المركز الجمركي المعني .
ب - المخابرات العامة .
ج - الأمن العام
د - الأمن العسكري
هـ - المناطق الحرة

● تسليم نسخة من الموافقة للمركز الجمركي مع صاحب العلاقة باليد ومع الجهات الاخرى بالبريد .

من ربح ومن

رفع الاسعار وحصد ارباح هائلة تقابلها خسارات على الطرف الاخر الضعيف والمرعوب .

موضوع مذكرة المركزي الموجهة لعدة بنوك بخصوص عدم تجاوز نسب التسهيلات المحددة بـ ١٠ اضعاف راس المال و٨٠٪ من حجم الودائع ، هذه المذكرة قيل انه صاحبها تعليمات او تلميحات شفهية غير مكتوبة بتقليص حجم محافظ البنوك في الأسهم بحيث لا تتجاوز نسبة الـ ٢٠٪ واحتمالات وجود توجيهات غير مكتوبة بتقليص هذه المحافظ إلى النصف ، ساعد على ترويج هذه «الشائعات» ما فعله احد البنوك المحسوبة بشكل ما على الحكومة كونه اخذ المبادرة بالبيع الثقيل وبتقليص محفظته مما اشاع الانطباع بوجود تعليمات او توجيهات بهذا الخصوص .

وهكذا ترافق موضوع مذكرة المركزي بخصوص سقف التسهيلات ، مع شائعات تقليص محافظ البنوك من الاسهم والتكهنات عن وجود رغبة بإخراج البنوك من ساحة الاستثمار المضارب في سوق الأسهم .. ترافقت جميعها لتخلق حالة الفزع غير المصحوبة بتوضيحات رسمية كافية .

بالنسبة لموضوع سقف التسهيلات للبنوك ومطالبة البنوك بالعودة إليها تعني عمليا ان البنوك إذا لم تصحح اوضاعها في هذا المجال ستكون مضطرة لدفع غرامات بحدود ٣.٥٪ من قيمة التجاوز الذي يقال انه كبير جدا لدى ثلاثة او اربعة بنوك وبذلك ستكون هذه البنوك امام خيارين إما رفع احتياطها النقدي لدى المركزي بفائدته المتدنية او إجبار عملائها على التصرف .

بعض البنوك فهمت واشاعت بانه مطلوب تخفيض محافظها الخاصة من الاسهم ، ويضعها وجد ان كبار المتعاملين من صناع السوق هم الزبائن الاكثر قابلية لتخفيض تسهيلاتهم .

وكانت النتيجة في الحالتين عرضا كبيرا سريعا ترتب عليه انخفاض كبير في الأسعار وحالة هلع ترافقها هواجس غير مبررة عن حالة السوق ككل . لكن حالة الفزع هذه لم تستمر طويلا بعد ان تلقى الجميع توضيحات مباشرة وغير مباشرة بانه لا مبرر لكل ذلك .

يوم الاثنين الماضي عادت ٤٣ شركة لترتفع بالحد السعري الاعلى المسموح به ، باقي الشركات التي لم تتحرك هي نفسها التي لم تتحرك بدورة الهبوط اما البنوك فقد حققت ارتفاعات سعرية لكن ليس بالحد الاقصى وذلك نتيجة قناعة شائعة بان الارتفاعات التي سبقت الهزة لم تكن مبررة بالنسبة للجميع وخاصة بالنسبة للشركات الموازية حديثة الإدراج في السوق .

زفاف ابن شقيقة

الذين قدموا من الخارج خصيصا لحضور حفل زفاف الموسم الذي توزع على الفنادق الثلاثة واحياه كل من هاني شاكر وعمرو دياب والراقصة دينا إضافة إلى ضيف الشرف المطرب الأردني عمر العبداللات .

تتمات

إنهيار أسعار

الأسعار من انهيار كبير قد يصل ببرميل النفط إلى اقل من ١٢ دولارا ، وهو الأمر الذي يبدو أن اي اجتماع لاوبك لن يمنعه خصوصا إذا ما عاد العراق إلى تصدير نفطه وفي ضوء الأرقام التي تقول ان انتاج اوبك زاد خلال حزيران الماضي بنحو ٦٥٠ - ٧٠٠ الف برميل يوميا عن السقف الذي حددته "اوبك" والذي يقدر بـ ٢٣.٥٨٢ مليون برميل يوميا بينما بلغ متوسط الانتاج الفعلي خلال حزيران نحو ٢٤.٢٩ مليون برميل وهو الانتاج المرشح للزيادة خلال ايلول وتشرين اول المقبلين في حال عودة العراق إلى التصدير وفي حال تنفيذ الكويت لإعلانها عدم الالتزام بحصتها المقررة ورفع انتاجها إلى ٢.١٦ مليون برميل يوميا .

الإنهيار المتوقع في اسعار البترول عالميا لن يؤثر على اسعار البنزين والمحروقات في الأردن المسعرة وفقا لتسعيرة لا تتحرك صعودا وهبوطا مع الأسعار العالمية للنفط .

قائمة أسعار الحصمة بأنواعها

نوع الحصمة	السعر بالدينار
ناعمة	٢٨
عدسية	٢٨
فولية	٢٨
بيت كورس	٢٨
ريس	٢٨
رمل صويلح	٣٠
بودرة	٥٠
رمل صويلح / كحلة	١٢٠
رمل سيل	٥٥

* ملاحظة : هذه الأسعار لحمولة ٨ م٣ .

قائمة أسعار الحجر بأنواعه

اسم الحجر	المصدر	سعر الخام	ملاحظات
زلط	القطرانة	٢.٠٠٠	نخب اول
معان	معان	٥.٠٠٠	نخب اول
معان	معان	٣.٥٠٠	نخب ثاني
عجلون	عجلون	٥.٠٠٠	قاسي
حيان	الأزرق	٢.٥ - ٢	طري
الجثة	معان	٣.٠٠٠	قاسي
جردانة	معان	٣.٠٠٠	قاسي
طافح	طافح/ الخالدية	٢.٥٠٠	وسط
الأحمر	القطرانة	٢.٥٠٠	قاسي

سعر متر القصارة

	أعلى سعر	اقل سعر
قصارة داخلية	١.٤٠٠	٠.٦٥٠
قصارة خارجية	١.٥٠٠	٠.٧٠٠

ويتم كيل القصارة "قاضي ملان" حسب العرف والعادة

منح ترخيص فندق سياحي في اليمن

عدن

■ وافقت الهيئة العامة للاستثمار في اليمن على منح ترخيص لانشاء اول فندق سياحي لمستثمر من القطاع الخاص في منطقة مودية الريفية بمحافظة «ابين» التي تفتقر إلى المنشآت السياحية .

مسؤول في الهيئة قال : إن تكاليف بناء الفندق السياحي في هذه البلدة التي تبعد سبعين كيلو مترا إلى الشرق من عدن تصل إلى ٦٧ مليون ريال يمني اي حوالي ٦,٥ مليون دولار امريكي .

اما صاحب الترخيص محمد صالح بازاقامه وهو رجل اعمال يمني مغترب ، فقد ذكر ان الفندق سيباشر العمل في تشييده فور صدور الترخيص ويتالف من اربعة طوابق تضم ١٥٠ غرفة إلى جانب قاعات للاحتفالات ونادٍ صحي مجهز بحمام بخار ، ومن المتوقع ان ينتهي العمل في الفندق في ايلول من العام القادم .

وتاتي هذه الموافقة على إنشاء الفندق السياحي في إطار تشجيع القطاع الخاص على الاستثمار في القطاعين السياحي والفندقي وتشجيع السياحة الداخلية والخارجية .

٢٠ مليار "ين" كلفة المنتجع الصناعي في اليابان

اليابان

■ قام اليابانيون بتصميم وبناء منتجع يقع في وسط مدينة صناعية حيث الشاطئ مغطى بنوع من البلاستيك والامواج صناعية ، هذا المشروع كلف حوالي ٢٠ مليار "ين" (١٨٠ مليون دولار) صمم لاجتذاب الآف من اصحاب الإجازات الذين لا يريدون ضياع الوقت او الاموال في رحلات طويلة إلى شواطئ حقيقية .

وسمي الشاطئ بالشاطئ الأزرق الذي يوجد فيه طعام وشراب من الصباح إلى المساء في جزيرة من البحار الجنوبية قريبة جدا من طوكيو ، وتم تحديد رسم دخول إلى الشاطئ الصناعي في غير موسم الذروة الصيفي قيمته ٣٩٠٠ "ين" (٣٥ دولارا) للكبار و ٢٦٠٠ "ين" (٢٣ دولارا) للصغار .

ويضمن الشاطئ الأزرق مسبح طويل مزود بآلة لصنع الأمواج وشاطئ منحدر على الطرف الآخر ودرجة الحرارة ثابتة عند ٣٢ درجة مئوية ، وتولد الآلة كل ساعة موجة ارتفاعها حوالي مترين حيث يقف الزبائن بطابور طويل لاستئجار الواح ركوب الموجة مقابل رسم مقداره ٢٠٠٠ "ين" (١٨ دولارا) للساعة .

كما تنتشر حمامات السونا والمياه الساخنة والمقاعد تحت مصابيح شمسية وحانات ومطاعم ، كما يوجد في الطابق العلوي مسبح دائري قطره ٣٥٠ مترا يوجد به تيارات صناعية إضافة إلى خمسة شلالات صناعية .

ومن الجدير ذكره أن هذا المنتجع بدا تنفيذه في ايلول من عام ١٩٩٠ ، وتم افتتاحه في حزيران عام ١٩٩٢ ، وهناك حوالي الف زبون يرتادونه يوميا في المواسم والعطلات ونحو ٥٠٠ في الأيام العادية .



الشباب الأردني ... وسوق الأوراق المالية

● سوق عمان المالي

كتب محمود الداوود

■ إنها خطوة جريئة حين يقرر الشباب الاعتماد على نفسه واستثمار امواله في التجارة وداخل سوق الأوراق المالية بالتحديد ، فهذا السوق التجاري الضخم للشباب يعد مغامرة ، ولكن بالمتابعة والدراسة لوضع السوق واستغلال الفرص الحسنة ومتابعة حركة الاسهم أولا باول تعطي المتعامل قدرا من التفهم لطبيعة العمل داخل السوق ، وبالتالي فإن المتعامل هو المستفيد في استثمار امواله .. وإذا كان المتعامل شابا فإنه بذلك يضع قدميه على سلم الاقتصاد ويطل براسه من النافذة التجارية ليتصيد الفرص في عالم المال .

مجموعة من الشباب المتحمس جمعتهم الصداقة اولا وحب المغامرة ثانيا والبحث عن وسيلة لإستثمار اموالهم ثالثا وللاستغناء عن الوظائف المحدودة الدخل رابعا قرروا الاشتراك معا وخوض عالم التجارة والاتجار بالأوراق المالية والاسهم من اجل اشباع فضولهم وحماسهم لتحسس مستقبل زاهر لهم فباشروا بإنشاء شركة لا تزال في اولى خطواتها لتتنافس في عالم المال رؤوس الأموال المختلفة .. التقتهم "الأسواق" وحصلت على الأحاديث التالية :

● إياد الفاهوم : بداية حكايتي مع سوق الأوراق المالية بدأت منذ كنت طالبا ، وكان الفضل الكبير للوالد الذي لفت نظري إلى سوق عمان المالي عن طريق تشجيعه لي بتحويل ما ادخره إلى أسهم في الشركات المساهمة إضافة لشرائه الأسهم لي ولاخوتي .

لم اقم بالتعامل المباشر مع سوق عمان المالي وكنت اكتفي بمتابعة اخباره من الصحف المحلية والتلفزيون الأردني إضافة إلى مصادر شخصية من بعض الذين يتعاملون مع السوق المالي ، وكان ذلك لاكتساب كل ما احتاجه من معلومات عن السوق حتى إذا اتيحت لي الفرصة للمشاركة في نشاط السوق كانت لديّ الخبرة الجيدة والكافية لذلك .

وحين انهيت الدراسة الثانوية شاءت الظروف ان اكمل دراستي في الخارج وكان ذلك في الولايات المتحدة الأمريكية ، وكنت اتابع بورصة وول ستريت للحب الذي تولد لدي للتعامل مع أسواق المال ، ومن يدخل وول ستريت لا بد ان يصاب بالذهول واحيانا الفزع لما تمثله هذه البورصة من تحكم بمصير الاقتصاد العالمي وإدارة دفة إقتصاديات الكثير من دول العالم ، وعلى التنظيم الكبير داخل هذه البورصة فكل شخص يجد فيها الكثير من المساعدة ولطف المعاملة وحسن الاستقبال وكل ما يريده من معلومات سواء كان مستثمرا او باحثا او شخصا عاديا من غير اي تمييز في المعاملة وهذه الأمور على العكس تماما في سوق عمان المالي .

إنني تابعت النشرات التي تزودني بمعلومات عن معظم أسواق المال العالمية حتى عن سوق عمان المالي مثل دليل الفاينتشال تايمز لاسعار الاسهم ودليل الفاينتشال تايمز لأسعار الأسهم الصناعية العالمية ، كل هذه الأمور والمتابعات التي تعلمتها في الولايات المتحدة جعلتني افكر بمتابعة سوق عمان المالي مع اصدقائي لعلنا نكون رؤوس اموال تحقق لنا طموحنا خصوصا وان لكل واحد منا تخصصه فاحدنا لديه شهادة هندسية والثاني في مجال تصميم الازياء والثالث في مجال الفيزياء ولكننا في البداية تخوفنا إلا انني استطعت اقناع اصدقائي وحثهم على المغامرة ووصلنا إلى اثني عشر شريكا وبدانا بمبالغ بسيطة ولعدم خبرتنا الكافية في طبيعة العمل على ارض الواقع بدانا نشعر بالخسارة فاعدنا تنظيم عملنا وانسحب البعض وبقينا ستة اشخاص استطعنا كتابة النظام الداخلي وايجاد المكان المناسب كموقع للشركة وحصر سلطة إصدار القرارات فيمن نجد فيه الكفاءة ولم يتبق علينا إلا التسجيل الرسمي للشركة حيث اننا في المراحل الأخيرة لإتمام ذلك .

امـا عن اهم المشكلات التي تواجه المستثمر في سوق عمان فمن اهمها عدم نزاهة بعض الوسطاء وقلة الرقابة على نشاطهم وهذا مما يوفر لشركات الوساطة بيع الاسهم وشرائها كما يحلو لها حتى من غير ان يعلم العميل وإذا اعترضت على ذلك ترى الوسيط يتعمد الاضرار بمصالحك مما يعرض العميل لخسائر كبيرة وبعضهم يقوم بالشراء لنفسه على ادنى سعر ثم يقوم ببيعها لك على اعلى سعر ، كذلك الأمر عند الطلب منه للبيع فيقوم بالعملية نفسها محققا لنفسه المزيد من الارباح هذا إضافة إلى التعامل غير الحضاري للأسف من بعضهم مع العميل حتى انك تحسب أنهم من وسطاء سوق آخر وليس سوق عمان المالي ، فيجب ان يتوفر في الوسيط العقل النير والثقافة العالية والادب الرفيع والنزاهة في التعامل وليس الاعتماد على بث المعلومات المضللة .

● عيسى الحتو : في الحقيقة لقد وجدت نفسي في العمل في سوق عمان المالي ، وقبل دخولي للسوق كنت مترددا وكان بحوزتي مبلغا من المال ، وخاصة بعد عودتي من امريكا حيث كانت تلك السفرة دافعا مناسبا وقويا لي ، شجعني لدخول عالم جديد فيه مغامرات ، تلك السفرة التي علمتني نصف ما تعلمته في حياتي وهي تجربة كانت لي مربحة .

وبعد تشجيع صديقي لي وبفضل الله ذهبت إلى السوق وكانت النتيجة هي النجاح .. ومع ان الخسارة لحقتني في بعض المرات إلا ان نسبة النجاح كانت اكثر من نسبة الخسارة .

وسوق المال علمني الكثير ليس فقط المغامرة بل التعود على بعد التفكير والصبر وتعلمت اتخاذ القرار السريع وسرعة تحديد الموقف والهدف ، وذلك يعني أن يكون الإنسان شجاعا وقويا وهو يتعامل داخل السوق .

وتعلمت من السوق ايضا عدم تاجيل عمل اليوم إلى الغد وتعلمت الاعتماد على النفس وان اباشر عملي بنفسي .

ايضا لا يوجد شيء حسن دون مساوئ فمكتب الوسطاء احيانا يغفل عن تنفيذ اوامر التاجر مما يؤدي إلى وضع التاجر في موقف محرج وقد يسبب له الخسارة فعلا ، وربما يقوم الوسيط بعملية تفضيل شخص آخر على حسابك !!

طبعا التغيرات السياسية والفكرية والاجتماعية لها دور فاعل ومؤثر في حركة الاسواق وسوق عمان يرتبط ارتباطا وثيقا بتلك التغيرات السياسية والعالم مليء بالنظريات الجديدة والتغيرات الفكرية والعقائدية ـ بل إن السوق يرتبط بالاقتصاد الدولي والتطورات الصناعية والنمو الاقتصادي فهو إذن يدرب الإنسان ويعلمه امور واحوال العالم والذي يجري من حوله .

وقبل دخولي للسوق لم افكر إلا فقط بدخول السوق ولكن بعد ذلك نضجت لدي بعض الأفكار فقمت مع اصدقاء لي بإنشاء شركة في بداية طريقها فتحررت من الجمود إلى الحركة ووجهت طاقاتي نحو الصحيح في التعامل مع المال .

● معتز محمود عساف : التجارة بالاوراق المالية اسهل واخطر وسيلة لكسب او لجمع المال ، وخطورتها تكمن في إمكانية الخسارة الفادحة التي يمكن ان تفاجئ المتعامل بها وتاخذه على حين غرّة ليجد انه قد خسر مبلغا كبيرا من المال واعادة إلى البداية ونقطة الصفر .

وبذلك تكون السهولة في الربح والخطورة في الخسارة معا وفي ان واحد ، فالتجارة كما يقولون ربح وخسارة وانا اعطي هذا القول نسبة معينة لان من يدخل سوق الأوراق المالية قد يخسر في البداية إلا انه بعد ممارسة قليلة يجب ان يكون قد عرف السوق جيدا ويتنبه له بحيث يعرف ويتنبا حسب دراسة معينة للسوق بما سيكون عليه من ارتفاع في اسعار الاسهم او انخفاض فيها .

ودخولي للسوق جاء بعد عودتي من الكويت حيث لديّ مبلغ من المال اخترت ان استثمره في سوق المال مباشرة ولحبي للمغامرة ، ولسهولة الربح لمن يحسن التعامل في السوق قررت دخول عالم المال ولكنني اتعامل بالأسهم بحذر واتابعها بشكل جيد وبجدية خصوصا في هذا الوضع الذي نراه امامنا من بطالة وصعوبة في جمع المال تحقيق الاحلام والمطالب ، وهناك من استطاع ان يحقق لنفسه الربح في غضون عام او عامين ، واعتقد ان هذا ما يحلم به ويتمناه كل شاب او إنسان من ان يملك المال ويؤسس اسرة ، ومع ذلك فإنني لا اشجع على التعمق بهذه التجارة (تجارة الأسهم) وإنما التعامل معها بحذر واستغلال الفرص المناسبة . وإذا تم ذلك فلا خوف من الاستمرار بها بحذر ايضا وتبصر .

● رامي البيروتي : سوق عمان المالي من اكبر الأسواق وانجحها في الشرق الأوسط ويعتبر كذلك سوقا نشطا والجدوى الاقتصادية كبيرة جدا خاصة في هذه الايام التي يشهد فيها السوق تداولا محموما ونشاطا كبيرا موازيا لزيادة حجم التداول في اسعار الاسهم المتداولة وهذا بكل تاكيد ناتج عن ثقة المستثمرين ولا نكون قد بالغنا إذا قلنا من جميع انحاء العالم .

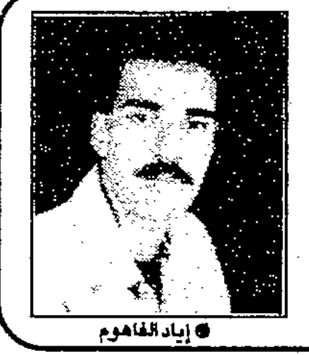
وانا انصح كل مستثمر يريد ان يستثمر امواله ان يستثمرها في سوق عمان المالي وسيضمن تحقيق اعلى عائد استثماري على امواله ، ولكن انصح كذلك المستثمرين وخاصة الذين لا يملكون خبرة سابقة بمثل هذا النوع من الاستثمار ان يبتعدوا عن المضاربة ، وان يحذروا من بعض الوسطاء ..فالمضاربة نوع من انواع التجارة الخطرة لما قد يواجهه البعض من الخسائر الكبيرة لان هذه المضاربة يقوم بها التجار ذوو رؤوس الاموال الكبيرة فالخسائر التي تبدو لنا كبيرة تبدو لهم (لا شيء) ، فمن يدخل المضاربة معهم سيتعرض للخسارة بالتاكيد .

اما دخولي للسوق فكان بفضل بعض الأصدقاء الذين استطاعوا إقناعي بالاشتراك معهم ، وكنت مترددا جدا في خوض هذه التجربة ولكني حين لاحظت نجاح اصدقائي في السوق وفي فترة زمنية قصيرة تشجعت وقررت الاشتراك معهم ، وكنت اظن ان شابا مثلي ليس له مكان وسط كبار التجار وادركت بعدئذ ان التجارة لا تعرف كبيرا او صغيرا ، وتم تنظيم العمل بيني وبين اصدقائي في شركة منها ننطلق .. وهذا ما يمكن ان يتحقق لاي شاب او مجموعة من الشباب يسعون لتحسين اوضاعهم او القضاء على البطالة باستغلال الفرص وتشغيل قدراتهم .

● حسام العبيدي : جاءت بداية دخولي لسوق الأوراق المالية مع مجموعة من الاصدقاء الذين قرروا التعامل بالأسهم من اجل استثمار اموالهم بدلا من ضياعها ولاننا شباب وفي بداية الطريق كان من الخطر ان ندخل السوق فرادى فقررنا الاشتراك معا كل حسب طاقاته وقدراته ، خاصة بعد أن جرب بعضنا حظه في السوق وجاءت النتائج ايجابية لصالحهم فشعرت ان الفرصة قد سنحت وقررت استثمار ما لديّ من مال في شراء الأسهم وجاءت النتائج لصالحي وحققت الربح المرجو من دخولي للسوق

واود ان اشير إلى ان هناك بعض المواد القانونية بحاجة إلى إعادة نظر وعلى سبيل المثال الفقرة «ا» من المادة ٦٧ بانه لا يتم بيع ونقل الاسهم بالنسبة إلى الشركة إلا بعد موافقة مجلس الإدارة وهذا حسب وجهة نظري يقيد حرية تداول الأسهم .

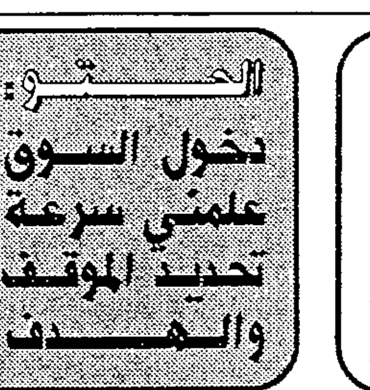
ومهما يكن من بعض السلبيات في سوق الاوراق المالية إلا ان دخول الشباب إلى السوق يعد خطوة جيدة جدا من اجل تطوير التفكير الاقتصادي لدى الشباب ومحاولة الاعتماد على الذات وفي سن مبكرة لضمان نجاحهم في المستقبل ومن اجل الاستمرار في العمل التجاري حتى لا يكون هذا القطاع محصورا على كبار التجار فقط ممن امضوا سنوات طويلة في السوق .





الفاهوم : نعاني من عدم نزاهة بعض الوسطاء

● إياد الفاهوم



الحتو : دخول السوق علمني سرعة تحديد الموقف والهدف

● عيسى الحتو



عساف : أتعامل مع الأسهم بحذر وأتابعها بشكل جيد وبجدية

● معتز عساف

العبيدي : ضرورة إعادة النظر في بعض قوانين السوق

● حسام العبيدي



البيروتي : المضاربة تحتاج الى خبرة ومخاطرة

● رامي البيروتي

اعتبارا من يوم الاحد المقبل

البدء بقبول طلبات الالتحاق بمختلف الجامعات الاردنية

■ اعلنت لجنة تنسيق القبول لمرحلة البكالوريوس في مؤسسات التعليم العالي الجامعي الاردنية انها ستبدأ بتسلم طلبات الالتحاق بمختلف كليات وتخصصات الجامعات الأردنية الأربع والكلية الجامعية للهندسة التطبيقية ومن جميع الطلبة المستجدين للعام الجامعي ٩٤/٩٣ اعتبارا من يوم الأحد المقبل ١٩٩٣/٨/١ وحتى يوم السبت ١٩٩٣/٨/٨ ، ولن تقبل اللجنة اي طلب إلتحاق بعد هذا التاريخ تحت اي ظرف .

ويتم الحصول على طلبات الالتحاق الاولية من اي مكتب بريد في المملكة ويتسلم الطالب من مكتب البريد ايضا التعليمات الخاصة بتقديم طلب الالتحاق ، وعلى الطالب ان يقرا هذه التعليمات ويعيها تماما قبل ان يأخذ في ملء الطلب وبعد ان يملأ الطالب طلب الالتحاق ويقوم بمراجعته والتأكد من البيانات والمعلومات التي اوردها فيه يرفق بهذا الطلب قسيمة مالية بقيمة خمسة عشر دينارا صادرة عن لجنة تنسيق القبول بالجامعات الأردنية .

ويضع الطالب طلب إلتحاقه والقسيمة المالية فقط داخل مغلف يحصل عليه ايضا من مكتب البريد وبعد ان يحكم إغلاقه يكتب على الوجه الآخر منه اسمه وعنوانه ثم يقوم بإرساله في البريد المسجل ، وعليه ان يحتفظ بإيصال المادة المسجلة لمراجعة مكتب البريد او لجنة التنسيق إذا اقتضى الأمر واي طلب التحاق يتم ارساله باية واسطة او وسيلة غير البريد المسجل سيتم إهماله ولن ينظر فيه ويعتبر طلب الالتحاق لاغيا في احدى الحالتين التاليتين :

ا ـ إذا لم يرفق به قسيمة مالية بقيمة خمسة عشر دينارا .

ب ـ إذا تبين أن هناك خطا مقصودا او غير مقصود مهما كان نوعه في الطلب .

وعلى جميع الطلبة الراغبين بالدراسة بإحدى كليات او تخصصات الجامعات الأردنية للعام الجامعي ١٩٩٤/٩٣ الانتباه لما يلي :

أن طلب الالتحاق الذي يحصل عليه الطالب من مكتب البريد هو طلب موحد لجميع الجامعات الأردنية والكلية الجامعية للهندسة التطبيقية ولا يجوز للطالب تقديم أكثر من طلب التحاق واحد .

وعلى جميع الطلبة تقديم طلبات التحاقهم إلى لجنة تنسيق القبول بمن فيهم اولئك الذين سيقبلون عن طريق جهات اخرى مثل المكرمة الملكية السامية لابناء العاملين في القوات المسلحة الاردنية او ابناء المعلمين العاملين في وزارة التربية والتعليم .. الخ ، ولن يقبل هذا العام اي طالب لم يكن قد تقدم بطلب إلى لجنة تنسيق القبول ولو قامت بترشيحه للقبول اية جهة كانت وعلى الطالب في هذه الحالة مراعاة ترتيب الاختيارات في طلب الالتحاق الموحد حسب رغباته الحقيقية لان هذا الترتيب هو المعتمد لغايات قبول مثل هؤلاء الطلبة ويفضل في هذه الحالة تعبئة الطلبين بنفس اللحظة وبنفس ترتيب الاختيارات . وعلى جميع الطلبة الحاصلين على شهادة الدراسة الثانوية في اعوام سابقة ارفاق صورة عن كشف علاماتهم مع طلب الالتحاق الاولي ووضعه في المغلف المخصص للطلب .

كليات وتخصصات الجامعات الاردنية

●○ تضم الجامعة الاردنية ثلاث عشرة كلية وهي : الآداب والاقتصاد والعلوم الإدارية والعلوم والشريعة والطب والزراعة والتمريض والعلوم التربوية والهندسة والحقوق والتربية الرياضية والصيدلة وطب الاسنان .

●○ وتضم جامعة اليرموك ثلاثة وثلاثين تخصصا هي : الحاسب الالكتروني والرياضيات والفيزياء والكيمياء والعلوم الحياتية والإحصاء وعلوم الأرض والبيئة واللغة العربية واللغة الانجليزية والصحافة والإعلام والتاريخ وعلم الاجتماع والعلوم السياسية والتربية الرياضية والتربية الابتدائية ومعلم مجال علوم عامة ومعلم مجال تربية اسلامية ومعلم مجال لغة عربية ومعلم مجال لغة انجليزية ومعلم مجال دراسات اجتماعية واللغات الحديثة والاقتصاد وادارة الأعمال والإدارة العامة والمحاسبة والعلوم المالية والمصرفية والقانون والفقة واصول الدراسات الإسلامية واصول الدين وكلية الحجاوي للهندسة التطبيقية / الكترونيات واتصالات والحاسب والقوى الكهربائية .

●○ ويضم الجناح المدني في جامعة مؤتة خمسة وعشرين تخصصا هي : اللغة العربية واللغة الانجليزية والشريعة والدراسات الإسلامية والتاريخ والآثار والجغرافيا وعلم الاجتماع ومعلم الصف ومعلم المجال والاقتصاد والعلوم السياسية والإدارة العامة وإدارة الاعمال والمحاسبة والعلوم القانونية والحاسوب والرياضيات والفيزياء والكيمياء والعلوم الحياتية والجيولوجيا والهندسة الكهربائية والميكانيكية والمدنية والكيماوية والتربية الرياضية .

●○ وتضم جامعة العلوم والتكنولوجيا الأردنية خمسة عشر تخصصا هي : الهندسة المدنية والمعمارية والكهربائية والميكانيكية والكيماوية والزراعية والطب وطب الاسنان والصيدلة والتمريض والزراعة والطب البيطري والكيمياء التطبيقية والعلوم الحياتية التطبيقية والرياضيات التطبيقية .

●○ اما الكلية الجامعية للهندسة التطبيقية / عمان فتضم تخصصا واحدا على مستوى البكالوريوس هو : الهندسة التطبيقية .

ويمكن للطلبة الحاصلين على الشهادة الثانوية / الفرع العلمي ان يتقدموا بطلب لاي تخصص في اي من الجامعات الاربع وفي الكلية الجامعية للهندسة التطبيقية / عمان .

ويمكن للطلبة الحاصلين على الشهادة الثانوية / الفرع الادبي ان يتقدموا بطلب التحاق للتخصصات التالية :

●○ الجامعة الاردنية : كليات الآداب والاقتصاد والعلوم الإدارية والشريعة والحقوق والتربية الرياضية والعلوم التربوية .

●○ جامعة اليرموك : تخصصات اللغة العربية واللغة الانجليزية والصحافة والإعلام والتاريخ وعلم الاجتماع والعلوم السياسية والتربية الرياضية والتربية الابتدائية ومعلم مجال/ تربية إسلامية ومعلم مجال / لغة عربية ومعلم مجال / لغة انجليزية ، ومعلم مجال / دراسات اجتماعية ، اللغات الحديثة والاقتصاد وادارة الاعمال والإدارة العامة والمحاسبة والعلوم المالية والمصرفية والقانون والفقه واصول الدراسات الإسلامية واصول الدين .

●○ جامعة مؤتة : تخصصات اللغة العربية واللغة الانجليزية والشريعة والدراسات الإسلامية والتاريخ والآثار والجغرافيا وعلم الاجتماع ومعلم الصف ومعلم المجال والاقتصاد والعلوم السياسية والإدارة العامة وإدارة الاعمال والمحاسبة والعلوم القانونية والتربية الرياضية .

●○ اما جامعة العلوم والتكنولوجيا الاردنية والكلية الجامعية للهندسة التطبيقية / عمان فلا تقبلان الطلبة الحاصلين على شهادة الدراسة الثانوية / الفرع الأدبي .

ويمكن للطلبة الحاصلين على الشهادة المهنية ان يتقدموا للكليات والتخصصات وفق ما يلي :

الفرع التجاري في الكليات / التخصصات التالية : الجامعة الأردنية الاقتصاد والعلوم الإدارية ، جامعة اليرموك : الاقتصاد وإدارة الاعمال والإدارة العامة والمحاسبة والعلوم المالية والمصرفية ، جامعة مؤتة : الاقتصاد والعلوم السياسية والإدارة العامة والاعمال المحاسبية .

الفرع الصناعي في الكليات التخصصات التالية : الجامعة الأردنية الهندسة وجامعة اليرموك جميع تخصصات كلية الحجاوي للهندسة التطبيقية وجامعة العلوم والتكنولوجيا الأردنية الهندسة المدنية والهندسة المعمارية والهندسة الكهربائية والهندسة الميكانيكية والهندسة الكيماوية . جامعة مؤتة : الهندسة الكهربائية والهندسة الميكانيكية والهندسة المدنية والهندسة الكيماوية . الكلية الجامعية للهندسة التطبيقية : عمان : الهندسة التطبيقية .

الفرع الزراعي في الكليات التخصصات التالية : الجامعة الأردنية الزراعة . جامعة العلوم والتكنولوجيا الزراعة .

الفرع التمريضي في الكليات / التخصصات التالية : الجامعة الأردنية : التمريض . وجامعة العلوم والتكنولوجيا الأردنية : التمريض .

الفرع الفندقي في الكليات / التخصصات التالية : الجامعة الأردنية : الاقتصاد والعلوم الإدارية ، وجامعة اليرموك : الاقتصاد وإدارة الاعمال والإدارة العامة والمحاسبة والعلوم المالية والمصرفية ، جامعة مؤتة : الاقتصاد والعلوم السياسية والادارة العامة وإدارة الاعمال والمحاسبة

لا يقبل اي طلب التحاق بتخصصي الطب او طب الأسنان إذا كان معدل علامات الطالب في شهادة الدراسة الثانوية العامة اقل من ٨٥٪ اما في تخصصات الصيدلة والهندسة والطب البيطري فلا يجوز ان يقل معدل علامات الطالب عن ٨٠٪ واما في باقي التخصصات الاخرى فلا يقل معدل الطالب عن ٦٥٪ .

● ملاحظة هامة

الحدود الدنيا للمعدلات المذكورة سابقا لا تعني قبول الطالب في الجامعة وإنما تعني قبول طلبه فقط للنظر فيه حسب تسلسل المعدلات في شهادة الدراسة الثانوية العامة للمتقدمين لكل تخصص وحسب الأعداد المقرر قبولها .

ويحق لكل طالب ان يختار في طلب التحاقه عددا من الكليات / التخصصات مرتبة تنازليا حسب رغباته بحيث يتسنى تحويله إلى كلية / تخصص ثان او ثالث او رابع وإذا ما تعثر قبوله في الكلية / التخصص الأول او الثاني وكانت شروط القبول في تلك الكلية التخصص متوافرة فيه .

ويمكن للطلبة المتقدمين من خارج الأردن الحصول على طلبات الالتحاق من السفارات الأردنية وتسليم الطلب للسفارة مع ارفاق شيك مصدق بما يعادل خمسة عشر دينارا اردنيا وعلى جميع الطلبة الحاصلين على الشهادات الاجنبية مثل :

شهادة الثانوية البريطانية G.C.E وشهادة البكالوريا الدولية والشهادة الثانوية الامريكية .

عدم تقديم طلبات إلى لجنة تنسيق القبول الموحد ومراجعة كل جامعة مباشرة لتقديم طلبات الالتحاق لها خلال نفس فترة تقديم طلبات الالتحاق إلى لجنة تنسيق القبول وسوف لن يتم النظر في مثل هذه الطلبات من قبل لجنة تنسيق القبول .

وعلى الطلبة الراغبين في اختيار تخصص التربية الرياضية في الجامعات الأردنية واليرموك ومؤتة مراعاة ان قبولهم النهائي في هذا التخصص يعتمد على النجاح في اختبارات اللياقة الصحية والبدنية والفحص الطبي الذي تعتمده الجامعة المختصة .

مجالس تحكيمية لحل مشاكل اسعار المدارس الخاصة في لبنان

القانون المعدل : اقساط التعليم قسمان ٦٥٪ رواتب و ٣٥٪ نفقات اجهزة ومعدات

بيروت :

■ يعاني قطاع التعليم الخاص في المدارس غير المجانية والجامعات منذ عدة سنوات من توترات اجتماعية حادة من جراء ارتفاع اكلاف التعليم من رسوم واقساط وكتب ونقل ولوازم اخرى اصبح ينوء تحت ثقلها عدد كبير من اللبنانيين وغير قادر على تحملها في ظل "دولرتها" وتدهور القوة الشرائية للمرتبات والاجور التي يدفع اغلبها بالليرة اللبنانية المنهارة ، وبعد نقاشات مستفيضة شارك فيها ممثلو النقابات ولجان الاهل في المدارس الخاصة واصحاب هذه المدارس وبإشراف وزير التربية السابق بطرس حرب الى اعداد القانون رقم ١٣٦ في ايلول ١٩٩١ . وهو يشير الى ضرورة اعداد الموازنة المدرسية بواسطة نسب معينة في بابي الاجور والرواتب والنفقات الادارية والى كيفية احتساب الاقساط وتحديدها وانصاف المعلمين المتقاعدين اضافة الى فرض الرقابة على المدارس الخاصة غير المجانية . وهذه الرقابة تطال ضبط الاقساط وتحديد بدلات النقل وتقديم الكشوفات المالية وغيرها ، اما عدم تنفيذ بنود هذا القانون ومخالفتها فيسمح للسلطات المسؤولة بفرض عقوبات تبدا بفرض غرامات معينة وتصل الى ايقاف المدرسة عن متابعة عملها وسحب اجازتها وتعيين قيم عليها ، ونص القانون كذلك على انشاء مجالس تحكيمية يتكون كل منها من قاض ومستشارين يمثلان اصحاب المدارس الخاصة ولجان الاهل ويتولى اصدار الاحكام ومتابعة تنفيذها وفرض العقوبات المذكورة ، واشار القانون الى اشراك ممثل عن الهيئة التعليمية في اللجنة المالية للمدرسة . وقضى بتجميد الاقساط المدرسية والانطلاق من قسط ١٩٨٩ - ١٩٩٠ لاضافة اية زيادة قد تنجم عن زيادة الاعباء المالية للمدرسة .

وعلى رغم ان القانون المذكور صدر في ١٥ ايار (مايو) ١٩٩٢ الا انه لم ينفذ بسبب اعتراضات اصحاب المدارس الخاصة ومديريها . لذلك شكل وزير التربية اللاحق زكي مزبودي لجنة مؤلفة من ممثلين لاصحاب المدارس الخاصة ولجان الاهل ونقابة المعلمين والاتحاد العمالي العام قامت في ايلول ١٩٩١ باعادة دراسة هذا القانون واقرت تعديلات نهائية عليه من اهمها تحديد الاقساط على اساس كلفة التعليم المؤلفة من قسمين : ٦٥ في المئة لرواتب المعلمين والموظفين و ٣٥ في المئة للنفقات الاخرى في مجالات التطوير والتجهيز وغيرها . وبموجب هذه التعديلات فقد استبعد ممثل الهيئة التعليمية عن اللجنة المالية للمدرسة كونه لا يحق له الاطلاع على موازنة المدرسة ، كما انحصرت العقوبات على المدارس المخالفة بالغرامات المالية .

وينتظر تنفيذ بنود القانون في فترة قريبة وحتى الان تم تعيين القضاة المسؤولين عن المجالس التحكيمية وتحديد اسعار الكتب المدرسية بالدولار الامريكي على ان يكون الدفع بالليرة اللبنانية وبحسب سعر الصرف السائد في السوق ، كما دعت وزارة التربية الى تجميد الاقساط بحسب آخر قسط محدد لعام ١٩٩٠ - ١٩٩١ اما اصحاب المدارس الخاصة والمسؤولين عنها فبانتظار اعداد الميزانيات النهائية لمدارسهم يطلبون من اهالي التلامذة دفعة اولى من الاقساط التي سوف تتحدد قيمتها النهائية انطلاقا من هذه الموازنات ولكن يلاحظ بان الدفعة مرتفعة ما يسبب مخاوف كبيرة لدى الاهل من ان ياتي القسط الكامل ايضا مرتفعا وبحيث لا يكونون قادرين على تحمله ، وبحسب بعض التقديرات فقد ترتفع الاقساط بنسبة تتراوح بين ١٠٠ و ١٢٠ في المئة .

ويتراوح القسط الاول بين ٣٠٠ الف ليرة و ٨٠٠ الف ليرة بينما الحد الادنى للاجور يساوي فقط ١١٨ الف ليرة . اما في المدارس المميزة فيبلغ القسط لاول في بعضها ٦٠٠ دولار امريكي وفي المؤسسة الامريكية ٢٨٠٠ دولار يضاف الى ذلك ان رسوم التسجيل تتراوح بين ٥٠ و ٣٠٠ الف ليرة واسعار الكتب والقرطاسيات لا تقل عن ٦٠ دولارا وتزيد عن ١٢٥ دولارا وبدلات النقل تتراوح في اغلبها بين ٩٠ و ٣٠٠ دولار وبحسب المسافة وغيرها من النفقات ويلاحظ بان قسما من المواطنين اصبح عاجزا عن ذلك واما انه احجم عن ارسال اولاده الى المدرسة او الحقهم بمدارس ذات مستويات متدنية واذا كانت الاتهامات توجه الى المسؤولين عن المدارس الخاصة بدفع الاقساط والرسوم الاخرى بصورة عشوائية الا ان حجة هؤلاء تقوم على ان هذه الاقساط والرسوم يتحدد بحسب العرض والطلب وارتفاع مستوى الاسعار بشكل عام وازدياد نفقات هذه المدارس في شتى المجالات .

الأسواق

هكذا تحطمت امبراطورية الأغاخان الاقتصادية

مغامراته في سلسلة الفنادق بداية الانهيارات المتتالية

المديونيات تجاوزت أل ٨٠٠ مليون دولار

إعداد : إبراهيم قباني

■ الاغاخان هو حفيد جده محمد شاه اغا خان الذي توفي سنة ١٩٥٧م ودفن في مصر في اسوان ، والاغا خان الحالي ورث عن جده الشهرة والمال والزعامة الروحية للطائفة الاسماعيلية التي تتخذ من الهند مقرا لها والتي يبلغ تعدادها ١٥ مليونا منتشرة في جميع انحاء العالم ، والاغا خان يقوم بإنشاء المشاريع الخيرية الكبيرة ويرعاها بنفسه ويصرف عليها بسخاء ذلك من اجل رفاه طائفته .

تبلغ ثروتة الشخصية حوالي ١.٤ بليون دولار لم يشركها في اي من مشاريعه الاقتصادية .

واما الامبراطورية الاقتصادية التي اقامها فتشمل نشاطات متعددة . ففي عام ١٩٦٢ اشترى قطعة ارض كبيرة ساحلية وعرة المسالك مهجورة تقع شمال شرقي جزيرة سردينيا في ايطاليا ، وعمل من هذه الارض الخراب منتجعا عالميا فيه جميع وسائل الرفاه والبذخ والراحة حتى اصبح محط آمال اثرياء العالم ياتون إليه من اجل الراحة والاستجمام .

ووضع خطة رئيسية طموحة للمضي في تطوير هذا المنتجع وتوسيعه وتحسينه إلا ان هذه الخطة وئدت في مهدها ويعزى ذلك لأسباب رئيسية ثلاثة :

١ - عندما تضعضعت احواله المالية تعرضت هذه الخطة للتعثر ولكن الضربة القاضية القاتلة جاءت بسبب العوامل الأخرى .

٢ - لم تسمح الحكومة له بتطوير وتوسيع هذا المشروع لأسباب بيئية وحيوية .

٣ - انخفاض قيمة الليرة الايطالية امام الدولار بشكل كبير وسريع مروع إذ هبطت قيمتها بنسبة ٤٠٪ خلال ٩ شهور .

وهذا الهبوط المروع في قيمة الليرة ادى إلى تضخم مديونياته ، وللتدليل على ضخامة وفخامة مشروعه السياحي الذي انشاه في جزيرة سردينيا إذ أسس شركة طيران خاصة تربط هذا المنتجع مع جميع ارجاء اوروبا تسهيلا لرجال المال والاعمال الاثرياء سرعة الوصول إلى هذا المكان ، كما انه يمتلك حوض بناء قوارب سريعة هي الاسرع في العالم .

بعد ان اقام المنتجع الفخم وشركة الطيران الخاصة بهذا المنتجع . بعدها انصرف لتحقيق خطة طموحة كبيرة ، وهي امتلاك واقامة اكبر سلسلة فنادق سياحية عالمية فخمة من فئة الخمسة نجوم . وكان ذلك في الثمانينات عندما كانت جميع اعماله الاقتصادية مزدهرة وناجحة ومن اجل تحقيق ذلك اقترض مبالغ كبيرة جدا واشترى حصة كبيرة في سلسلة فنادق ايطاليا الشهيرة ، شركة الفنادق الكبرى الايطالية : سيجا CIGA وكانت حصته فيها ٥٠.٠١٪ حتى وصل عدد الفنادق التي تمتلكها هذه الشركة ٢٢ فندقا في ايطاليا منها في روما وميلانو وفلورنسا والبندقية وغيرها وكان ذلك عام ١٩٨٥ ، وكان ثمن حصته هذه قد بلغ ٨٠ مليون دولار امريكي ، واجرة المبيت في هذه الفنادق تتراوح بين ٣٠٠ و ٤٠٠ دولار للفرد الواحد في الليلة الواحدة ، إلا انه عاد وقام بمغامرة فندقية اكبر إذ قام بشراء ١٤ فندقا آخر في ايطاليا ودول اوروبية اخرى مثل النمسا واسبانيا وغيرها وبلغ قيمة هذه الصفقة ٣١٠ ملايين دولار وبلغ مجموع هذه الفنادق ٣٦ فندقا منتشرة في ٥ اقطار اوروبية . وهذا التوسع تم في فترة لا تتجاوز الخمس سنوات (٨٦ - ١٩٩١) ولم يكتف بذلك بل انفق الكثير ايضا على توسعة ٣ فنادق كبرى في ميلانو ، حيث عقدت مباريات كاس العالم في ميلانو تحسبا للإقبال الشديد من هواة ومشجعي كرة القدم ، ولكن حتى هذه لم تكن كما توقع لها .

إلا ان الصناعة الفندقية بصورة عامة اعتراها كساد شديد في الثمانينات مما اربك الاوضاع المالية بالنسبة لشركات الاغا خان وكانت بداية لسلسلة انهيارات متتالية بعد ان كانت شركاته نموذجا للشركات المزدهرة ، ويعزى هذا الانهيار إلى اسباب كثيرة منها : التوسع الكبير في مشاريعه مما ادى إلى ارباك ادارتها والاشراف عليها ، ثم إن فترة التسعينات في اوروبا اتسمت بفترة ركود اقتصادي حاد وخانق رافقته اضطرابات سياسية واقتصادية جادة نتيجة لحرب الخليج ١٩٩١ ، كما ان الفوضى المستحكمة في ايطاليا كان لها تاثيرها ايضا ، كما ان الفنادق التي صرف على توسعتها ببذخ في ميلانو لاستقبال الحشود التي توقعها المرافقة للفرق الرياضية وهواة كرة القدم والمشجعين لم تستقبل الأعداد التي قدرها الاغا خان وكذلك ان الكثيرين ممن قدموا اقاموا في فنادق اقل بذخا واقل تكلفة وبسبب كل ما تقدم فإن جملة مديونيات الاغاخان تجاوزت الـ ٨٠٠ مليون دولار في منتصف ايار ٩٣ ومجموعة من البنوك جمدت موجودات هذه الامبراطورية والتي تترنح وهي على وشك الانهيار ، والانهيار الذي اصاب شركة فنادق سيجا اثر على شركة فمبار Fimpar القابضة التي يمتلكها الاغا خان التي بلغت ديونها ١٠٠ مليون دولار

في شهر ٩٢/١٢ كان الاغاخان يفاوض مجموعة مالية ايطالية لبيعها شركة فنادق سيجا ،

ولكن هذه المفاوضات توقفت فجاة والصفقة لم تتم وكانت بحدود ٢٠٧ ملايين دولار ويعزى

سبب ذلك ان البنوك الدائنة خشيت انه إذا تم بيع شركة سيجا بهذا الثمن البحث فإن

شركة فيمبار Fimpar تصبح لا قيمة لها وهذا يشكل خسارة كبرى لهذه البنوك الدائنة ،

ومما زاد الاوضاع تازما ان شركة فيمبار بتاريخ ٩٣/٦/٨ عجزت عن تسديد قرض بمبلغ

١٠٠ مليون دولار ، وبناء على طلب من مجموعة البنوك الدائنة التي طالبت المحكمة في ميلانو وقف التعامل مع اسهم هاتين الشركتين لانها تطالب بوضع يدها على موجودات شركة

فيمبار Fimpar ، والاغا خان ينصح جميع البنوك الدائنة بان

الحل الامثل لمشكلة سلسلة فنادق سيجا هو عدم تصفيتها وإعلان افلاسها بل من الاجدى

اعادة هيكلتها لان فروعها في خارج ايطاليا مازالت قوية ومزدهرة وما يحصل في ايطاليا لن يؤثر على اصولها الجوهرية في الخارج وربما هذا

سيقنع البنوك الدائنة .

أين الأغا خان الآن وماذا يفعل

إن الاغاخان قد اعتزل الناس واوى إلى قصره في باريس ولم

يدل باي تصريح علني حول كل ما جرى لامبراطوريته التي انشاها والتي غدت اليوم في ايدي الآخرين يرون فيها رأيهم

ويصدرون قرارهم .

اما من منزله في باريس فهو

يشرف على اسطبله الخاص الذي يضم اكثر من ٥٠٠ من

الخيول العربية الأصيلة ويشرف بنفسه على المشاريع

الخيرية الكبرى التي اقامها من اجل مساعدة ورفاه افراد طائفته الاسماعيلية .

في مقابلة صحفية نادرة تمكنت «وول ستريت» من

اجرائها معه بتاريخ ٩٣/٦/٨ ، قال : إن المشكلة هي ليست بهذه

الضخامة إنما شهرته العالمية

ربما كانت وراء هذه الضجة وصرح بانه لن يعود لادارة

مشاريعه الفندقية التي يعترف انه لم يحسن تقدير حجم هذه

المسؤوليات وما يترتب عليها من عمل شاق مرهق دؤوب من

اجل الاشراف عليها ومراقبتها عن كثب ، وهو يرفض بكل

اصرار عدم اقحام ثروته الخاصة من اجل دعم او انقاذ اي من شركاته المنهارة .

● الاغاخان .. مغامرات .. ومديونات

كوبونات "نصب" بـ ٣.٤ مليون جنيه

القاهرة :

■ نجح مؤسسو شركة مصرية للبيع بواسطة الكوبونات في جمع ٣,٤ مليون جنيه مصري من ٤ الاف تاجر وشركة تجارية تمارس انشطة متنوعة .

وكان مؤسسو شركة "سيمافرو" قد روجوا لفكرة البيع بواسطة الكوبونات التي تمنح لعملائهم الذين يشترون بواسطتها فرصة الفوز بجوائز قرعة قدرها ٥٠ الف جنيه مصري .

وبعد ان وزعت الشركة بعض الجوائز بالفعل مقابل مبيعات للكوبونات قدرت بـ ٣,٤ مليون جنيه توقفت الشركة عن الوفاء بالتزاماتها المالية تجاه الفائزين بكوبونات السحب ولم تصرف لهم الجوائز التي وعدتهم بها ، كما اكتشفت مباحث الاموال العامة المصرية ان شركة سيمافرو توقفت ايضا عن دفع ثمن اعلاناتها في عدد من الصحف والمجلات وفي التلفزيون المصري بعد اشهار افلاسها قبل مرور اقل من عام على انشائها .

وقد تبين من التحقيقات ان مدير الشركة واحد مؤسسيها سبق له وان قام بعمليات نصب سابقة من خلال شركة لصناعة الاثاث حيث قام بالاستيلاء على اموال الزبائن دون ان يسلمهم اي بضائع كما سبق له وانه حكم في قضايا تهريب جمركي .

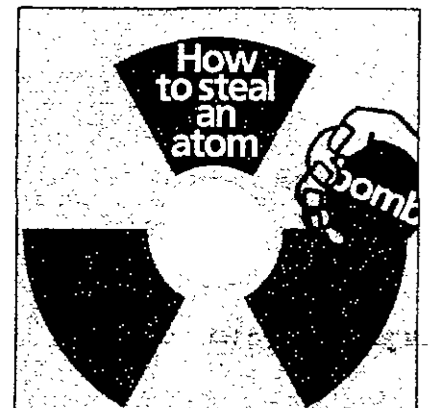
عصابات دولية لتزوير بطاقات البنوك والإئتمان

لندن

■ تنتشر في اوروبا الآن عصابات دولية منظمة لسرقة بطاقات البنوك وبطاقات الائتمان من حائزيها واستغلالها في السحب المباشر من رصيد العميل الثري الذي تقتنصه العصابة او الشراء بواسطة بطاقة الائتمان .

وتتم هذه العملية عبر عدة مراحل تبدا إما بسرقة البطاقة مباشرة او نقل معلوماتها بلمح البصر . وترسل هذه البيانات على الفور إلى مصنع لتزوير البطاقات يقوم الكترونيا باستخراج البطاقة بنفس اسم صاحبها وجميع بياناته ، ثم يبدا دور الفريق الثالث في سحب الأرصدة مباشرة او استغلال بطاقة الائتمان في شراء ما غلى ثمنه وخف حمله .

كيف تسرق قنبلة ذرية ؟



■ مجلة الاكونومست في افتتاحية عددها الاخير قالت انه اصبح الان من اليسير جدا الحصول على المواد اللازمة لعمل قنبلة ذرية بعد ان اصبح سهلا على الجميع الحصول على كمية ضئيلة من المواد الخام اللازمة لعمل القنبلة الذرية علما بان تصنيع هذه القنبلة اسهل بكثير من الاعداد التقني لموادها المشعة ، فمثلا (٥ كغم)من البلوتونيوم المخصب او (١٥ كغم) من اليورانيوم المخصب وهذان العنصران اصبحا موجودين كثيرا في العالم ومن اليسير الحصول عليهما خصوصا بعد ان اصبح المخزون منهما في العالم متوفرا جدا ومنتشرا اذ يبلغ مخزون العالم من البلوتونيوم (٢٥٠) طنا ومن اليورانيوم (١٥٠٠) طن . ومع ذلك فإن هذين العنصرين لا يجدي استعمالهما الا في صنع القنابل الذرية وليس من السهل اتلافهما وهذا يحتاج الى تكنولوجيا عالية ومكلفة كثيرا .

ولما كان الاتحاد السوفيتي يملك اكثر من نصف مخزون العالم من هذه المواد .. ومع الانقسامات والتوترات والفوضى التي تعم دول الاتحاد السوفيتي السابق وعمليات الانفصال المتتالية والاضرابات السياسية ومع عدم وجود حصر دقيق لها لديهم وفوق ذلك ليس لديهم التكنولوجيا اللازمة لابطال مفعول هذه المواد ولا الاموال اللازمة ولذلك كان خطر تسرب هذه المواد الى دول اخرى واردا وخصوصا الى دول العالم الثالث .

وتقول الايكونوميست ان هذا يفسر الموقف المساعد الكبير الذي تقفه امريكا الى جانب روسيا لمساعدتها على ضبط هذه المواد الخطرة وحصرها والحيلولة دون تسربها اذ ان احدى وافيد طريقة بهذا الصدد هو ضبط هذه المواد وهذا يفسر لنا ضخامة المعونة الامريكية الى روسيا وقدرها ٨٠٠ مليون دولار لتساعد روسيا على ضبط كميات هذه المواد المشعة وحصرها والعمل على احكام السيطرة على موجوداتها منها .

وزارة الدفاع الأمريكية تعرض مجوهراتها في المزاد العلني

واشنطن

■ يقام في الرابع من حزيران المقبل مزاد علني بالقرب من مبنى البنتاجون الامريكي لبيع احجار كريمة يبلغ وزنها ٢٠٠ كيلوغرام ، وهذه الاحجار عبارة عن مجوهرات تضم ملايين القراريط من الماس تقدر قيمتها ما بين سبعة وتسعة مليارات دولار .

وكانت هذه المجوهرات من الاسلحة السرية للبنتاجون التي كفلت لوزارة الدفاع الامريكية استقلالا استراتيجيا خلال الحرب الباردة ، والآن اصبحت عديمة الجدوى وقرر مركز الاحتياطي الوطني بيعها في المزاد العلني .

ويملك المركز ايضا تشكيلة كبيرة من المواد التي لم يعد يحتاج إليها والتي كانت تعتبر اسلحة الحرب الباردة الحقيقية ، وتتضمن قائمة هذه المواد : ١٥٥ الف طن من القصدير و٢٨٠٠ طن من الكدميوم وهو عنصر فلزي ابيض ، و١١ الف طن من الميكا ، وسبعة اطنان من الجرمانيوم «عنصر فلزي نادر» وكميات من النحاس والتجنيز والبزموت والانتيمون والجرافيت والتيتان والزنك والزركون والكينين والمطاط .

ويقبع في الطابق الارضي لمصرف في مدينة وست بوينت في ولاية نيويورك سبعة ملايين قيراط من الماس ذي القيمة الصناعية ، ومن ضمنه انواع ترقى إلى مستوى الاحجار الكريمة ، وتعد هذه الثروة احتياطيا استراتيجيا تم تكوينه بمجرد انتهاء الحرب العالمية الثانية لدعم الولايات المتحدة في اية مواجهة لها مع الاتحاد السوفياتي .

وقبل اختراع المواد الصناعية كان لاستخدام الماس شائعا في صناعات الاسلحة البرية والبحرية والجوية .

وقد انشئ هذا المركز سنة ١٩٣٩ وهو يشتري ويبيع ويصون الاحتياطي الاستراتيجي والمواد الحساسة التي تستخدم لاغراض الدفاع الوطني .

واعلنت ان هذا الماس تم شراؤه في إطار سياسة صناعية لمواجهة اية حالة طوارئ تتعرض لها البلاد .

لدى روسيا مخزون يكفي العالم الثالث لمدة ١٠٠ عام

مافيات بيع الاسلحة الروسية لأسواق العالم الثالث تستخدم الأساليب الغربية

■ يقول تقرير لمراسل صحيفة يو اس توداي ، ان كل شيء اصبح للبيع حاليا في روسيا بما في ذلك السلاح .. هذا هو راي مجموعة من هواة اصطياد الثروات وتجار السلاح الذين تدافعوا إلى موسكو لاغتنام الفرص المتاحة والاثراء على حساب اي شيء .. ويمكن القول بان جميع انواع الأسلحة بداية من المسدسات والبنادق ووصولا إلى قاذفات الصواريخ هي في متناول يد المشتري والسعر مرهون بقدرته وقدرة التاجر على المساومة .

وحقيقة الأمر ان «اوكازيون» السلاح السوفييتي قد بدا بالفعل ، وان عددا لا حصر له من الزبائن يقبلون عليه بحماس واندفاع ويعتقد بعض تجار السلاح ان حوالي ٤٠٠ الف بندقية الية روسية الصنع من طراز ايه كي - ٤٧ في طريقها حاليا إلى بؤر الصراع واماكن التوتر الساخنة في العالم وينسحب نفس الشيء على القنابل اليدوية والانواع المختلفة من الأسلحة الخفيفة .

وحتى الآن فإن الأسلحة ربما تكون اثمن السلع الروسية فالاسلحة معروضة في السوق السوداء لاي شخص يملك العملات الصعبة ومن المتوقع ان يصل اجمالي صفقات السلاح الرسمية في روسيا إلى ١١ مليار دولار خلال العام الحالي مقابل ٣ مليارات دولار في ١٩٩٢ . ولكن وزارة الداخلية الروسية تعتقد أن حجم صفقات الأسلحة غير المشروعة في السوق السوداء سيصل إلى اضعاف ذلك .

حتى ١٠٠ عام

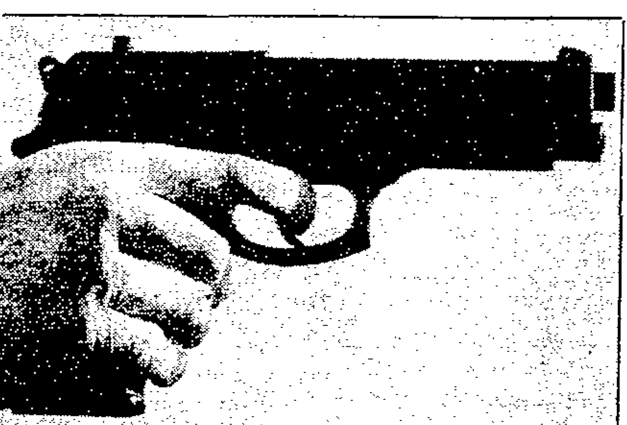
ويقول فيكتور كريمنيوك - المحلل بالاكاديمية الروسية للعلوم - إن لدى روسيا مخزون اسلحة يكفي لمائة عام ، والشيء الخطير هو ان الضوابط التي تحكم هذه الصناعة تضعف اكثر واكثر .

ومن الصفقات غير المشروعة التي كشفتها المخابرات الغربية مؤخرا انه تم شحن ٣٧٥ الف بندقية من طراز ايه كي - ٤٧ في الشهر الماضي وقد تم وضع هذه الأسلحة في شحنات مكتوب عليها «الات ومعدات» وهو ما تم تسجيله في وثائق الشحن ايضا .

ويقوم تجار السلاح بشراء البندقية مقابل ٥٠ دولارا ويعيدون بيعها مقابل ٥٠٠ دولار .

ويشير المسؤولون في المخابرات المركزية الأمريكية سي - اي - ايه إلى وجود عملاء في دول مختلفة ...

واغلب صفقات السلاح غير المشروعة تتم عن طريق ضباط ومسؤولين بالجيش الروسي قرروا استغلال حالة الفوضى السياسية والاقتصادية التي تعيشها البلاد لتكوين ثروات محرمة . ويقول تجار السلاح إن هؤلاء الضباط يحصلون بشكل منتظم على ١٠ دولارات على الاقل فوق راتبهم الشهري على كل بندقية من نوعية ايه كي - ٤٧ ، ولا يقف الأمر عند حد الضباط وإنما يقدم الجنود والعمال في مصانع السلاح على تجارة الأسلحة وذلك لاطعام عائلاتهم ومواجهة التضخم . ويعيش في موسكو حاليا اكثر من ٢٠ الف جندي دون مسكن نتيجة خفض النفقات بعد انتهاء مرحلة الحرب الباردة وقد تم استدعاء بعضهم من لاتفيا وليتوانيا واستونيا ويعيشون حاليا مع اسرهم في محطات السكك الحديدية .



وتاتي وفاة اربعة من البحارة الروس وسقوط العشرات مرضى نتيجة نفاذ كميات الغذاء بقاعدتهم البحرية لتعكس الحالة التي يواجهها الجندي الروسي ، وتفسر سبب اقدامه على تجارة الأسلحة .

أساليب «جيمس بوند»

والطريف أن إحدى الصحف الروسية الأسبوعية حملت إعلانا يعرض للبيع قنابل وبنادق وقاذفات لهب يمكنها تدمير اي هدف على بعد ١٥٠ ياردة ، ويتم بيع القنبلة اليدوية مقابل دولارين والكميات متوافرة بالمئات ، وقد اصبح لتجارة السلاح في روسيا سوق معروفة بالقرب من مبنى وزارة الدفاع بوسط موسكو .

وتقول الشرطة الروسية إن الجنود الروس يعرضون على المواطنين والسياح البنادق مقابل عدة مئات من الدولارات او حتى مقابل الطعام ، اما صفقات السلاح الكبرى فتتم عادة في صالات الفنادق والحانات والغرف المغلقة . ويطلب السماسرة الغربيون ورجال العصابات القادمون بمعاطفهم الجلدية تخفيضا في اسعار الصفقات يصل إلى ٢٠٪

ويستخدم هؤلاء في عقد الصفقات تكتيكات تشبه تلك التي يستخدمها «جيمس بوند» في افلامه فهم عادة يفضلون اجراء اتصالاتهم عبر شبكات الأقمار الصناعية التي تتكلف ١٥ دولارا في الدقيقة على خطوط التليفونات العادية بالفنادق التي عادة ما يتم التنصت عليها ويقومون بتغيير الرموز الإلكترونية لأبواب غرفهم عدة مرات اسبوعيا لمنع «المتطفلين» من اقتحامها . ويغيرون أيضا اللغة التي يتحدثون بها وذلك لضمان عدم وصول المعلومات لمن يسمع بالصدفة او يتنصت عن عمد . وبمجرد الاتفاق على الصفقة تطير الأسلحة على متن طائرة عسكرية او خاصة إلى المطارات التي تديرها روسيا في «تالين» عاصمة استونيا او إلى برلين الشرقية سابقا ولكن مع الأخذ في الاعتبار دفع الرشاوى المطلوبة والتي وصلت في بعض الحالات إلى ٧٥ الف دولار يحصل عليها المسؤولون مقابل السماح بتصدير هذه الأسلحة ، وعندئذ يتم تهريب هذه الأسلحة إلى دول العالم الثالث او الدول الغربية وغالبا ما يتم ذلك بمساعدة من مسؤولين عسكريين روس وقد تم اخيرا اكتشاف قيام احد القادة ونائبه باستخدام الطائرات المقاتلة لنقل عملائهم بين مناطق الشرق الاقصى ووسط روسيا !

حملة مطاردة

وقد بدا وزير الدفاع الروسي بافل جراتشيف - الذي اعترف في شباط الماضي بتفشي الفساد في أوساط العسكريين الروس - حملة لمطاردة المتورطين في هذه الأنشطة . وقد تم توجيه الاتهام إلى اكثر من ٣ الاف من العسكريين بينهم ٤٦ من كبار القادة وذلك لبيعهم معدات عسكرية .. وذلك حسب تصريحات متحدث باسم جراتشيف وعلى ما يبدو فإن التحقيقات مع هؤلاء قد توقفت عندما هددوا بسحب تاييدهم للرئيس بوريس يلتسين في صراعه مع البرلمان المتشدد .

ويعتقد المسؤولون الغربيون والروس انه على الدول الغربية ان تتحرك لمواجهة مبيعات السلاح الروسي غير المشروعة لانها ستكون ذات مردود سيئ خلال السنوات المقبلة .

اتهام شركات البناء برشوة الحزب الحاكم في اليابان

طوكيو

■ بدا المدعي العام الياباني في اجراء تحقيقات مع عدد من مسؤولي الشركات في قطاع البناء وذلك في محاولة لتعقب مصادر الاموال التي حصل عليها الحزب الديمقراطي الحر الحاكم في اليابان قبيل الانتخابات العامة الأخيرة .

فقد اتهم شين كانيمارو الذي يعتبر الرجل القوي داخل الحزب الحاكم بالحصول على عدة مليارات من الينات من شركات مختلفة ينتمي معظمها إلى قطاع البناء . فقد قام المحققون بزيارات لشركات الانشاءات البارزة في اليابان لجمع الوثائق اللازمة للتحقق من صحة الاتهامات الموجهة لهذه الشركات .

ويشتبه أن تكون بعض شركات هذا القطاع قد منحت الحزب الحاكم في اليابان اموالا طائلة مقابل الفوز بمشروعات وعطاءات عامة في كافة انحاء اليابان .

بدأت هيئة الاتصالات البريطانية تجربته على نطاق واسع

جهاز فاعل لمكافحة المعاكسات الهاتفية يعمم دوليا العام المقبل

■ بدأت هيئة الاتصالات البريطانية مؤخرا تجربة نظام يوصف بانه كفيل بوضع حد للازعاجات الهاتفية والمعاكسات التي يعاني منها العديدون ومع أن النظام ليس جديدا تماما حيث سبق تطبيقه في الولايات المتحدة إلا انه سرعان ما توقف العمل به بعد ردود فعل سلبية من قبل المواطنين ويقوم النظام الجديد على تركيب جهاز اضافي على الهاتف المستخدم يعمل على عرض رقم الشخص الطالب للمكالمة وبشكل يتيح للشخص المعني اتخاذ قرار بالرد على المكالمة من عدمه .

ردود الفعل الشعبية على تطبيق النظام الجديد تتراوح ما بين مؤيد وبقوة لمثل هذه الخطوة التي تستهدف وضع حد لظاهرة سوءاستخدام الهاتف من قبل اناس غير مسؤولين ومعارض لها من دعاة الحفاظ على الحرية الشخصية والحياة الخاصة حيث أن نسبة كبيرة من الناس ترفض مبدأ الكشف عن ارقامها الهاتفية . صحيح أن الخدمة الجديدة ستكون مفيدة للأشخاص الذين يرغبون في اختيار المكالمات التي يودون الرد عليها إلا أن القضية هذه محاذيرها المتعلقة بالحياة الخاصة للأشخاص ويعيب منتقدو الخدمة الجديدة عليها انها ستتيح للشركات الحصول على أرقام هواتف العديد من الناس في مراكز حسابية واغراقهم بالنشرات التسويقية وهناك من قد يتصل للاستفسار عن مضمون اعلان ما ليجد نفسه وقد ادرج رقمه الشخصي في سجلات مؤسسات التسويق .

ومع أن هيئة الاتصالات البريطانية تؤكد بانها ستعمل على استشارة اصحاب الارقام المدرجة في دليل الهاتف قبل تعميم الخدمة الجديدة رسميا إلا أن التوقعات تشير إلى احتمال رفض نسبة كبيرة من هؤلاء للنظام الجديد .

الجدير بالذكر أن الجهاز الاضافي الجديد سيكلف ما بين ٣٠ - ٣٥ جنيها استرلينيا وهناك خيار آخر يقوم على شراء جهاز هاتف جديد يضم الجهاز الاضافي بكلفة ٨٠ جنيها استرلينيا كما ويتوقع أن يدخل النظام الخدمة الفعلية في وقت لاحق من العام المقبل . كما وتخطط هيئة الاتصالات البريطانية لادخال خدمات جديدة في هذا المضمار منها جهاز يعمل على اعادة طلب رقم الشخص الطالب بشكل الي في حالة اغلاق الطرف الثاني للخط بسبب التأخر في الرد .

الأسواق

الافتتاحية

قانون الجمارك.. تعديل أم تبديل ؟!

■ لدى الحديث عن ضرورة مواكبة القوانين التي تحكم سير الفاعليات الاقتصادية لطبيعة التطور الذي يصيب العمل الاقتصادي ، فإننا نلاحظ ضرورة أن يصار إلى إعادة النظر بجملة من القوانين ذات المحورية والأثر الكبير في القرار الاقتصادي . وهذه القوانين هي قانون الجمارك وقانون ضريبة الدخل وقانون الشركات وقانون تشجيع الاستثمار .

والواقع أن الأمر لا يتعلق فقط بموضوع إعادة النظر في القوانين فيتم تعديلها من منطلق تبسيطها وتسهيل التعامل معها وتيسير عملية تطبيقها وتضييق باب الاجتهاد فيها ، بل إن غاية الامر تنحصر في ضرورة بلورة الفلسفة الاقتصادية التي يجب أن تحكم هذه القوانين وبالتالي التوجه الاقتصادي المراد ، فيصار إلى تعبئة هذا التوجه من خلال مواد القوانين وانظمتها .

إذن لا بد وقبل أن نطالب بتعديل قانون الجمارك او غيره من القوانين ذات العلاقة بالعمل الاقتصادي ، أن نطرح جملة من التساؤلات .. فهل تم الاستقرار على حيثيات التوجه الاقتصادي الواجب لقانون الجمارك أن يعكسه ؟ وهل سيصار إلى تغيير قانون الجمارك ووضع قانون جمركي بديل ينطلق اساسا من فكرة الإصلاح الضريبي مثلا ؟ ثم ماذا عن مدى التشتت الواسع في بنود التعرفة الجمركية وماذا عن الية تشجيع الصادرات ونظام رد الرسوم او الادخال المؤقت ؟ وهل سيكون القانون الجديد توطئة مهمة ومرحلة أساسية من مراحل التمهيد لفرض ضريبة القيمة المضافة ؟ وقبل هذا وذاك ، ماذا عن طريقة التطبيق وحيثيات العمل الإداري في التعامل مع هذا القانون ، فكيف يمكن تطوير المفاهيم والارتفاع بمستوى العلاقة بين كافة أطراف العملية الجمركية إلى ذلك المستوى الحضاري المنشود ؟ وبعد ، وهذا هو الأهم ، كيف يمكن لقانون الجمارك باعتباره أحد اهم عناصر السياسة الضريبية ان يكون واحدا من الاذرع الرئيسة للسياسة المالية ؟

وعليه ، فإن اتخاذ قرار تعديل القانون الحالي او استبداله بقانون جديد . ايضا يتوقف على جملة من الخلفيات انفة الذكر ، بحيث إذا لم يستطع التعديل ان يحتوي هذه الخلفيات وأن يسعى إلى تحقيق ما تتوخاه السياسة المالية ، فعندها لا بد وأن يكون القرار هو وضع قانون بديل قادر على التعامل مع كل حيثيات التوجه الاقتصادي المنشود .

فالمطلوب هو ليس تجميلا لقانون قائم او حذف او اضافة بعض من مواده او فقراته ، بل هو إرساء حقيقي لواحد من ثوابت السياسة المالية يكون قادرا على ان يعكس جانبا مهما من جوانب الوظيفة الاقتصادية لهذه السياسة ودورها الفاعل في تحريك دفة الفاعليات الاقتصادية .

THE INDEPENDENT ON SUNDAY

"بوندزبنك" يقاوم الضغوط الأوروبية

■ تتجه المؤشرات إلى ان بوندزبنك يقاوم ضغوطا شديدة لخفض اسعار الفائدة الرئيسية . تترافق هذه المقاومة مع قناعة في اسواق المال بان اسعار فائدة اوروبية رئيسية اخرى ستنخفض هذا الاسبوع .

من خلال تخفيضات جرت اخيرا في إيطاليا واسبانيا ، بات واضحا أن موجة جديدة من تخفيضات أسعار الفائدة في اوروبا اصبحت وشيكة ، وقد تؤدي إلى تعاطف مع اتجاه ينادي بخفض آخر في اسعار الفائدة الاساسية في المانيا .

إن إحجام بوندزبنك عن خفض اسعار الفائدة مرة اخرى - على الرغم من المؤشرات الدالة على ان نمو الكتلة المالية داخل بوندزبنك ربما يكون قد انخفض في الشهر الماضي عن المستوى المستهدف وهو ٤.٥ إلى ٦.٥٪ - يستند بشكل اساسي الى قلق البنك من ان يؤدي ذلك إلى اضعاف المارك .

في الاسبوع الماضي تاكد ان هانز تيتماير - نائب رئيس بوندزبنك - سيتولى رئاسة البنك في تشرين الاول المقبل بدلا من الرئيس الحالي هيلموت شليسينجر وسيتولى الموقع الثاني يوهان فيلهيلم جادوم ، الذي يعتبر من الصقور المعروفين بمعارضتهم للاتحاد النقدي الأوروبي .

لكن من غير المرجح ان تحدث هذه التعديلات تغييرا في موقف اغلبية اعضاء مجلس محافظي بوندزبنك المعارضين لخفض اسعار الفائدة طالما بقي المارك في ادنى مستوى له داخل آلية الصرف الأوروبية منذ ٣٠ شهرا ، عرضة للخطر .

ويعرف عن تيتماير انه يشعر اكثر من عديدين في بوندزبنك بالقلق حيال عمق الانكماش في الاقتصاد الالماني ، ومن المحتمل ان يضغط باتجاه تخفيضات جديدة في اسعار الفائدة إذا ما اجازت حكومة بون تخفيضات في الإنفاق الشهر المقبل وإذا ما خف القلق حيال استقرار المارك .

أحد العوامل المؤيدة لخفض اسعار الفائدة الالمانية في نهاية الأمر ، يتمثل في القوة الوقتية التي يتمتع بها الدولار حاليا .

انهيار رمز السوق الروسية

" نيوزويك "



● الأمم المتحدة عاجزة عن معالجة قضايا العالم الثالث

الايكونوميست



● الإغراءات المالية الأمريكية للصين

الايكونوميست

الأفضل : تحول الاقتصاد الاردني بكامله الى قطاع خدمات كبير

بقلم الدكتور / محمد ابراهيم منصور - استاذ اقتصاد - وكيل كلية التجارة جامعة اسيوط - مصر

■ شهدت العاصمة الاردنية عمان تظاهرة اقتصادية دعا اليها مركز الدراسات الاستراتيجية في الجامعة الاردنية في اول مؤتمر له عن الاقتصاد الاردني "المشكلات والافاق" .

وقد عقد المؤتمر ما بين ١٣ الى ١٥ حزيران (يونيو) ١٩٩٣ ناقش خلال هذه الايام الثلاثة ما يزيد على ٣٠ بحثا تقدم بها باحثون اردنيون وغير اردنيين من مراكز الابحاث والدراسات العربية والاجنبية .

وشارك فيه الى جانب الباحثين الاكاديميين مسؤولون كبار في الحكومة الاردنية ورجال الاعمال ولم يقلل من الاهتمام الرسمي والاعلامي بهذا المؤتمر انشغال الاردن بمفاوضات السلام او استعداده لجولة جديدة من الانتخابات البرلمانية وعلى العكس فقد فرضت المفاوضات والانتخابات نفسها على قضايا الاقتصاد ومشكلاته وتطلعاته المستقبلية .

وقد كان المؤتمر مراجعة نقدية وتقييمية شاملة لمسيرة الاقتصاد الاردني عبر اكثر من ٤٠ عاما كما كان استشرافا لافاق المستقبل واحتمالاته .

وفي كلمته الافتتاحية دعا الدكتور مصطفى العمارنة مدير مركز الدراسات الاستراتيجية الباحثين الى مصاحة اكبر في مناقشة الهموم الاردنية واستخلاص الدروس المستفادة من خبرات الماضي والتعلم من تجاربه وتجارب الاخرين نهوضا بتبعات المستقبل وما يحمله من وعود للاقتصاد الاردني .

ورغم ان المؤتمر نكا جراحا قديمة كالبطالة المزمنة والتضخم الجامح والاعتماد المتزايد على الغير علاوة على اوجاع حرب الخليج ، الا انه انعش الآمال في اداء واعد للاقتصاد الاردني كما عبرت عنها النتائج التي تحققت في عام ١٩٩٢ ، حيث استرد الاقتصاد عافيته نسبيا وتراجعت معدلات البطالة من ١٩ الى ١٤ في المائة وارتفع معدل النمو الاقتصادي بنسبة ١١ في المائة وتحسن مركز المديونية الخارجية نسبيا بعد ان عاودت المساعدات الخارجية تدفقها .

وقد اعاد بعض الباحثين النظر في كفاءة استراتيجيات التنمية الاردنية ومنطلقاتها النظرية وطالبوا باستراتيجيات جديدة يعاد نسجها وتصميمها على ضوء المتغيرات العربية والدولية الجديدة ، لا سيما في مرحلة الانطلاق الى التخصيص واقتصاد السوق وتخفيف قبضة الدولة على النشاط الاقتصادي .

وانطلق البعض الاخر من هذا التوثيق النظري لاستراتيجيات التنمية الاردنية الى مشكلات التطبيق في قطاعات عديدة من الاقتصاد الاردني تتنوع بين الزراعة والمياه والصناعة والسياحة والنقل الى مشكلات الاستثمار والطاقة والبحث العلمي .

وقد كان ثمة قضيتان استقطبتا اهتمام المؤتمر واثارتا قدرا كبيرا من الجدل بين الباحثين وهاتان القضيتان هما : قضية الاصلاح الاقتصادي والتكيف الهيكلي في الاردن .

والثانية هي مستقبل الاقتصاد الاردني في ظل الترتيبات الجديدة المتوقعة لمفاوضات السلام بين العرب واسرائيل ، على صعيد الاصلاح الاقتصادي ، قطع الاردن شوطا لا باس به في طريق استعادة التوازن المالي والنقدي ونجح نسبيا في تخفيض معدلات التضخم والبطالة ورفع معدلات النمو ، ويستعد لشوط اخر من الاصلاح ينتهي خلاله من تقديم حزمة ليبرالية جديدة من السياسات المالية والنقدية وتطوير نظامه المصرفي وتامين حوافز ملائمة للاستثمار الاجنبي وتحرير تجارته الخارجية وتطوير نظم الادارة العامة وعلاج الترهل الوظيفي والبيروقراطية .

وقد تعرف المؤتمر في هذا الصدد على تجارب مقارنة للاصلاح الاقتصادي يمكن ان يفيد منها الاقتصاد الاردني ، بعضها من المغرب العربي ، قدمها الاقتصادي الجزائري عبد اللطيف بن شنهو والبعض الاخر من جنوب شرقي اسيا قدمتها الاقتصادية اليابانية الدكتورة ايكيدا .

اما القضية الثانية التي اثارت جدلا كبيرا فهي تلك المتعلقة باحتمالات التسوية السلمية للصراع العربي الاسرائيلي وقيام دولة مستقلة في الضفة الغربية وقطاع غزة ترتبط بالاردن فيدراليا او كونفيدراليا واعادة دمج الاقتصاد الفلسطيني بالاقتصاد الاردني بما ينطوي عليه هذا الدمج من استرجاع قدر هائل من التوازن الاقتصادي للاردن وتوسيع سوقه واسترداد بعض منافذه الساحلية وتدعيم هيكله الانتاجي .

وقد تراوحت اراء البعض حول هذه الاحتمالات بين الرجاء المشوب بالحذر والياس الذي لا يرى في السلوك الاسرائيلي اي رجاء .

بيد ان المناقشات حول التسوية السلمية كانت مجالا خصبا - نظريا على الاقل - لمساهمات واعدة ، وفي تقديري الشخصي ، من خلال الطرح الذي قدمته الى المؤتمر ، انه من الافضل للاقتصاد الاردني برمته - في ظل التسوية السلمية - ان يتحول الى قطاع خدمات كبير ومتطور للاقتصاد العربي اعتمادا على التفوق النسبي لراس المال البشري في الاردن .

عن "الاقتصادية"

دعا سمو الأمير الحسن بن طلال رعاه الله الى بناء الاردن للمستقبل وتحويل بلدنا الحبيب الى سنغافوره الشرق الاوسط ، واستجابة لنداء سموه في هذا السبيل نلقي الضوء في سلسلة المقالات التالية على الجوانب الهامة التي تسهم في تحقيق هذا الهدف بطرق عملية .

خطوات العمل للمستقبل : كيف يتحول الاردن الى سنغافورة الشرق الاوسط ؟

١- نظام الاتصالات الهاتفية

بقلم : موسى شريف الزعبي

بيت الحكمة للإدارة والاستشارات الصناعية

■ قبل ان نحكي عن البناء للمستقبل ، لا بد ان نتذكر ان المستقبل حالة غير منظورة تحتاج لخطوات استثنائية تقفز الى عالم شجاع بروح المغامرين الواثقين من النصر وخطى المصممين على بلوغ الهدف وتحقيق النجاح مهما بلغت التضحيات . هذه النفسية هي التي تشق الطريق للريادة وتصنع جيل القادة ، هذا الجيل الذي يتمتع بمواصفات غير تقليدية ، ووطننا الاردن بحاجة الى هذه النفسية والرؤية لصياغة الغد ، فبدون ذلك يصعب تحقيق ما نحلم به الآن ونتمناه لأبنائنا في المستقبل .

وامامنا اليوم خطوات جباره حتى نصل الحاضر بالغد ، لا بد ان نقطعها الآن او لا نقطعها ابدا ...

ومن البديهي ان الاردن لا يمكنه تحقيق ما يصبو اليه دون بناء هيكلي وتكميلي للمؤسسات القائمة على العنصر البشري الكفؤ والمدرب ، والتكنولوجيا المتقدمة ، فمن غير الممكن بلوغ اهداف الغد بافراد قاصرين او وسائط تقليدية .

١- وسائط الاتصال دعامة العصر وامل المستقبل

ونظام الاتصالات يعد من اهم دعامات البنية الاقتصادية الوطنية والتكامل مع الاقتصاد الدولي ، فلا يمكن تخيل حياة في عالم ثورة المعلومات والاتصالات وتكنولوجيا الفضاء في قريتنا العالمية دون نظم اتصال متطورة تربط بين الفرد والمؤسسات من اقصى الارض الى اقصاها .

فبفضل تكنولوجيا الاتصالات صار ممكنا لراعي الغنم في الفلاة السويسرية ان يحمل معه جهازا بحجم راحة اليد ليخبر اهله في البيت انه سيتاخر عن الحضور الى العشاء ، وصار بإمكان رجل الاعمال في لندن ان يتابع لحظة بلحظة من خلال جهاز اخر محمول في الجيب ان يتابع انيا اسعار العملات في بورصة طوكيو او نيويورك ، واصبح جهاز التلفون المنزلي كما نعرفه في عمان واربد والعقبة جهازا تقليديا قديما في الشكل والمحتوى .

٢- حتى لا نكون بلاد الفرص الضائعة :

أما الإنسان الذي لا يملك وسيلة اتصال مع العالم من حوله فسيعيش في عالم "الفرصة الضائعة" LOST OPPORTUNITY بسبب عدم توفر وسائط الاتصال (مثل اهالي عمان الغربية التابعة لمنطقة بيادر وادي السير مثلا ، وبعضهم ينتظر خطا هاتفيا منذ اكثر من عامين) ، وكم من الفرص تضيع يوما بعد يوم وشهرا بعد شهر لفرد ثم افراد ثم شعب وبلد على المستويين الفكري والاقتصادي ، بسبب تقصير المسؤولين في رؤية المستقبل والاستعداد للغد وللنمو السكاني والتوسع العمراني ، وما اسهل القاء اللوم بعدها على السابقين!

ان التخطيط للتوسع المستقبلي يفرض علينا آن نفكر بحجم المستقبل ، والمستقبل يكون بحجم احلامنا وامالنا وطموحنا والجهد الذي نبذله الان ، ولا بد لنا ان نفكر بطريق غير تقليدي حتى تصل ثورة التقنية العالمية الى بلادنا .

٣- سنغافورة الامس وسنغافورة اليوم

لقد كانت سنغافورة في الخمسينات والستينات ممرا للمهربين ومرفا للقراصنة البحر ، وحتى تغدو دولة نامية كان لا بد لها ان تلحق بالعالم في كل ميدان ، ومن اهم هذه الميادين نظم الاتصالات ، فكانت سنغافورة من الدول السبع الاولى في العالم التي خططت ونفذت تركيب شبكات النظم الرقمية المتكاملة ISDN في اواسط الثمانينات ، وانتقلت منها الى نظم وشبكات الهواتف المحمولة CELLULAR PHONES المربوطة بمحطات ارضية واقمار اصطناعية في الفضاء ، وبفضل هذه التكنولوجيا المتقدمة تتكامل سنغافورة مع البنية الاقتصادية الدولية وتتبادل المعلومات والاتصالات ليلا ونهارا بكثافة عالية تسمح لها بالرقي والنمو اقتصاديا واجتماعيا دون حدود لآفاق الغد .

ورغم هذه الثورات الكبيرة من حولنا ما زال البعض منا يفكر بطريق تقليدي قديم !

٤- كابلات النحاس والحزم الضوئية :

ان شبكاتنا الهاتفية الجديدة والمخطط لها مستقبلا تعتمد على الكابلات النحاسية COPPER CABLE وهي تكنولوجيا قديمة وتختفي تدريجيا ، ان كابل النحاس الذي يبلغ قطره ثلاثة انشات وربع الانش لا يستوعب اكثر من الف وثلاثمائة مكالمة (١٣٠٠) فقط . اما حزمة الالياف الضوئية FIBRE OPTICS BUNDLE التي يبلغ قطرها نصف انش (وهي تكنولوجيا متفوقة) تستوعب نصف مليون مكالمة (٥٠٠,٠٠٠) وحين تستوعب كابلات النحاس التبادل المعلوماتي بالصوت فقط ، تتيح تكنولوجيا الالياف الضوئية التبادل الصوتي او المرئي او كليهما معا .

ان المراهنة على التكنولوجيا المتقدمة رغم غلاء ثمنها ، ضرورة حيوية بالنسبة لنا في بلد يواجه منافسة اقليمية ودولية شديدة تعصف بالمتقاعسين والمتاخرين ، ان هذه الاشياء وهذه البنى التحتية هي العناصر الاولية التي تصنع تنافسيتنا الدولية وتجعل من بلادنا قاعدة انطلاق مزدهرة للتصنيع والتبادل الاقتصادي .

ومن الفرص العظيمة التي تتيحها الالياف الضوئية ، فرصة التعامل مع الوسائط المتعددة MULTI-MEDIA في كل بيت من بيوت الاردن ، والوسائط المتعددة هي التي تتيح لنا ان نطالع التلفاز الداخلي ونتبادل المعلومات الحاسوبية والتعليمية من خلاله ونجري اتصالنا عبر الهاتف وعبر جهاز الفاكس ونتسوق الكترونيا عبر حزمة واحدة !

والالياف الضوئية لا الكابلات النحاسية هي الاساس الذي يخطط له "المعلوماتيون" في بلاد العالم لاقامة الطرق المعلوماتية السريعة INFORMATION SUPER HIGH-WAYS لادراكهم اهمية المعلومات وتكنولوجيا نقلها ومعالجتها والتعامل معها في عصر الانفجار المعرفي والمعلوماتي .

وهذه فرصة للحاق بالعالم المتقدم ، ولو في هذا الميدان الهام قبل غيره ، لأنه من دعامات البنية التحتية .

لقد نمت واردات شركة جنرال الكتريك G.E من دخلها التشغيلي بتعاملها العالمي في اسواق المال والاسهم الدولية ، حتى اصبح هذا الدخل يشكل حوالي ٣٠٪ من اجمالي الارباح ، ولم يكن هذا ممكنا دون وجود تكنولوجيا متطورة تتيح هذا التعامل مع كافة الاسواق الدولية من خلال قنوات اتصال قوية ومتطورة وفاعلة ومعتمدة .

وفي عالم سريع التلاحق والتقدم لا يسعنا ان نكون ترائيين متمسكين بتقنيات بائدة وميثولوجيا علمية نابعة من نظريات "نيوتن" في عالم يعيش نظريات "اينشتين" و"ستيفن هوكنج" لو ان نظل متمسكين بالهاتف الذي اخترعه "جراهام بل" دون تعديل !

وبدون الاتصالات المتطورة وعدل التوزيعها على كل المواطنين : الفقير منهم والغني ، والبعيد منهم والقريب والفلاح والبدوي والحضري ، لا يمكننا ان نتخيل لانفسنا مستقبلا نترابط فيه مع العالم ، ونمد فيه جسور التبادل المعلوماتي والاقتصادي لبناء اقتصاد وطني متين مرتبط بتجارة عالمية حرة .

وهذه خطوة اولية نحو "سنغافورة" الاردن ، بطريقة عملية كما دعت اليها قيادتنا السياسية .

واقع الوصف الوظيفي في الشركات الأردنية

حمدالله مبارك - خبير اداري المتحدة الدولية للاستشارات

■ الوصف الوظيفي هو عملية حيوية تساهم بشكل كبير في زيادة فاعلية عمل الشركات ، ويؤدي بشكل ملموس الى زيادة قدرة الشركات التنافسية والانتاجية وبالتالي الربحية ، والفرق بين شركة ناجحة واخرى فاشلة في قطاع معين لهما نفس الامكانات والقدرات يعتمد على مدى كفاءة التنظيم الداخلي لها.

الوصف الوظيفي هو عملية فنية متعلقة بتحليل العمل الى كافة ابعاده من حيث المهام والمسؤوليات والعلاقات الوظيفية والاتصالات الداخلية والخارجية وظروف العمل والمهارات الخاصة والقدرات اللازم توفرها في شاغل الوظيفة لاداء عمله على الوجه الاكمل

كما يتضمن الوصف الوظيفي عملية تحليل الصلاحيات الادارية والمالية والفنية عن طريق تحديد الانشطة الرئيسة والفرعية ذات العلاقة بالعملية التخطيطية والتنظيمية والتنفيذية والرقابية وتحديد مستويات القرارات لكافة الانشطة من حيث الاعداد والدراسة والمراجعة والتوصية والموافقة والاعتماد .

يتصف الوصف الوظيفي في الشركات الاردنية مما يلي :

١- اعتماد الوصف الوظيفي في اعداده على خبرات الموظفين الشخصية التي تم اكتسابها اثناء عملهم في الشركة ، مما يؤدي الى صعوبة تطبيق الوصف الوظيفي بعد استقالتهم او تقاعدهم او نقلهم خارج الشركة .

٢- اعتقاد ادارة الشركة بان الوصف الوظيفي هو مجموعة للواجبات والمسؤوليات المتكررة وغير المتكررة فقط وبالتالي اهمال المعلومات الوظيفية والتنظيمية وعلاقات العمل والاتصالات الداخلية والخارجية ومستويات الصلاحية واشتراطات شاغل الوظيفة .

٣- عدم توثيق الوصف الوظيفي للمستويات الادارية التنفيذية لرغبة الموظفين تجنب تنفيذ اعمال اخرى غير مكتوبة في بطاقة الوصف الوظيفي الخاصة بهم .

٤- الاعتماد على الخبرات الشخصية في عمليات الاختيار والتعيين اللازمة لتسكين الوظائف الشاغرة في الهيكل الوظيفي المعتمد مما يؤدي الى اهمال المتطلبات اللازمة لشاغل الوظيفة من حيث التدريب والخبرة والمهارات الخاصة والقدرات الذهنية.

٥- عدم تحديث بطاقات الوصف الوظيفي وتجديدها باستمرار لمواكبة تطورات بيئة العمل وطبيعة عمل الموظفين .

٦- تنفيذ عملية الوصف الوظيفي من قبل افراد غير مختصين في التنظيم الاداري مما يؤدي الى اغفال بعض الاجزاء الهامة في بطاقات الوصف الوظيفي .

٧- اعداد بطاقات الوصف الوظيفي بطريقة تميل الى العمومية مما يجعل تطبيقها صعبا في الواقع العملي .

٨- عدم ربط عملية الوصف الوظيفي بالعمليات الهامة في شؤون الموظفين والمتعلقة بتخطيط وتطوير وتوظيف وتقييم اداء القوى العاملة .

ومن اجل زيادة فاعلية وكفاءة الوصف الوظيفي في تحسين اداء الشركات الاردنية فإنه يقترح ما يلي :

١- اجراء عملية تحليل الوظيفة (Job Analysis) عن طريق تصميم استمارة متخصصة يتم تعبئتها من كافة المستويات الادارية في الشركة ، وذلك بهدف التعرف على الواقع التنظيمي في الشركة .

٢- تصميم الهيكل العام والتفصيلي لكافة الوحدات التنظيمية بهدف تحديد الانشطة الرئيسة والفرعية في الشركة .

٣- تحديد الاختصاصات والمهام الرئيسة لكل وحدة تنظيمية في الهيكل التنظيمي المعتمد .

٤- تصميم الهيكل الوظيفي العام والتفصيلي لكافة الوظائف في الشركة على الاسس العلمية المتعلقة بالتخصص وتقسيم العمل والتفويض ونطاق الاشراف ووحدة الامر .

٥- اعداد بطاقة الوصف الوظيفي لكل وظيفة معتمدة في الشركة من حيث تحديد المعلومات العامة المتعلقة بمسمى الوظيفة ، ورقمها ، وتاريخ الاصدار .

٦- يجب ان تشمل البطاقة على المعلومات التنظيمية المتعلقة بالادارة والقسم والوحدة والمعلومات الوظيفية المتعلقة بالرئيس المباشر والمرؤوسين التابعين له .

٧- يجب ان تحتوي بطاقة الوصف الوظيفي ، على الهدف الرئيس للوظيفة والمهام والمسؤوليات الدائمة وغير الدائمة وعدد مرات تكرارها ومستواها والعلاقات الوظيفية الداخلية والخارجية والجهات التي يتصل بها .

٨- يجب ان يحدد في البطاقة الصلاحيات التي يتمتع بها شاغل الوظيفة والاشتراطات اللازمة من حيث المؤهل العلمي والخبرة العملية والتدريب العملي والمهني والمهارات الخاصة المتعلقة بالقدرات والاتجاهات والميول .

وحتى يحقق الوصف الوظيفي الفوائد المرجوة منه فإن عملية اعداده تتطلب تعاون ادارة الشركات مع خبراء للتنظيم الداخليين وخبراء التنظيم الخارجيين في بيوت الخبرة الاستشارية المتخصصة للعمل في هذه الشركات بعد وضع منهجية واضحة ومتكاملة في تصميم وتطبيق التنظيم الاداري

نادي السيارات الملكي يكرم المشاركين في رالي الأردن الدولي.. استعدادات متواصلة لرالي حليب بلدنا ورالي "فورم للأثاث" الجوال

الاسواق :

■ بحضور مدير عام نادي السيارات الملكي الاردني السيد بيريك لنجر واعضاء لجنة السباقات وجمع غفير من المشاركين والمشاركات في رالي الاردن الدولي الذي اقيم خلال شهر ايار / مايو الماضي تحت رعاية (جولدكوست) الاردنية احتفل مساء يوم السبت الماضي في مقر النادي بتكريم المشاركين في تنظيم رالي الاردن الدولي ، حيث قام مدير عام النادي السيد حسن علاء الدين بتوزيع الشهادات على المشاركين والمشاركات ثم دعي الجميع الى حفل عشاء احتفاء بهذه المناسبة .

من ناحية اخرى يواصل نادي السيارات الملكي استعداداته لتنظيم "رالي فورم للاثاث الجوال" المزمع اقامته يوم الجمعة ٦/ اب القادم بعد ان يكون قد انتهى من "رالي حليب بلدنا" الذي سيقام يوم بعد غد الجمعة .

مصادر النادي افادت ان "رالي فورم للاثاث الجوال تتوفر فيه الميزات التالية :

* مسار جديد بالكامل ، وبالطبع على طرق اسفلتية .
* امكان اصطحاب الاصدقاء ، داخل السيارات المتنافسة متاحة.
* لا سرعات عالية ، بل تقيد بالسرعات القانونية التي تحددها شواخص الطرق .

مناسب لاي نوع من المركبات : السيارات ، البكبات ، مركبات الدفع الرباعي ، الخ .

* لا يزال باب التسجيل مفتوحا وبالرسم الادنى ، ومقداره (١٠,٠٠) عشرة دنانير .
* يستمر التسجيل حتى يوم الاربعاء الموافق ٤/آب القادم



● السادة: لنجر، البسطامي، علاء الدين، وعدد من الحضور



● السيد سعير جران- المدير الإداري للنادي

● جانب من المكرمين في الحفل



● عدد آخر من المكرمين

● جانب من حضور الحفل

خفضت إنتاجها بعد خفض الطلب عليها

السيارات الأوروبية تواجه شبح الركود

الاسواق

■ تشير توقعات بعض زعماء صناعة السيارات في اوروبا إلى أن هذه الصناعة تتجه نحو الركود ، ففي حين تراجع المحللون عن توقعاتهم بشأن أرباح بيجو، توقع البعض منهم ان تسجل الشركة خسارة خلال العام الحالي ، وكان هؤلاء المحللون قد قدروا في وقت سابق صافي أرباح بيجو عن العام الحالي ما بين مليار وملياري فرنك فرنسي .

في الوقت نفسه سجلت صناعة السيارات الالمانية ، وهي من اكبر الصناعات الاوروبية ، انخفاضا حادا في المبيعات والإنتاج خلال شهر آذار الماضي بمقدار ١٣٪ و١٥٪ على التوالي .

وتتوقع بيجو ان ترتفع مبيعات السيارات الفرنسية بنسبة ٥٪ خلال العام الحالي في حين ستنخفض المبيعات الالمانية ما بين ١٧٪ و ١٩٪ كما تتوقع تراجع الاسواق الإيطالية والاسبانية بحوالي ١١٪ و١٢٪ أما المبيعات البريطانية فيمكن ان ترتفع بنسبة ٨٪ .

وذكرت بيجو ان صافي ارباح المجموعة قد انخفض في العام الماضي إلى ٣.٣٧ مليار فرنك مقابل ٥.٥٣ مليار في ١٩٩١ ، نظرا لضعف المبيعات والمشكلات النقدية بينما انخفضت عائدات السهم بنسبة ٤٠٪ وبلغ ٦٧ فرنكا بدلا عن ١١١ فرنكا ، أما أرباح السهم فقد تم تخفيضها بمقدار ٣ فرنكات للعام الثاني على التوالي وبلغت ١٠ فرنكات للسهم بانخفاض قدره ٣٪ .

وعلى مستوى العالم ، انخفضت مبيعات بيجو بنسبة ٣.١٪ في ١٩٩٢ وبلغت ٢ مليون و١٣ ألفا و٦٠٠ سيارة بسبب انخفاض مبيعات السيارات الفان ومحاولات المضاربين التخلص من المخزون في مواجهة ارتفاع اسعار الفائدة . كما انخفضت عائدات المجموعة بنسبة ٣٪ وبلغت ١٥٥,٤ مليار فرنك مقابل ١٦٠.٢ مليار فرنك وباستثناء اثار أسعار الصرف فإن الانخفاض سيكون ٠.٨٪ .

وقد انخفض انتاج العام الماضي بنسبة ٠.٦٪ وبلغ ٢.١ مليون سيارة وانخفضت ارباح التشغيل بنسبة ٤٢٪ وبلغت ٥.٨٨ مليار فرنك مقابل ١٠.١٠ مليار فرنك بالرغم من زيادة الانتاجية ١٢٪ كنتيجة لخفض ٦ آلاف وظيفة .

ومن جانبه ذكر اتحاد صناعة السيارات الالمانية أن مبيعات السيارات الالمانية ما زالت ضعيفة ، حيث انخفض الانتاج في الشهر الماضي بنسبة ١٣٪ وبلغ ٤٠٨ آلاف و١٠٠ وحدة في مقابل ٣٧٠ الفا و٧٣٩ وحدة منذ عام مضى

السيارات اليابانية : هبوط في الطلب وانخفاض في الانتاج

الاسواق

■ تواجه صناعة السيارات اليابانية هبوطا في الطلب على المستويين المحلي والخارجي ، وانخفاضا في عدد الوحدات الخارجة من خطوط الإنتاج .

فقد تراجع عدد السيارات المنتجة في العام المالي المنتهي في ٣١ آذار الماضي بنسبة ٦.٢٪ - ١٢.٣٣ مليون سيارة - أي أن الانخفاض تضاعف عما كان عليه في العام السابق الذي سجل ٣.٢٪ .

وطبقا لاتحاد صانعي السيارات الياباني الذي اعلن هذه البيانات ، يعد هذا أسوأ انخفاض منذ عام ١٩٧٤ ، كما تعد هذه المرة الثانية منذ الحرب العالمية الثانية التي تتراجع فيها المبيعات في عامين متتاليين . وأوضح أن الطلب المحلي انخفض في العام الماضي بنسبة ٧.٤٪ بينما تراجعت الصادرات بنسبة ٢.٩٪ . تؤكد هذه الأرقام مدى الصعوبة التي يواجهها صناعيون درجوا على التفكير في آفاق غير محدودة لصناعتهم ، واضطرت هذه الظروف اتحاد صانعي السيارات لأن يطلب من الحكومة في الأسبوع الماضي إعلان صناعة السيارات صناعة كاسدة مما يؤهلها للحصول على دعم ، يمكنها من الحفاظ على الوظائف وإعادة تدريب العاملين .

وساهمت زيادة الطاقة الإنتاجية في الدول الأخرى والقيود السياسية على الصادرات إلى الولايات المتحدة وأوروبا في انخفاض الإنتاج الياباني ويشير المحللون إلى أن الارتفاع الكبير في قيمة الين يقلل من قيمة المبيعات في الأسواق الخارجية ويزيد تكلفة الصادرات من السيارات وقطع الغيار التي يتم بيعها بالدولار الأمر الذي يعوق حصول الشركات اليابانية على نصيب في السوق الأمريكية الآخذة في الازدهار .

نتيجة لذلك ، بذلت الشركات جهودا كبيرة لخفض تكلفة الإنتاج ، ولجأت إلى تقليص الطاقة الإنتاجية في بعض الحالات ، ومن بين الشركات الكبيرة التي قلصت طاقتها في العام الماضي شركة نيسان ٢.٤٪ .

ادركت ان الزمن تغير

كرايسلر تتجه بسياراتها الى الجيل الجديد

الاسواق

■ منذ سنوات ومصانع كرايسلر" تطرح سيارات واسعة ذات عجلات مزدانة بالاسلاك واسقف من الفينل واطارات ذات طلاء جانبي ابيض ، وجلد فاخر . وسمت الشركة تلك الاصناف نيويوركر وامبريال وفيفث افنيو ، الا انها قد شاعت تسميتها بيخوت الارض وزوارق الطريق وتونا كليبرز . وتمتاز تلك السيارات بتمتعها بالتعريف الكامل للسيارة الفاخرة حسب الذوق الامريكي ، فهي ذات مقاعد كبيرة ومريحة وهي تقطع مسافات طويلة بصورة مريحة .

الا ان سوق مثل هذه السيارات التي لطالما تميزت بالثبات ، راحت تتذبذب في السنوات الاخيرة ، وينحي البعض باللائمة على تدفق الواردات المنافسة ، الا ان تنفيذيي كرايسلر" يعرفون السر الحقيقي .

يقول ستيف توروك ، المدير العام لقسم كرايسلر - لا يموث "لقد قمنا باداء عمل ممتاز مع جيل الحرب العالمية الثانية ، كما ان منتجاتنا جيدة التصميم لاجتذاب قدامى المشترين ، الا ان الزمن قد تغير وبصراحة ، ذلك الجيل بدا في النزوح ببطء من نطاق الاعمال ".

انهم يسلمون الروح

فماذا يعني ذلك بالضبط "انهم يسلمون الروح" حسب قوله ولماذا اتخذت كرايسلر" ذلك الامر كمقدمة منطقية لها ادارت الشركة ظهرها لأولئك القدامى وبات من المقرر ان تطرح طرازين فاخرين واسعين جديدين ، وهما "٩٤ نيويوركر" و"٩٤ ال اتش اس" الموجهان بالكامل للجيل الجديد من مشتري السيارات الفاخرة ، ويبدأ العرض في الاول من ايار (مايو) المقبل .

والواقع ان كرايسلر" شهدت نقلات موازية لما قامت به من الانصراف عن التركيز على الجيل القديم الى الجيل الجديد في كل مكان ، حتى في الانتخابات الرئاسية في ١٩٩٢ ، حيث سلمت مقاليد السلطة من البالغين ٦٥ عاما الى البالغين ٤٥ عاما . يضيف توروك "هذا هو نفس الامر الذي يحدث حقيقة في كل جزء من المجتمع".

ومع احتفاظ السيارات بالرحابة التقليدية في سيارات كرايسلر" الا ان ما من شيء غير ذلك يربطها بالطرازات القديمة .

نمط عصري

وتتسم الجديدة بنمط عصري مصقول ومؤخرة محنية مستوحاة من نمط ٥٧ بوجاتي في نهاية الثلاثينيات وسيجد المبتاعون التشذيب الخشبي والجلدي المتوقع ولكن بشكل ارقى ، او على الاقل تم تحسينه بشكل كبير ، من حيث الاداء والملمس .

"الملمس" ؟ في سيارة فاخرة من ديترويت ؟ ان الامر يبدو وكانه مزاح" حسب قول هوارد بادجهام ، وهو مهندس تنفيذي في كرايسلر" الا انه يصمم على ان ذلك امر حقيقي . والسيارات الجديدة لها سمة في التصميم تشبه مقدمة سيارات الاجرة و"بلاتفورم" شبيهة ب "ال اتش سيدان" التي طرحت العام الماضي مع عرض "دودج انتربيد" و"ايجل فيجن" و"كرايسلر كونكورد".

و"نيويوركر" و"ال اتش اس" هما الطرازان الاكثر رحابة ، خاصة مع ازدياد مجال مد الارجل في المقعد الخلفي بنحو ثلاث بوصات وخمس بوصات في الصندوق - مما هو الحال في الطراز الاول من "ال اتش" ومع ذلك فإنها لم تفقد حساسيتها .

الارحب هو الارحب

يقول تريفور كريد ، الذي يراس فريق التصميم الداخلي في كرايسلر" "لن تسمع مطلقا عبارة ان الاضيق ارحب ، فالارحب هو دائما الارحب ".

وهذه السيارات ينبغي ان تسترعي انتباه الاثرياء الجدد الذين بداوا في كسب ذروة مكاسبهم هذه الاعوام . وهؤلاء الاثرياء الذين تتراوح اعمارهم من نهايات الاربعين الى بدايات الستين ، يكسبون من ٥٠ الى ١٠٠ الف دولار .

ويردف توروك "اعداد كبيرة من هؤلاء يتمنون شراء "لكزس" ، ولكن لهامش زيادة في سعرها يقدر بـ ٤٠ الف دولار ، فهم لا يملكون ذلك الدخل التمييزي او انهم يعتقدون انه لا ينبغي عليهم ان يدفعوا ذلك المبلغ الكبير".

وطراز نيويوركر ، يستهدف المشتري التقليديين للسيارات الواسعة ، وتكلف ٢٤,٨٧٩ دولارا ولديها ستة مقاعد للركاب ومنضدة فاصلة ومرصعة بنهايات خشبية وصندوق ضخم واكياس هوائية مزدوجة وفرامل ضد الاقفال ، وتكييف هواء ، ومذياع بموجات ايه . ام واف ام وجهاز تسجيل ودوائر كهربائية ومنافذ .

سيارة ترويحية

وسيبدأ ثمن "ال اتش اس" من ٢٩,٦٣١ دولارا ، وتتميز بنفس سعة ٣,٥ ليتر وقوة ٢١٤ حصانا ومحرك ٦ في ونفس المعدات المعيارية في نيويوركر ، الا انها موجهة للمشتري الذي يرغب في سيارة ترويحية .

ولديها خمسة مقاعد مغطاة بالجلد ، ومقاعد امامية واطارات ١٦ بوصة ونظام توقيف "تشعيق محسن ونظام ضبط للسحب وستيريو محسن .

اما نيويوركر "ال اتش اس" فطولها ٢٠٧ بوصات مقارنة بطولة انتربيد ٢٠٠ بوصة واطوال فيجن وكونكورد ٢٠٢ بوصة وللسيارة قاعدة عجلة تبلغ ١١٣ بوصة وهي اطول من مثيلاتها في كاديلاك سيفيل و"لينكولن كونتننتال".

والمقاعد ثابتة ومريحة ولكن كما يقول بادجهام "ليست تلك المقاعد التي يغطس فيها الراكب حسب شهرة السيارة الفاخرة المصنوعة في ديترويت".

ويقر مسؤولو الشركة بانهم يواجهون تحديا صعبا في تسويق هذين الطرازين ، ويأملون في بيع ٨٠ الى ١٠٠ الف منهما في العام .

السيارات الجديدة تتميز بنمط عصري مصقول

بعد اتفاق الحكومة مع صندوق النقد الدولي

لخفض الجمارك على السيارات وفتح باب الاستيراد

القلق يخيم على سوق السيارات في مصر

■ يخيم القلق على سوق السيارات المصرية وذلك بعد اتفاق الحكومة المصرية مع صندوق النقد الدولي خفض التعرفة الجمركية على السيارات من ١٦٠ إلى ٨٠٪ مع فتح باب الاستيراد على مصراعيه ، خيم القلق على منتجي السيارات في مصر . وتوقع المهندس سعيد النجار - رئيس مجلس ادارة شركة النصر للسيارات - ان يضر هذا الاجراء بصناعة السيارات في مصر التي اتجه إليها عدد من منتجي القطاع الخاص خلال العامين الماضيين ، مشيرا إلى ان انخفاض التعرفة الجمركية إلى هذا المستوى اضافة إلى التلاعب المعروف من جانب المستوردين في فواتير الاستيراد سيؤديان إلى إدخال سيارات باسعار مماثلة لأسعار السيارات المنتجة محليا إن لم يكن اقل ، الامر الذي سيؤثر سلبا في المبيعات المحلية لأن المستهلكين سيفضلون شراء السيارات المستوردة من الشركات العالمية عوضا عن شراء الانواع المماثلة التي يتم تجميعها محليا .

واكد ان المبيعات المحلية ستتأثر حتما ، إذ ان فتح باب الاستيراد سيتيح إلى حد ما في الأسواق بعض انواع السيارات باسعار مناسبة الامر الذي يفقد المنتجين المحليين ميزة انخفاض مستوى اسعار سياراتهم عندما كانت التعرفة الجمركية التي تراوح بين ١٣٠ و١٦٠٪ تزيد من اسعار السيارات المستوردة في شكل يجعل السيارات المنتجة محليا اقل سعرا مما يزيد معدلات المبيعات ، حتى ان بعض الشركات المحلية التي تنتج السيارات ذات السعة الكبيرة (٢٠٠٠) سنتيمتر كانت حددت سعر سياراتها فكتراويل في السوق المصرية على اساس أن للتعرفة الجمركية تصل إلى ١٦٠٪ للانواع المماثلة الأمر الذي سيجعلها تعيد النظر في اسعارها مع خفض التعرفة إلى ٨٠٪ .

وإذا كان الاتجاه إلى التفكير في فرض بعض الرسوم التعويضية بعد خفض التعرفة الجمركية إلى ٨٠٪ على السيارات ذات السعة الكبيرة لتعويض النقص المتوقع في العائدات الجمركية ، فإن المستوردين مع إلغاء حظر استيراد السيارات ، ربما ركزوا على استيراد السيارات ذات السعة الصغيرة والمتوسطة التي يتوقع ان تشهد انتعاشا مع اتجاه بعض المصارف المحلية إلى تمويل شراء السيارات الجديدة بفائدة تصل إلى ٨٪ مقابل قيام المشتري بتسديد ٥٠٪ من ثمن السيارة وتقسيط المبلغ المتبقي .

وإذا لم تجد الحكومة المصرية صيغا اخرى تحافظ على الفارق بين اسعار السيارات المستوردة الداخلة إلى السوق (الاعلى سعرا) بعد خفض الجمارك إلى ٨٠٪ وبين اسعار السيارات المنتجة محليا (الاقل سعرا) فإن المهندس سعيد النجار يتوقع تحول بعض المنتجين الحاليين إلى العمل كوكلاء للشركات العالمية والتحول من الإنتاج إلى الاستيراد مرة اخرى ، كما كانوا يفعلون في السابق .

واضاف انه لو كانت التعرفة الجمركية ١٠٠٪ لكان ذلك افضل لصناعة السيارات المحلية التي تشكو اصلا من ركود السوق ، ومعلوم ان الشركات التي تنتج السيارات محليا تحصل على اعفاءات جمركية على المكونات في حال زيادة نسب التصنيع المحلية .

وحتى الآن لم تزد نسبة التصنيع المحلية في اي سيارة منتجة محليا على ٣٠٪ بينها ١٠٪ نسبة عمالة ، والبقية مكونات من المنتجين المحليين

CATS تنظم ندوة متخصصة لنظام وإدارة ومراقبة أعمال الصيانة باستخدام الحاسب

الأسواق

■ قامت شركة انظمة وخدمات الحاسوب الفنية CATS الوكلاء للوحيدون في المملكة لقاعدة المعلومات المتطورة IN-GRES والنظام المصرفي المتكامل BIS BANKING SYSTEM.



● السيد كيفن رامزي

ونظام إدارة ومراقبة اعمال الصيانة FMMS بعقد ندوة متخصصة لنظام إدارة ومراقبة اعمال الصيانة باستخدام الحاسب الآلي في قاعة الندوات بفندق الماريوت بعمان وذلك يوم الاحد الموافق ١٩٩٣/٧/١٨ .

حيث قام مدير عام شركة KDR المنتج لنظام FMMS السيد Kevin Ramzy بعرض مزايا وخصائص النظام الذي صمم لتلبية حاجات ومساعدة المهندسين والمسؤولين عن صيانة المصانع والمرافق العامة وما إلى ذلك .

حضر الندوة اكثر من ٧٠ شخصا من المهتمين بانظمة الصيانة من القطاع الصناعي والجيش والامن العام وسلاح الجو ، وقد ابدى الحضور إعجابهم واهتمامهم بهذا النظام .

وقد افاد السيد يحيى بيشه - مدير عام شركة CATS - أن نظام FMMS يعتبر اكثر انظمة الصيانة تطورا في العالم ، ويمكن أن يساهم بشكل كبير في رفع مستوى الكفاءة وتخفيض كلفة الصيانة في الإدارات المعنية .



● جانب من الحضور

٨٠ شركة كمبيوتر تبحث عن موزعين في الخليج والشرق الاوسط

دبي

■ تبحث ما بين ٦٠ - ٨٠ شركة عن موزعين في منطقة الخليج والشرق الأوسط ، ومن بين هذه الشركات مايكروسوفت ولوتس واوراكل وانترجراف والعالمية اليوسف للكمبيوتر وجامبو للإلكترونيات وكلها تشارك في معرض جيتكس ٩٣ للكمبيوتر الذي سيقام في ٣٠ تشرين الأول المقبل في مركز دبي التجاري .

وأعلن ٣٠٠ عارض يمثلون ٨٠٠ شركة محلية وإقليمية وعالمية عن مشاركتهم في معرض جيتكس ٩٣ الذي يتزامن مع مؤتمر الشرق الأوسط لتقنية المعلومات ومعرض سوق الكمبيوتر المخصص لبيع اجهزة الكمبيوتر والبرامج والطرفيات بالمرفق .

وقالت مصادر المعرض إن هذا المعرض سيشهد العديد من التطويرات الرئيسية كونه يتضمن قطاعات جديدة حيث ستقوم المجموعة الاوروبية لاول مرة برعاية ٤٠ - ٥٠ شركة اوروبية جديدة للمشاركة في هذا المعرض .

كما قررت النمسا وهونج كونج وتايوان وسنغافورة والهند وإيران ومصر المشاركة ايضا باجنحة وطنية .

وقال سايمون هورجان - مدير التسويق في مركز دبي التجاري العالمي - إن معرض جيتكس ٩٣ الذي يقام منذ ١٢ عاما في دبي استطاع تبوأ المركز الاول ، حيث رسخ عبر هذه السنوات سمعته بصفته المعرض الرئيسي للمعلوماتية في منطقة الشرق الأوسط ، وان التوسع الكبير الذي سيشهده المعرض المقبل امكن تحقيقه فقط عبر الدعم المتواصل من اقطاب صناعة المعلومات في العالم .

الكمبيوتر ... هل يغزو عالم سيبويه ؟

تزويد الكمبيوتر بفاحص نحو يجنب الاخطاء اللغوية

■ هل يمكن ان يحل الكمبيوتر محل مدرسي اللغة ؟ وهل يمكن ان يكتب اي منا ما يريد دون خشية من الوقوع في خطأ نحوي او لغوي ، وذلك بالاستعانة بالكمبيوتر فقط ؟ مثل هذه الاسئلة بدأت تطرح جديا بعد ما اصبح بالامكان تزويد الكمبيوتر بفاحص نحو يتدخل عند وقوع خطأ ما في الكتابة ، فيحدد هذا الخطأ ويرفع اشارة حمراء لا تختفي حتى يتم التصويب .. هذا ما يقوله بادي كوبر من اورلاند بفلوريدا ، ويضيف :

يوجد في الولايات المتحدة حاليا نحو ٨٠ مليون جهاز كمبيوتر خاص ، وبالتالي فإن هذا يعني فيضانا لا حد له من الكتابة الالكترونية ، ويعني ايضا حالات شد شعر لا حصر لها بسبب الخوف والتردد من ارتكاب اخطاء نحوية قد تؤدي الى حالات من الحرج وربما الخجل .

فقلة المهارة الكتابية او انعدامها قد تعوق مستقبل الشخص العملي وتجعل من تقدمه امرا صعبا ، ولكن لحسن الحظ فإن هناك الان برامج كمبيوتر صممت خصيصا للمساعدة في تلك المعضلة لتفادي الظهور بمظهر الشخص الجاهل عندما نقدم على ممارسة الكتابة ،

والتجهيزات الالكترونية للكاتب اصبحت ضرورة لكل من يستعمل الكمبيوتر الخاص لاغراض الكتابة ، وهناك الان العديد من الاجهزة المساعدة تتراوح ما بين فاحص التهجئة الصحيحة للكلمات الى برامج معقدة جدا يمكنها ان تفحص وتدقق كل مظاهر تكوين الجمل وانشائها .

واستخدام هذه البرامج قد يجلب المتعة والسرور الى النفس ، ففي خلال عشر ثوان استطاع فاحص التهجئة التاكد من كل كلمة في هذا المقال الذي اكتبه الان وانذرني في الكلمات التي يشك في صحتها ، وفي نحو عشر دقائق دقق فاحص النحو هذه المقالة من اولها الى اخرها بحثا عن الاخطاء النحوية .

وكدليل على ما اقول ، فقد طبعت جملة كنت اعلم سلفا ان تركيبتها ضعيفة ، فقد كتبت باللغة الانجليزية طبعا ، "سيكون هناك اجتماع في يوم الجمعة" .

فقام فاحص النحو GRAM-MATIC المخصص لاجهزة IBM و Macintosh برفع العلم الاحمر وحدد اولا الكلمة الاولى

التي كتبتها خطا وهي THEIR IS وقال لي الجهاز ان هذه الفقرة الاسمية تبدو غير كاملة ، ابحث مرة اخرى عن تركيبة الكلمة وخطأ الترقيم والكلمة الغائبة .

وركز الفاحص ايضا على الجزء "في يوم الجمعة" واقترح علي

تبسيط الجملة بالغاء حرف الجر "في" وقمت بطباعة جملة جديدة بمعنى "سيكون هناك لجتماع يوم

الجمعة" واعطاني الفاحص ما يمكن ان اصفه برفع ابهامه الى اعلى علامة على الموافقة التامة .

وقبل ان تسارع الى المكتبات لشراء قواميس الكترونية وما شابهها عليك اولا ان تفهم ان برامج الكمبيوتر لن تحل محل القدرة على الكتابة واداتها بمهارة ، فالذين تعوزهم المهارات اللغوية عليهم ان يبحثوا عن دورات تنشيطية في اللغة في احدى الكليات بدلا من الركون الى الفاحص الذي اشرت اليه .

فبعض البرامج الحديثة قد تكشف الخطأ وتقدم عددا من المقترحات لاصلاحه ، وفاحص الاخطاء لا يتمتع بسمعة طيبة على اي حال ، وعلى الفرد ان يكون مدركا لعملية الكتابة نفسها وتكوين الجمل وحسن الاختيار ،

كما ان من مشاكل فاحص النحو انه يسجل احيانا انذارات خاطئة ، فقد يتبرع الفاحص بالاشارة الى خطأ يكون غير موجود اصلا.

ان تجهيزات الكتابة الالكترونية هي لدوات ذات قيمة عالية رغم تلك العيوب ، وبرنامج GRAMMATIC هو افضل البرامج المتاحة ، فقد بيعت منه اكثر من مليون ونصف المليون نسخة ، وهو اقل البرامج التي قد تصدر انذارات خاطئة كما انه يقدم مشورته عن قواعد النحو .

واذا كنت على وشك شراء اول كمبيوتر خاص فعليك ان تختار الجهاز الاصلح قبل ان تفكر في برامج التهجئة والنحو ، وهناك العديد من الاجهزة الحديثة ادمجت فيها هذه التجهيزات وبرامج GRAM-MATIC مضمن ايضا في اجهزة Macintosh .

يبقى القول ان هذه البرامج لن تغني عن المحررين ، لكن استخدامها افضل من ان يتطلع من فوق كتفك وانت منهمك في الكتابة ، مدرس اللغة او سكرتيرك في العمل او رئيسك المباشر في الصحيفة .

ايام الكمبيوتر العائلي ينظمها نادي صاحبات الاعمال وحوسبيات

■ مكتب الخدمة الاستشارية للمراة - نادي صاحبات الأعمال - بالتعاون مع المجلة الأردنية للحاسبات الالكترونية «حوسبيات»، ينظم ايام الكمبيوتر العائلي وذلك بهدف تنمية الوعي التقني الحاسوبي لدى الأسرة الاردنية وتعريفها بالحاسوب واهميته إلى جانب إبراز الجوانب التطبيقية في استخدامات الحاسوب والتركيز فيها على الحلول الاسرية وبخاصة تلك التي تنمي التفكير الإبداعي لدى افراد العائلة .. كما تهدف أيام الكمبيوتر العائلي إلى التعريف بكيفية امتلاك الحاسوب وملحقاته واستعمالها بشكل منظم وفاعل ، إضافة إلى التعريف بالقدرات الوطنية ذات العلاقة على الأصعدة التجارية والاكاديمية والتطويرية والتطبيقية والإبداعية وغيرها ، وكذلك التعريف بالآثار الإجتماعية والصحية والاقتصادية للحاسوب والحوسبة إلى جانب تشجيع الاتصال والحوار المباشر بين جميع الأطراف ذات العلاقة .

وتتضمن فاعليات ايام الكمبيوتر العائلي إقامة ندوات ومحاضرات وتقديم ابحاث ولقاءات تطبيقية وتعريفية وذلك يومي الرابع عشر والخامس عشر من ايلول القادم ، كما يقام معرض يستمر من ١٤ - ٩٣/٩/١٧ .

وسيتم تقديم الجوائز والهدايا لرواد المعرض .

مايكروسوفت تزيح الستار عن عالم الداينوصور Dinosaurs

نبي :

■ في الوقت الذي تعلو في الغرب الدهشة داخل الصالات التي يتم فيها عرض فيلم "الدينوصور" جوراسيك بارك" للمخرج الشهير ستيفن سبيلبرغ ، تقوم شركة مايكروسوفت بطرح عنوان جديد ضمن سلسلة برامج الوسائط المتعددة لديها اطلقت عليه اسم "داينوصورز" Dinosaurs .

ان "داينوصورز" هو برنامج يتم العمل ضمنه بشكل متفاعل بواسطة قرص الذاكرة الثابتة (روم) (ROM) المضمن وهو يستخدم ما يزيد على الالف رسم توضيحي ملون وصور فائقة الجودة ، اضافة الى اكثر من اثني عشر صوتا وصورة متحركة وكل ما من شانه ان يعيد عالم تلك الكائنات الضخمة والمخيفة الى الحياة .

وبعد ابحاث احاثية (علم الباليونتولوجيا) مطولة ، اتى هذا البرنامج باجوبة على اسئلة كثيرة حول طبيعة حيوانات الداينوصور كشكلها الخارجي مثلا والاصوات التي تطلقها والعالم الذي عاشت فيه والاصوات التي تتميز بها وكيف عاشت وكيف ماتت اضافة الى العديد من الاسئلة الاخرى المتعلقة بالبيئة التي عاشت فيها ، مما ادى الى تغيير بعض النظريات التي طال الاعتقاد بها .

ويتضمن برنامج "داينوصورز" Dinosaurs هذا ما يقارب المئتي موضوع التي يمكنك ان تدخل في تفاصيلها بمجرد النقر بواسطة "الماوس" ضمن نظام التشغيل المعروف "مايكروسوفت ويندوز".

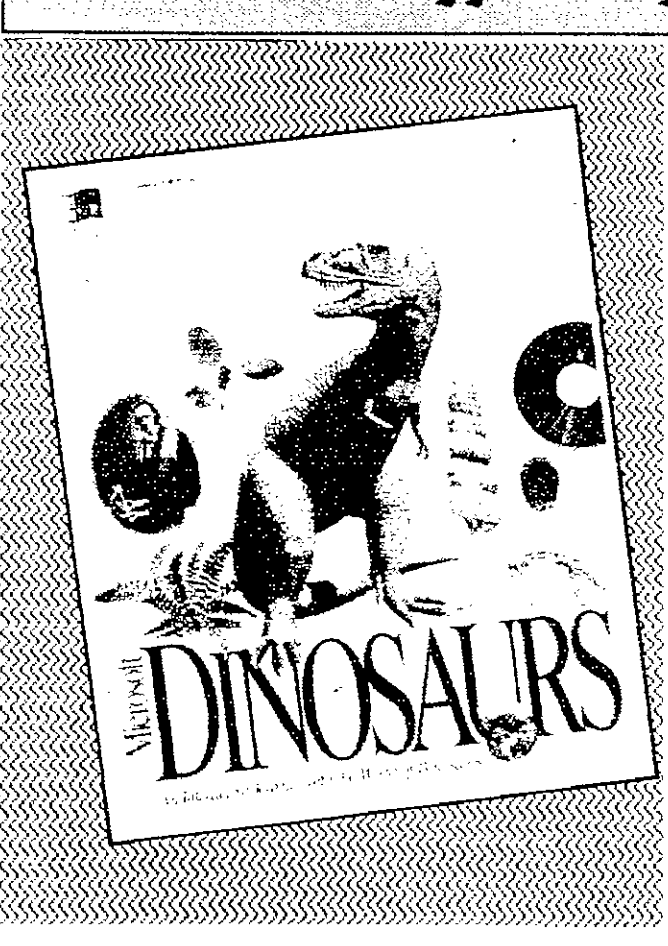
وباستطاعة المستخدم ان ينتقل من موضوع الى اخر ضمن البرنامج بحرية تامة تبعا لفضوليته كما يمكنه ان يتبع التسلسل التلقائي للبرنامج .

وتعرض كافة الرسوم والصور ضمن مايكروسوفت "داينوصورز" بـ ٢٥٦ لونا فيستفيد المستخدم بشكل مطلق من الطاقة الهائلة التي يوفرها قرص الذاكرة الثابتة (روم) (ROM) المضمن على اعطاء نوعية صورية وصوتية فائقة الجودة .

وصرح السيد تشارلز الن المدير العام لشركة مايكروسوفت في الشرق الاوسط ان برنامج "داينوصورز" هو اضافة مهمة الى مجموعة برامج مايكروسوفت للوسائط ويسرنا جدا ان يتم اطلاق هذا البرنامج في وقت مبكر كهذا في الشرق الاوسط .

واضاف "ان الحملة الاعلامية الواسعة التي ترافق عرض فيلم "جوراسيك بارك" في العالم ادت الى اثارة اهتمام كبير بعالم الداينوصور وبالتالي فإن برنامج "داينوصورز" من مايكروسوفت هو البرنامج التعليمي الموسوعي الافضل الذي يسمح بالغوص بشكل اكبر في الموضوع هذا ".

ومن المواضيع التي يتناولها البرنامج ، "الداينوصور في العالم" و"عائلات الداينوصور" وكافة التفاصيل حول الداينوصور" و"تطور الداينوصور عبر الزمن" فإنه باختصار خريطة تسلسلية تتناول السنين الـ ١٥٠ التي سيطرت فيها حيوانات الداينوصور على الارض .



اسعار الشقق تتضاعف اربع مرات في نابلس وتتراجع في المستوطنات

سوق العقار في الضفة الغربية وغزة يواصل تسجيل الارقام القياسية

الاسواق

■ اكدت التقارير الواردة من الاراضي المحتلة ان السوق العقاري هناك يشهد ارتفاعا متواصلا في اسعار الشقق حيث تضاعف في نابلس مؤخرا اربع مرات في حين تراجعت حركة بيع الشقق والاراضي في المستوطنات اليهودية المحيطة بالمدينة بصورة غير متوقعة.

ووفقا لما نقلته وكالة اسوشيتدبرس للانباء من داخل الاراضي المحتلة فان التطور المذهل الذي يشهده سوق العقارات في الضفة يعتبر مؤشرا قويا وجليا للتوقعات السياسية على المدى البعيد حيث يسود اعتقاد قوي لدى عدد كبير من الفلسطينيين والاسرائيليين بان مفاوضات السلام الحالية ستنتهي الى اتفاق قائم على مقايضة الارض بالسلام. وهذه التوقعات المتفائلة بدات تترك اثرها الواضح على اسعار العقارات في الضفة وفي ذلك يقول رجل الاعمال وجدي قمحاوي الذي يعمل حاليا على اشادة مبنى تجاري من عشرة طوابق بكلفة ١،٥ مليون دولار "اشعر بكثير من التفاؤل من الوضع وتفاؤلي هذا يشاركني فيه جميع السكان هنا". ومقابل هذا التفاؤل الذي يراود رجل الاعمال من نابلس يسود شعور بالتشاؤم لدى سكان المستوطنات حيث يقول الناطق باسم حركة غوشي ايمونيم الاستيطانية "إن حالة من القلق تحكم تصرفات وحياة المستوطنين. فالناس هنا تخشى ان ترهن حياتها ومدخراتها في اماكن قررت الحكومة التخلي عنها. ويضيف انه وقبل عامين فقط كان اقبال اليهود على شراء الاراضي والشقق في المناطق على اشده، وقتها كان الانطباع السائد ان المناطق لن تعاد، اما الان فإن الناس بداوا يتقبلون الحقيقة ويدركون بانه ليس امامهم من خيار".

ومثل هذه التطورات في الاوضاع شجعت العديد من الفلسطينيين وبخاصة في مدن الضفة على تطوير اعمالهم التجارية وفتح المصانع الجديدة والاقبال على شراء الاراضي وبناء المزيد من الشقق ويقول تاجر العقارات يوسف البابا من نابلس ان الامر مرتبط بالتطورات السياسية فما ان يشعر المستثمرون باحتمالات الحلول السياسية المتوقعة حتى يندفعوا للشراء بجنون وباي ثمن، ويضيف انه شخصيا اشترى ارضا في رفيديا (ضاحية من ضواحي نابلس) قبل عام واحد بسعر ١٣٨ دولارا للمتر وباعها الشهر الماضي بسعر ٦٥٠ دولارا للمتر، كما وارتفعت اسعار الشقق المعظم من ١٧ الف دولار الى ١٢٩ الف دولار خلال اقل من عام.

اما رجل الاعمال الفلسطيني سمير حزبون فيعمل حاليا على مشروع لاحضار ٨٠٠ ثري مغترب لاقامة مشاريع كبيرة في الضفة.

ماريوت وريجنسي وهيلتون تخسر قضية ضد "رمادا"

■ كسبت مجموعة فنادق "رمادا" دعوى رفعتها ضدها مجموعات "ماريوت" و"حياة ريجنسي" و"هيلتون" وكانت مجموعة "رمادا" قد استخدمت ثلاثة اشخاص تنتهي اسماؤهم باسماء الفنادق المذكورة في اعلان لها قالت فيه ان الثلاثة زبائن دائمون في فنادقها.

وقد اعتبرت الفنادق الثلاثة ان ذلك نوع من الاستغلال لعلاماتها التجارية بشكل يوحي بان رمادا تفوقها في الوصول الى الزبائن وانها حاولت الايحاء بذلك من خلال القول بانه حتى "ماريوت" و"حياة ريجنسي" و"هيلتون" ينزلون في "رمادا".

الفنادق الثلاثة خسرت الدعوى التي طالبت فيها بالتعويض على ما وصفته بالاضرار التي لحقت باسمائها نتيجة لاستخدام "رمادا" لهذه الاسماء في اعلاناتها.

وقائع حوار صريح بين رئيس الوزراء وجمعية رجال الاعمال يستكمل يوم ٧ آب

د. المجالي: المنافسة ستحقق الفرز في القطاع الخاص ولن تتحمل وزر الفاشلين

الجمعية: المطلوب إعادة هيكلة المجلس الاستشاري الاقتصادي

● د/ عبد السلام المجالي

الاسواق

■ اكد الدكتور عبدالسلام المجالي - رئيس الوزراء - على ان دور الحكومة في المرحلة المقبلة سيعتمد مبدا اللامركزية في العمل، بحيث يتحمل كل وزير مسؤولياته في نطاق اختصاصه كما أن دور الحكومة سيقتصر على تهيئة مناخ الاستثمار الملائم والمشجع للاستثمار من النواحي التشريعية والتنظيمية والإدارية وما يعنيه ذلك من تذليل لعقبة الروتين والبيروقراطية وتسهيل الإجراءات الحكومية امام المستثمرين.

الدكتور المجالي في جلسة حوار مع رئيس واعضاء الهيئة الإدارية لجمعية رجال الاعمال الأردنيين، انتظمت خلال زيارة التهنئة التي قاموا بها لدار رئاسة الوزراء، تحدث عن توجهات الحكومة كما يؤمن بها شخصيا والتي تعزز بمجملها توجهات القيادة وعلى اعلى المستويات نحو إفساح المجال امام القطاع الخاص لكي ينشط في أداء دوره في خدمة اهداف التنمية الاقتصادية والاجتماعية. وهو الدور الذي تتضح معالمه المطلوبة في إطار ما ورد في الرؤية الاستراتيجية للتنمية المطلوبة في الأردن وعلى المستوى القومي التي طرحها سمو الامير الحسن مؤخرا. فسموه يرى أن المطلوب هو نظام يقوم على اعتماد الية الاسعار وقوى السوق العاملة بحرية، ويقوم على اعتماد الملكية الخاصة كعامل مهم في نظام الحوافز ولكن مع شروط معينة تنظم إطلاق قوى السوق بشكل منظم ومقنن يمنع تشويه نظام الاسعار بدرجة مشابهة واكثر للتشويه الذي نشكو منه حين تتحكم الدولة بانتاج معين.

الدكتور المجالي في حديثه لرئيس واعضاء الجمعية أكد على ان المنافسة في إطارها المنظم والمقنن، هي القادرة على فرز الجيد من غيره في المسائل الاقتصادية، بحيث يتحمل القطاع الخاص مسؤوليته او فشله وان لا تقوم الحكومة بتحمل وزر الفاشلين.

وحول حدود تدخل الحكومة ابلغ الدكتور المجالي محاوريه أن تدخل الحكومة في الشأن الاقتصادي سيقتصر على التدخل عند الضرورة وإذا ما شعرت بوجود انحرافات تضر بالمصلحة الوطنية العليا.

وفيما عدا ذلك فإن الحكومة ستعمل بشكل مواز للقطاع الخاص يكمل كل منهما الاخر لتحقيق النهضة الاقتصادية التي دعا إليها صاحب الجلالة الملك.

رئيس الوزراء حرص على ابلاغ محاوريه ان تحقيق مثل هذا الامر لن يتحقق كاملا وبشكل فوري وسريع كما قد يتوقع البعض إلا انه اكد على ان الخطوات الأولى في هذا الاتجاه ستبدا.

رئيس واعضاء الهيئة الإدارية لجمعية رجال الاعمال الأردنيين السادة: ممدوح ابوحسان، حمدي الطباع، فخري البلبيسي، عصام بدير، عوني الساكت، واصف عازر، والسيد علي يوسف مدير الجمعية، طالبوا خلال الحوار مع رئيس الوزراء بمناسبة زيارة التهنئة بتعزيز مبدا الديمقراطية في الشؤون الاقتصادية من خلال تفعيل دور المجلس الاستشاري الاقتصادي وإعادة هيكلته، ومن ثم تفعيل دوره كجهاز استشاري في مجمل القضايا والتحولات والتشريعات الاقتصادية بحيث تتحقق مشاركة حقيقية للقطاع الخاص في هذا المجلس للاستماع للراي والراي الآخر،

ومن ثم الوصول إلى ارضية مشتركة تشكل منطلقا للتطوير الاقتصادي واجراء مراجعة شاملة للقوانين والتشريعات وتحديثها بشكل يتناسب والإيقاع السريع للحركة الاقتصادية على الصعيد المحلي والاقليمي والدولي، كما ابدى اعضاء الهيئة الادارية استعدادهم لتقديم خبرتهم كل في اختصاصه وبالتعاون مع مؤسسات القطاع الخاص الاخرى مثل غرف التجارة والصناعة وجمعية البنوك ونقابة المقاولين وغيرها من النقابات ذات العلاقة بنشاطات القطاع الخاص.

الجدير بالذكر ان الدكتور عبدالسلام المجالي سيكون ضيف شرف الحلقة النقاشية الثامنة لجمعية رجال الاعمال الاردنيين وموضوعها التوجهات الاقتصادية للحكومة وذلك مساء يوم السبت الموافق ١٩٩٣/٨/٧.

الإحتفال مساء اليوم بإنتهاء التنقيب والترميم للمعبد الكبير بقلعة عمان

الاسواق

■ يحتفل المركز الامريكي للابحاث الشرقية (ACOR) مساء اليوم الاربعاء، وفي الساعة السابعة مساء بانتهاء اعمال التنقيب وترميم المعبد الكبير في قلعة عمان، وكان المشروع قد بدا عام ١٩٩١ بتمويل من وكالة الولايات المتحدة للانماء الدولي كجزء من برنامجها في تطوير المعالم السياحية في المملكة وتم تنفيذ المشروع بالتعاون مع وزارة السياحة والاثار والمديرية العامة للاثار، وقد اشرف المهندس كريسانثوس كانلوبولوس مع المركز الامريكي على اعمال الترميم، وتظهر الاعمدة الثلاثة التي تم ترميمها من عدة جهات في وسط المدينة وضواحيها اذ اصبحت محط الانظار والاعجاب.

ويعرف هذا المعبد الكبير في جبل القلعة بمعبد هرقل بالرغم من عدم توفر الادلة القاطعة على ذلك. اما تاريخه فيعود الى العصر الروماني في عهد جمينوس ماركيانوس ١٦١ - ١٦٦ بعد الميلاد وذلك بحسب ما تدل عليه النقوش التي عثر عليها على افريز المعبد. ويتوسط المعبد ساحة تلفها الاعمدة (التمنوس) حول ايوان كبير، ويواجه المعبد الجهة الشرقية، اما التمنوس فقد كان في الماضي مرتبط بالمدينة الرومانية بدرج يصل يعصل حتى وسط مدينة عمان. ويرتفع المعبد على قاعدة يبلغ طولها ٤٣م وعرضها ٢٧م وكانت الواجهة تزينها ستة اعمدة يبلغ طولها ١٣،٥ م وتتالف من خمس او ست قطع يتراوح وزنها بين ٩-١٢ طنا للقطعة.

احد اهم اهداف المشروع هو توضيح مخطط بناء المعبد، حيث ان هذا الموضوع كان مدار نقاش على مدى عشرات السنين، فبعض العلماء قالوا بان للمعبد واجهة من اربعة اعمدة واخرون اعتقدوا ان له واجهة من ستة اعمدة واعمدة اخرى تحيط به دون توفر المعلومات الكافية، لقد اظهر المشروع ان للمعبد واجهة من ستة اعمدة، بينما اظهرت الدراسة التفصيلية امكان وجود اعمدة تحيط بالمعبد في المخطط الاصلي الا ان بناء المعبد لم يكن على هذا الشكل.

وكانت البعثة الايطالية في عمان قد بدات الحفر والتنقيب في القلعة بين عامي ١٩٣٠ و١٩٣٨، كما قامت دائرة الاثار في الاردن والمركز الامريكي للدراسات الشرقية بمزيد من اعمال التنقيب في الستينات والسبعينات على يد دورنمن وبينت ونورثيدج، وفي عام ١٩٩١، استؤنفت هذه الاعمال تحت اشراف المركز الامريكي ودائرة الاثار بتمويل من وكالة الولايات المتحدة للانماء الدولي وكان مديرو التنقيب في ذلك الوقت محمد نجار من دائرة الاثار والراحل كينيث راسل من المركز الامريكي، واخر الاعمال كانت في سنة ١٩٩٣ باشراف احمد المومني والدكتورة انثي كوتسوكو وجلن بيترمان حيث بانت معالم بناء اخر تحت المعبد الروماني يعود الى القرن السابع قبل الميلاد (العصر الحديدي). ويبلغ طول هذا البناء ٢١،٥م وعرضه ٧م، لكنه انقسم الى جزئين بفعل اساسات الجزء الشرقي من المعبد الروماني،

ويمتاز هذا البناء بحجارته الضخمة غير المشذبة وارضية طينية محفوظة جيدا، اضافة الى كميات كبيرة من الفخار الذي وجد هناك.

في عام ١٩٩١، تم اعداد دراسة لعملية اعادة بناء المعبد، حيث بدات هذه العملية بالفعل عام ١٩٩٢ بإدارة المعماري كانلوبولوس والمهندس محمد تيم من المركز وبتمويل من الوكالة.

تتقدم أسرة جريدة الأسواق
من الزميل الأستاذ هاشم خريسات
رئيس تحرير جريدة صوت الشعب بأصدق
مشاعر التهاني والتبريك
بمناسبة
نجاح ابنته وفاء في الثانوية العامة
ألف مبروك وعقبال الدكتوراه

المخابرات البريطانية تكشف اسرارها لأول مرة منذ ٨٠ عاما

رئيس ونصف جهاز المخابرات البريطاني من الجنس اللطيف

الاسواق

■ كانت المفاجأة الاولى في خروج المخابرات البريطانية عن سرية اعمالها واشخاصها التي اتصفت بها منذ ثمانين عاما هي ظهور رئيسة جهاز المخابرات "M15" الى العلن حيث سمحت ستيلا ريمنجتون بتصويرها ونشر صورها على صفحات الصحف.

وقد كشف كتيب نشرته الوكالة عن اعمالها أن جهازها مقسم الى خمسة اقسام للمخابرات، فهناك مجموعة مخابرات عامة وبها ٣٤٠ شخصا مسؤولون عن التحقيقات واستقطاب العملاء.

ويخصص الجهاز الذي يستخدم نحو ٢٠٠٠ شخص، نحو ٧٠ في المائة من موارده لمكافحة عمليات الارهاب و٢٥ في المائة للتجسس المضاد.

وتقول ستيلا ريمنجتون ان بعض عمليات الجهاز سرية جدا لدرجة لا يمكن الخوض فيها.

وكشف الكتاب ان جهاز المخابرات كان يجند عملاءه عن طريق الاعلان في الصحف والمجلات عن طلب توظيف مديري اعلام.

وكانت رئيسة الجهاز قد نظمت زيارة لالتقاط الصور مع وزير الداخلية مايكل هوارد وهي اول مناسبة عامة مفتوحة يقوم بها رئيس للجهاز منذ تاسيسه عام ١٩٠٩.

وظهرت رئيسة الجهاز - ٥٨ عاما بسترة من الحرير الرمادي وتنورة سوداء وقد وضعت في اذنيها قرطين من الالماس وفي اصبعها خاتما كبيرا وكانت تبدو هادئة.

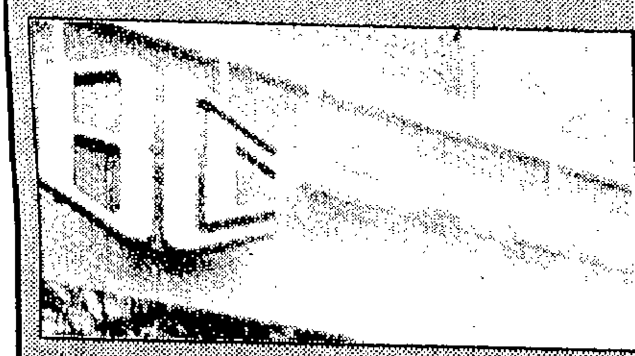
وكانت اذاعة بي بي سي قد ذكرت امس ان نصف العاملين في الجهاز من الجنس اللطيف.

وحتى وقت قريب جدا وبموجب قانون الإسرار الرسمية كان يحظر الاشارة الى اسم مدير عام جهاز المخابرات، الذي يشار اليه عادة بالحرف "K" كما ان هذا الغموض المتعمد كان مادة للعديد من الكتب والروايات عن انشطة الجاسوسية.

المعروف عن جهاز المخابرات البريطاني انه كان يوزع على المواطنين عنوانا محددا يستطيعون من خلاله الكتابة عن اية شكوك تساورهم عن ان هناك جواسيس يعملون ضد مصالح بريطانيا.

● ستيلا ريمنجتون مديرة المخابرات البريطانية

المحاكمات لن تعيد المليارات الضائعة في قضية "الاعتماد والتجارة الدولي"



الامارات تفتح ملفات محاكمة ١٤ متهما بأكبر عملية احتيال في التاريخ

ابو ظبي:

■ تبدأ في التاسع من تشرين اول المقبل في ابو ظبي محاكمة ١٤ متهما بقضية بنك الاعتماد والتجارة الدولي علما بان ثلاثة من المتهمين هاربون خارج دولة الامارات ومنهم اغا حسن عابدي الرئيس السابق للبنك كما ان المتهم الرابع عشر سيد ارجمند احمد نقوي البريطاني الجنسية متوفى. ووفقا لما اعلن في ابو ظبي فان المحاكمات اعتبرت منفصلة عن اجراءات تصفية البنك في الامارات ودول العالم الاخرى.

واضافة الى محاكمة المتهمين في اكبر عملية غش واحتيال بنكية في التاريخ قدر حجم خسائر المودعين فيها بحوالي ١٠ مليارات دولار، ستجري محاكمة اغا حسن عابدي الهارب وصالح نقوي المحبوس حاليا في ابو ظبي بتهمة تبديد ٦ مليارات دولار من اموال الشيخ زايد بن سلطان رئيس دولة الامارات ونجله الشيخ خليفة واستخدامها لخدمة قروض زائفة وتمويل الخسائر التي لحقت بمجموعات البنك دون فائدة.

وفيما يلي اسماء المتهمين ال ١٤ كما وردت في قرار الاتهام:

١- اغا حسن عابدي باكستاني الجنسية (هارب).
٢- محمد صالح نقوي ٥٨ سنة بريطاني الجنسية (محبوس).
٣- حسن محمود كاظمي ٥٦ سنة باكستاني الجنسية (محبوس).
٤- ضياء الدين علي اكبر بريطاني الجنسية (هارب).
٥- عبد الحفيظ محمد احمد ٦٦ سنة بريطاني الجنسية (محبوس).
٦- امتياز احمد ٦١ سنة كندي الجنسية (محبوس).
٧- امير الحق صديقي ٥٩ سنة بريطاني الجنسية (محبوس).
٨- اقبال احمد رضوي ٦٦ سنة بريطاني الجنسية (محبوس).
٩- فاخر حسين ٤٩ سنة باكستاني الجنسية (محبوس).
١٠- محمد عطاء الله ٦٢ سنة بريطاني الجنسية (محبوس).
١١- بشير احمد طاهر ٥٣ سنة باكستاني الجنسية (محبوس).
١٢- ظفر اقبال الويري ٤٥ سنة باكستاني الجنسية (محبوس).
١٣- نسيم حسن شيخ ٥٠ سنة بريطاني الجنسية (محبوس).
١٤- سيد ارجمند احمد نقوي ٤٣ سنة بريطاني الجنسية (متوفي).

وتوقعت مصادر مصرفية ان ترفض باكستان تسليم عابدي الى السلطات القضائية في ابو ظبي لمحاكمته نظرا لما يتمتع به من دعم قوي في دوائر السياسة والمال في بلاده.

AL-ASWAQ الأسواق
مطبوعة صحفية اردنية تصدر عن شركة الاستثمار الإعلامي
عمان - العبدلي - مركز عقاركو التجاري - ص . ب ١١١١٧
تلفون ٦٨٧٦٩٠ - ٦٨٧٦٩١ / فاكس ٦٨٧٦٩٢
AMMAN - TEL.687690 - 687691 / FAX 687692
P.O.BOX 11117
رئيس التحرير المسؤول
مصطفى ابو لبدة
مدير التحرير
يحيى محمود
مستشار التحرير
مروان حزين
أمانة التحرير
محمد حلمي
عوني الداوود